

Baranów, dnia 10 lipca 2020 roku

Wójt Gminy Baranów
ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w formie bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713/, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 ze zm./ oraz uchwały Nr XLIX/243/2017 Rady Gminy Baranów z dnia 25 października 2017 roku, Wójt Gminy Baranów podaje na okres 21 dni wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Baranów przeznaczonych do dzierżawy.

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU:

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres od dnia 1 września 2020 roku do dnia 30 sierpnia 2023 roku nieruchomości stanowiące własność Gminy Baranów, położone na terenie gminy Baranów, nie obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będące przedmiotem zobowiązań, bliżej opisane w poniższej tabeli:

Lp.	Miejscowość	Numer działki	Rodzaj użytku	Powierzchnia	Księga wieczysta	Łączna pow.	Ilość kwintali
				[ha]		ha	
1.	Grębanin	202	RIVa	0,0600	KZ1E/00043892/4	2,6100	16,92
			RIVb	0,7200			
			RV	0,8300			
		314	RIIIa	0,8200	KZ1E/00049398/3		
			RIIIb	0,1800			
2.	Łęka Mroczeńska	223	RIVb	0,2100	KZ1E/00044921/4	4,6100	16,48
		153/1	RIVb	0,0800	KZ1E/00033261/9		
			RV	0,0300			
			RVI	0,0900			
			N	0,1100			
		153/2	RV	0,1100	KZ1E/00033261/9		
			N	0,0500			
			RIVb	0,1400			
			RVI	0,1900			
		153/3	RIVb	0,2600	KZ1E/00033261/9		
			RV	0,1700			
			RVI	0,0500			
		153/4	RIVb	0,3400	KZ1E/00033261/9		
			RV	0,1200			
		153/5	B-RVI	0,0600	KZ1E/00033261/9		
		153/6	RVI	0,8800	KZ1E/00033261/9		
		153/7	RVI	0,5300	KZ1E/00033261/9		
		153/8	RVI	0,5300	KZ1E/00033261/9		
			LzVI	0,0300			
		153/9	RVI	0,6300	KZ1E/00033261/9		

* ziarna żyta po cenie przyjmowanej przez Radę Gminy w Baranowie do naliczania podatku

2.PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI :

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Przeznaczenie	Opis nieruchomości
1.	Grębanin	202, 314	Tereny użytków rolnych	Nieruchomości niezabudowane
2.	Łęka Mroczeńska	223, 153/1, 153/2, 153/3, 153/4, 153/5, 153/6, 153/7 i 153/8, 153/9		

3.ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY

- 1) **Okres dzierżawy** : od dnia 1 września 2020 roku do dnia 30 sierpnia 2023 roku,
- 2) **Forma dzierżawy**: dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym,
- 3) **Termin płatności**:

Roczny czynsz dzierżawny określony w § 2 zarządzenia jest płatny jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego (z góry za dany rok). Pierwszy roczny czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym i płatny jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników tj. do dnia 15 marca, do 15 maja, do 15 września lub do 15 listopada danego roku , zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Baranów nr 26/2015 z dnia 3.03.2015 roku.

4.POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE:

Niniejszy wykaz umieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baranowie przy ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej www.baranow.pl w zakładce BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 10.07.2020 r. do dnia 31.07.2020 r. Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji w Urzędzie Gminy w Baranowie, ul. Rynek 21 – pok. nr 302, (tel. 62 78 104 32).

WOJT
Bogumila Lewandowska-Siwek