

PRACOWNIA PROJEKTOWA **ARCHITUZ**

architekt MIROSŁAW GUDRA

Siemionka 1, 63-620 Trzcinica, tel.691236234, email: archituz@op.pl

NIP 619 138 84 60

REGON 301510343

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestor

GMINA BARANÓW

ul. Rynek 21,63-604
Baranów



Kategoria
obektu:

XVII

Nazwa
inwestycji:

**„Rozbudowa z przebudową budynku szatni
sportowych w miejscowości Słupia pod
Kępem”**

Adres
inwestycji

Słupia pod Kępem
działka nr 1204/8;
63-604 Baranów

Biuro
Projektów

PRACOWNIA PROJEKTOWA **ARCHITUZ**
Siemionka 1, 63-620 Trzcinica
Tel.691236234, email: archituz@op.pl

Architektura

mgr inż. arch.Mirosław GUDRA
upr. Nr 52/09/DOIA

Konstrukcja

mgr inż. Przemysław ROSIK
upr. Nr 80/DOŚ/09

Inst. Sanitarne

mgr inż. Piotr WITCZAK
upr. Nr 58-90-GW

Inst.
elektryczne

mgr inż. Piotr WASIUCIONEK
upr. Nr 7342-78/94

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGOProjekt budowlany-branża budowlana

- | | |
|---|-------------------------|
| 1. Strona tytułowa ogólna | str. nr 1 |
| 2. Zawartość opracowania | str. nr 2 |
| 3. Oświadczenie projektantów | str. nr 3 |
| 4. Załączniki formalno - prawne | |
| 5. Projekt Zagospodarowania Działki | str. nr 4-11 |
| - Opis do Projektu Zagospodarowania Działki | str. nr 12-14 |
| - Mapa do celów projektowych | str. nr 15 |
| - Projekt Zagospodarowania Działki | rys. nr PZD/ str. nr 16 |
| 6. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego | str. nr 17– 30 |
| 7. Analiza statyczna wymiarowanie | str. nr 31- 42 |
| 8. Ocena techniczna budynku podlegającego rozbudowie | str. nr 43 |
| 9. Informacja dotycząca obszaru oddziaływania | str. nr 44 - 45 |
| 10. Informacja bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia | str. nr 46 – 48 |
| 11. Część graficzna: | |
| Inwentaryzacja: | |
| - Rzut przyziemia | rys. nr 1/I str. nr 49 |
| - Elewacje | rys. nr 2/I str. nr 50 |
| - Elewacje | rys. nr 3/I str. nr 51 |
| - Przekrój | rys. nr 4/ str. nr 52 |
| Projekt | |
| - Rzut fundamentów | rys. nr 5/ str. nr 53 |
| - Rzut przyziemia | rys. nr 5a/ str. nr 54 |
| - Rzut konstrukcji dachu | rys. nr 6/ str. nr 55 |
| - Przekrój | rys. nr 7/ str. nr 56 |
| - Rzut dachu | rys. nr 8/ str. nr 57 |
| - Elewacje | rys. nr 9/ str. nr 58 |
| - Elewacje | rys. nr 10/ str. nr 59 |

Projekt budowlany-branża sanitarna

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Opis techniczny | str. nr 60-63 |
| 2. Część graficzna: | |
| - Rzut przyziemia ogrzewanie | rys. nr 1/IS/ str. nr 64 |
| - Instalacja wodociągowa – rzut przyziemia | rys. nr 2/IS/ str. nr 65 |
| - Rzut przyziemia kanalizacja sanitarna | rys. nr 3/IS/ str. nr 66 |
| - Rzut przyziemia wentylacja | rys. nr 4/IS/ str. nr 67 |

Projekt budowlany-branża elektryczna

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Strona tytułowa branży elektrycznej | str. nr 68 |
| 2. Opis techniczny | str. nr 68-69 |
| 3. Część graficzna: | |
| - schemat ideowy rozdzielnic | rys. nr 1/E/ str. nr 70 |
| - Plan inst. elektrycznej parteru | rys. nr 2/E/ str. nr 71 |
| - Rzut dachu inst. odgromowa | rys. nr 3/E/ str. nr 72 |

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI **OPIS TECHNICZNY**

PRZEDMIOT INWESTYCJI

1. Przedmiot opracowania

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

„ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU DOMU SZATNI SPORTOWYCH W MIEJSCOWOŚCI SŁUPIA POD KĘPNEM”

Słupia pod Kępem
działka nr 1204/8;
63-604 Baranów

2. Inwestor

Gmina Baranów
Ul. Rynek 21
63-604 Baranów

3. Architektura

mgr inż. arch. Mirosław Gudra
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej bez ograniczeń
nr. 52/09/DOIA
PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCHITUZ” ARCHITEKT MIROSŁAW GUDRA
63-620 Trzcinica, Siemionka 1, Tel 691236234, email archituz@op.pl

ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSP. DZIAŁKI I PRZEWIDYWANE ZMIANY

Teren działki jest zabudowany, uzbrojony. Na działce posadowiony jest budynek szatni sportowych podlegający opracowaniu. Planuje się rozbudowę z przebudową budynku wg niniejszego projektu. Rozbudowa ma za zadanie poprawić warunki funkcjonowania obiektu oraz pozwolić na zainstalowanie pomp ciepła celem ogrzewania budynku w okresie zimowym.

Teren działki jest ogrodzony, częściowo utwardzony. Budynek jest przyłączony do sieci energetycznej, kanalizacyjnej (szambo) oraz wodociągowej. Zmianie ulegnie powierzchnia zabudowy na działce, oraz powierzchnia terenów utwardzonych. Zjazd z drogi istniejący;

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projektuje się rozbudowę z przebudową jak pokazano w części graficznej projektu. W wyniku inwestycji powstanie powiększona szatnia dla sportowców oraz pomieszczenie techniczne na projektowaną pompę ciepła. W budynku zaplanowano przebudowę toalet. Zmianie (zwiększeniu) ulegnie powierzchnia terenów utwardzonych. W związku z powyższym minimalnie ulegnie zmniejszeniu pow. terenów biologicznie czynna. Planowana inwestycja jest zgodna z „MPZP” dla gminy Baranów

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia zakresu opracowania:	12694,0m ²
Powierzchnia zabudowy poddanej przebudowie:	108,4m ²
Powierzchnia zabudowy projektowana:	44,3m ²
Zabudowa ogółem:	152,7 m ²
Przyrost kubatury:	168,0m ³
Kubatura po rozbudowie:	592,0m ³
Powierzchnia terenów utwardzonych istn.:	370,0m ²
Powierzchnia terenów utwardzonych po rozbud.:	415,0m ²
Powierzchnia terenów biologicznie czynna.:	12126 tj 95,5% pow. Zakr. opr.
Projektowany kąt nachylenia połaci stropodachu:	2,0°
Wysokość budynku:	bez zmian
Długość elewacji frontowej po rozbudowie:	bez zmian
Szerokość elewacji bocznej po przebudowie:	17,60m

OCHRONA TERENU OPRACOWANIA

Obiekt podlegający opracowaniu nie zmienia swej formy, nawiązuje do otaczającej zabudowy i nie narusza wartości kulturowych środowiska.

WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Przedmiotowa działka znajduje się poza granicami terenów górniczych

WPŁYW PROJEKTOWANEJ ZMIANY NA BUDYNKI SĄSIEDNIE

Projektowana przebudowa nie wywiera negatywnego oddziaływania na budynki sąsiednie.

INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI OBIEKTU

Specyfika i charakter obiektu nie wywierają szczególnego wpływu na zagospodarowanie działki stąd inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

WARUNKI W ZAKRESIE DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

Rozbudowywany budynek zlokalizowany na działce nr ew. 1204/8 w miejscowości Słupia pod Kępem nie podlega ochronie konserwatorskiej.

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

Istniejące.

PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ

Istniejące przyłącze do istniejącego zbiornika szczelnego;

PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE

Istniejące przyłącze elektroenergetyczne.

KANALIZACJA DESZCZOWA

Odprowadzenie wody deszczowej bez zmian - powierzchniowe na teren własnej działki;

CHODNIKI I DOJAZDY

Projektuje się utwardzenie terenu przy części rozbudowywanej jak pokazano w części graficznej. Zjazd z drogi publicznej istniejący;

Opracowanie:
mgr inż. arch. Mirosław Gudra
upr. nr. ew. 52/09/DOIA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

zawieszenie kancelaryjne zgłosz. pracy geodezyjnej	ODGK.6640.2293.2019
Miejscowość, numer działki	Stupia pod Kępem dz.1204/8
skala ewidencyjna	identyfikator 300801_2
	nazwa Baranów
skala ewidencyjna	identyfikator 0008
	nazwa Stupia pod Kępem
Skala mapy	1:500
rodzaj układu	prostokątnych płaskich PL-2000.6
spółrzędnych	wysokości PL-KR086-NH
zawieszenie i informacje o służebnościach gruntowych	KW nie badano
wpływających na zagospodarowanie gruntów, istniejących w granicach projektowanej inwestycji	
wpływanie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest uwzględniony w bazie danych ewidencji	nie dotyczy
gruntów i budynków	nie dotyczy

204/8, pow.: 1.2690ha



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA KĘPIŃSKI

P.3008 2020. 57

(identyfikator ewidencyjny z numerem zasobu - operatu technicznego)

2020 -01- 14

(Data wpisu operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

Z up. STAROSTY

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

[Signature]
inspektor

GEO-PROJEKT
POMIARY GEODEZYJNE I KARTOGRAFIA
Piotr Domagała
ul. Wrocławska 3/3, 63-600 Kępno
tel. 508 756 180, tel./fax 52 782 00 58
tel. 508 153 58 95 REGON 250725806

GEODETA UPRAWNIIONY
Świad. Głównego Geodety Kraju Nr 20728
[Signature]
Piotr Domagała
63-600 Kępno, ul. Wrocławska 3/3
tel. 508-266-180



|Nr rys:/Str

OPIS TECHNICZNY

PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

1. Przedmiot opracowania

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

**„ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU DOMU SZATNI SPORTOWYCH
W MIEJSCOWOŚCI SŁUPIA POD KĘPNEM”**

Słupia pod Kępem
działka nr 1204/8;
63-604 Baranów

2. Inwestor

Gmina Baranów
Ul. Rynek 21
63-604 Baranów

3. Opracowanie

mgr inż. arch. Mirosław Gudra
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej bez ograniczeń
nr. 52/09/DOIA
PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCHITUZ” ARCHITEKT MIROSŁAW GUDRA
63-620 Trzcinica, Siemionka 1, Tel 691236234, email archituz@op.pl

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z inwestorem.
- Uzgodnienia z inwestorem.
- Inwentaryzacja sporządzona przez wykonawcę;
- Ustawa z dnia 7lipca 1994r. „Prawo budowlane” z późniejszymi zmianami,
- „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” z późniejszymi zmianami.
- „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego”.

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest szkicowa inwentaryzacja budowlana istniejącego budynku oraz projekt rozbudowy z przebudową istniejącego budynku szatni sportowych.
Integralną częścią projektu jest kosztorys inwestorski i przedmiar robót budowlanych.

LOKALIZACJA

Budynek szatni zlokalizowany jest w miejscowości Słupia pod Kępem dz.nr.ew. 1204/8 na działce o funkcji usług sportu. Działka sąsiaduje z zabudową usługowo – mieszkaniową oraz terenami rolniczymi.

Teren działki uzbrojony jest w sieć wodociagową, energetyczną, ścieki bytowe odprowadzane są do zbiornika szczelnego;

Teren działki ogrodzony, częściowo utwardzony kostką betonową. Dostęp do działki istniejącym zjazdem z drogi gminnej;

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

Przedmiotowy obiekt znajduje się na działce o nr.ew. 1204/8 w miejscowości Słupia pod Kępem. Jest to jednokondygnacyjny budynek, wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej, z dwuspadowym dachem o konstrukcji drewnianej kryty blachą trapezową. W budynku można wydzielić następujące strefy:

- strefa szatni z zapleczeniami dla gości – drużyn przyjezdnych;
- strefa szatni z zapleczeniami dla gospodarzy obiektu.

Ogólny stan budynku ocenia się jako dobry. Budynek wyposażony w niezbędne przyłącza. Brak instalacji ogrzewczej;

DOSTOSOWANIE DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY

Projektowana rozbudowa o spokojnej architekturze dostosowanej do krajobrazu otwartego, z zastosowaniem tradycyjnych materiałów budowlanych. Odpowiada wymogom adaptacji do otaczającej zabudowy

DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek dostępny dla osób niepełnosprawnych – istniejąca toaleta dla kibiców wykonana w standardzie jak dla osób niepełnosprawnych;

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia zabudowy poddanej przebudowie:	108,4m ²
Powierzchnia zabudowy projektowana:	108,4m ²
Zabudowa ogółem:	152,7 m²
Powierzchnia użytkowa projektowana:	36,23m ²
Powierzchnia użytkowa łącznie:	114,72m ²
Powierzchnia terenów utwardzonych istn.:	370,0m ²
Powierzchnia terenów utwardzonych po rozbud.:	415,0m ²
Powierzchnia terenów biologicznie czynna.:	95,5% pow. zakresu opr.
Projektowany kąt nachylenia połaci stropodachu:	15,0°, 6,0°
Wysokość budynku:	bez zmian
Długość elewacji frontowej po przebudowie:	bez zmian
Szerokość elewacji bocznej po przebudowie:	17,60m

ZAKRES ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY OBIEKTU

Roboty budowlane wykonywane będą metodą tradycyjną. Przewiduje się:

- rozbudowę budynku dopełniającą zabudowę w rzut prostokąta. Rozbudowa ma na celu wydzielenie miejsca dla pompy ciepła, która będzie zasilala w ciepło cały budynek oraz powiększenie szatni gospodarzy.

- Jako połączenie obu części planuje się wykonanie otworu w miejscu istniejącego okna. W tym celu planuje się montaż nadproża stalowego.

- wykonanie remontu posadzki na gruncie

Przed wykonaniem projektowanych warstw pod posadzki należy wymienić instalację sanitarną wg opracowania branży sanitarnej. Po wykonaniu prac instalacyjnych należy wykonać nową posadzkę łącznie z ułożeniem obwodów ogrzewania podłogowego dla całości budynku. Założono usunięcie warstw istniejących na całej powierzchni. Grunt na dnie wykopu zagęścić. Następnie wykonać warstwę piasku stabilizowanego do wartości $I_s > 0,99$. Na tej warstwie wykonać wylewkę chudego betonu C8/10(B10) grubości 15cm. Następnie ułożyć warstwy izolacji przeciwwilgociowej i termicznej gr 10cm oraz wykonać płytę betonową gr. 6cm beton C16/20 (B20) zbrojona siatką Ø6mm oczko 20x20cm. Posadzkę dylatować od ścian i słupów membraną w postaci systemowej pianki dylatacyjnej.

- wykonanie nowych przegród wewnętrznych w systemie GK

1. Ścianki gr. 12cm w systemie lekkiej zabudowy z płyt G-K obustronnie 12,5mm na stelażu systemowym z wypełnieniem z wełny mineralnej,
2. W pomieszczeniach sanitarnych płyty wodoodporne G-K obustronnie 12,5mm na stelażu systemowym z wypełnieniem z wełny mineralnej
3. Obudowy przewodów, szachów instalacyjnych: 2xpłyta G-K wodoodporna 12,5mm, jednostronnie na stelażu systemowym, do sufitu;

Uwagi do wykonywania ścian G-K:

Wszystkie elementy wykonywać zgodnie z technologią producenta. Przewidzieć lokalne wzmocnienia pod przejścia instalacyjne, oraz pod montaż elementów stolarki wewnętrznej, tam gdzie wymaga tego dokumentacja branżowa. Przewidzieć lokalne wzmocnienia pod urządzenia wbudowane na stałe oraz biały montaż, po uprzednim uzgodnieniu z dokumentacją branżową. Sprawdzić i wykonać zgodnie z dokumentacją branżową wszelkie instalacje i przejścia instalacyjne. Po wytrasowaniu kierunków i sprawdzeniu wymiarów oraz kątów ścian, montować pierwszą warstwę na listwach izolacyjnych z pianki poliuretanowej. Wymagane dylatacje ścian wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. W pomieszczeniach mokrych jak łazienki i w obszarach lokalnych fartuchów z glazury, stosować system gruntujący do ścian mokrych (grunt + płynna folia) a przy montażu stosować taśmy uszczelniające i kołnierze do przejść;

- remont okładzin podłogowych

Na wykonaną posadzkę należy ułożyć płytki podłogowe dekoracyjne obiektowe, rektyfikowane 40x40, gat I oraz płytki podłogowe dekoracyjne obiektowe, 40x40, gat I, przeciwpoślizgowe kat.B dla bosej stopy, prysznic - kolor ciemno popielaty;

Cokoły okładzin ceramicznych

- W pomieszczeniach sanitariatów ściany bez cokołu (okładzina ścian do poziomu podłogi) z zastosowaniem fugi silikonowej na styku ściana – podłoga;
- W pomieszczeniach ze ścianą bez okładzin – obwodowa na ścianie cokół wys. 10cm, z płytek podłogowych w układzie odwzorowującym układ posadzki;
- W pomieszczeniach natrysków sanitariatów ściany bez cokołu (okładzina ścian do poziomu podłogi) z zastosowaniem fugi silikonowej na styku ściana – podłoga;

Uwagi ogólne:

- Płytki kleić systemowymi klejami do płytek, fuga mineralna, styki ściana podłoga i

ściana/ściana fuga silikonowa, kolor fugi betonowo – szary. W narożach zastosować podkład zwiększający przyczepność fug silikonowych.

- Płytki kleić na podłoże suche, stabilne i równe. Nierówności podłoża skorygować przez skucie nadlewek, lub wypełnienie ubytków zaprawą wyrównującą. Nadmierna chłonność podłoża zredukować emulsją gruntującą do podłoża chłonnych. Technologia nakładania wg zaleceń producenta.

- Uszczelnienia podłoży w pomieszczeniach oraz układanie okładzin ceramicznych musi być wykonywane w jednym cyklu technologicznym przez jednego wykonawcę. Przed przystąpieniem do okładzinowania powierzchni podłóg w pomieszczeniach mokrych należy sprawdzić spadki do elementów odwadniających, min 1,5%.

- Przewidzieć wszystkie przewidziane systemami roboty i materiały pomocnicze jak uszczelnienia i wypełnienia, listwy wykończeniowe, w niezbędnej ilości.

- Stosować listwy systemowe aluminiowe narożne.

- Dla pomieszczeń bez odwodnienia podłogi układać w poziomie wykończeniowym.

- Płytki należy rozmiarować tak, aby docinki płytek przy krawędziach (końcach ścian) miały wymiar większy niż połowa płytki.

- W pomieszczeniach z dylatacją podłoży płytki przycinać do ww. dylatacji oraz stosować w tym miejscu profil dylatacyjny.

- Granica pomiędzy różnymi rodzajami posadzek powinna być lokalizowana zawsze na linii zamkniętego skrzydła drzwi.

- Stosować progi i profile systemowe aluminiowe dla połączeń różnych typów posadzki.

- Należy zachować szczególną staranność i uwagę przy zlicowaniu poziomów różnych posadzek w stanie wykończonym. Ostateczny, górny poziom posadzki wykończonej powinien pozostać taki sam we wszystkich pomieszczeniach

- remont okładzin ściennych

Okładziny ścian

Pomieszczenia mokre

– płytki ścienne dekoracyjne obiektowe, rektyfikowane, gat. I, kolor jasny popielaty. Płytki w pomieszczeniach mokrych układać do pełnej wysokości pomieszczenia tj 2,5m - zaplecze higieniczno sanitarne zlokalizowane przy szatniach; Płytki w zapleczu hig- sanitarnym sędziów w obrębie prysznic do pełnej wysokości, w pozostałej części do wysokości 2m od wykończonej posadzki;

Pozostałe pomieszczenia - malowane farbami wykończeniowymi bezpośrednio na tynku, gładzi gipsowej;

Uwagi ogólne:

- Płytki kleić na klej systemowy, fuga mineralna, styki ściana/podłoga i ściana/ściana fuga silikonowa. W narożach zastosować podkład zwiększający przyczepność fug silikonowych.

- Płytki kleić na podłoże suche, stabilne i równe. Nierówności podłoża skorygować przez skucie nadlewek, lub wypełnienie ubytków zaprawą wyrównującą. Nadmierna chłonność podłoża zredukować emulsją gruntującą do podłoża chłonnych. Technologia nakładania wg zaleceń producenta.

- Uszczelnienia podłoży w pomieszczeniach oraz układanie okładzin ceramicznych musi być wykonywane w jednym cyklu technologicznym przez jednego wykonawcę.

- Przewidzieć wszystkie przewidziane systemami roboty i materiały pomocnicze jak uszczelnienia i wypełnienia, listwy wykończeniowe, w niezbędnej ilości.

- Stosować listwy systemowe aluminiowe narożne.

- Płytki należy rozmiarować tak, aby docinki płytek przy krawędziach (końcach ścian) miały wymiar większy niż połowa płytki.

- W pomieszczeniach gospodarczych oraz innych, gdzie zlokalizowany jest zlew – ścianę przy zlewie należy pokryć płytkami ceramicznymi: pole szerokości (w osi zlewu) 120cm do wysokości 140cm od poziomu wykończonej posadzki.

Powłoki malarskie

- nieokładzinowane fragmenty ścian malowane specjalistycznymi farbami wykończeniowymi lateksowymi o bardzo wysokiej odporności na zabrudzenia i ścieranie
- We wszystkich pomieszczeniach o zwiększonej wilgotności powyżej okładzin z płytek ceramicznych, malowanie farbą emulsyjną do pomieszczeń o dużej wilgotności.

Uwagi:

Sufity – standardowa farba sufitowa akrylowa w kolorze białym

Ilość warstw oraz technologia nakładania wg zaleceń producenta.

Przewidzieć wszelkie roboty i materiały pomocnicze jak uszczelnienia i wypełnienia, listwy wykończeniowe, w niezbędnej ilości.

- remont sufitu

Sufity podwieszane systemu np RIGIPS powinny być wykonane zgodnie z rysunkami oraz technologią producenta.

Konstrukcja

Ruszt dwupoziomowy powinien składać się z profili sufitowych CD60 głównych (górna warstwa) i ułożonych prostopadłe bezpośrednio pod nimi profili sufitowych CD60 nośnych (warstwa dolna). Profile nośne powinny być oddalone od ściany nie więcej niż 150mm.

Maksymalny rozstaw profili głównych wynosi 1000mm, a nośnych 400mm.

Do przedłużania profili sufitowych CD60 (głównych i nośnych) należy stosować łączniki wzdłużne do profili CD60. Profile sufitowe CD60 główne z profilami sufitowymi CD60 nośnymi należy łączyć łącznikami krzyżowymi (konstrukcja dwupoziomowa).

Konstrukcja rusztu powinna być mocowana do konstrukcji za pośrednictwem wieszaków noniuszowych obrotowych w rozstawie nie większym niż 600mm. Wieszaki powinny być mocowane wyłącznie do profili sufitowych głównych.

Profile sufitowe CD60 nośne w konstrukcji dwupoziomowej oraz główne powinny być na obwodzie oparte na profilach przyściennych UD30, mocowanych do ścian za pomocą stalowych łączników mechanicznych w rozstawie nie przekraczającym 750mm.

Na stropie podwieszanym należy ułożyć warstwę izolacji paroszczelnej, a na niej rozłożyć izolację termiczną w postaci wełny mineralnej gr. po rozprężeniu 25cm.

Stosować płytę GKF;

- remont instalacji elektrycznej

instalacja elektryczna według opisu części elektrycznej;

- remont instalacji sanitarnych

- wymiana okien i drzwi

Drzwi zewnętrzne PVC z mocowaniem mechanicznym na systemowych wspornikach aluminiowych mocujących do konstrukcji budynku.

Drzwi wewnętrzne metalowe. Typu PORTA



drzwi wewnętrzne ogólne



drzwi wewnętrzne do po. hig. -sanit. Z podcięciem

- Skrzydło (blacha lakierowana proszkowo o grubości 0,6 mm, ocynk)
- malowane farbą poliestrową w kolorze popielatym RAL 7047
- Dwa zawiasy czopowe
- Zamek pod wkładkę patentową
- Szyba hartowana matowa
- Ościeżnica Kątowa MAŁA, Kątowa DUŻA Składana
- Ościeżnica REGULOWANA (standard), REGULOWANA PS „na kant”
- Aprobata Techniczna AT-15-8081/2016, ITB Warszawa
- klamka patenowana



Uwagi:

Drzwi przedsionków pomieszczeń higieniczno sanitarnych z samozamykaczami.

Wszystkie przeszklenia w drzwiach szkło bezpieczne.

Drzwi do kabin wc wyposażone w zasuwkę.

Drzwi do kabin wc oraz pomieszczeń higieniczno sanitarnych wyposażone w kratki kontaktowe bądź podcięcia.

Przegrody przeszklone zewnętrzne

Okna system okienny z profilem PVC, wsp. U nie gorszy niż 1,1(W/m²K). W oknach pomieszczeń szatniowych należy zastosować nawietrzaki szczelinowe.

Do okien od wewnątrz stosować parapety PVC białe wysunięte o 3cm poza lico ściany. Od zewnątrz parapety z blachy powlekanej gr 1mm;

Uwagi do systemów okiennych:

Przewidzieć wzmocnienia konstrukcji, elementy montażowe, łączniki, blachy, izolację termiczną, materiały pomocnicze w ilości niezbędnej do prawidłowego wykonania i montażu przegród. Wykonawca obowiązany jest do:

Wykonania pomiarów rzeczywistych otworów na budowie.

Wszystkie typy przegród muszą być wyposażone w system drenażowy.

Szczelina pomiędzy oknem a ścianą wypełniona materiałem izolującym termicznie i uszczelniająca przeciwwodnie. Wykończenie połączenia ramy okna ze ścianą powinno przypominać spoinę trójkątną i zachodzić co najmniej 6mm na ościeżnicę i ścianę. Dodatkowo połączenie uszczelnić taśmą EPDM klejona obustronnie do ściany i ościeżnicy. Całość uszczelnienia musi zapewniać wodoszczelność. Stosować dodatkowe elementy mocujące przy punktach zamykających, aby zapobiec powstawaniu odkształceń podczas zamykania. Między powierzchnia profili a tynkiem, lub inną zewnętrzną warstwą licową pozostawić szczelinę min. 5mm, a po zakończeniu robót wypełnić trwale plastyczną masą uszczelniającą.

Po wykonaniu demontażu i ponownym montażu stolarki zewnętrznej, należy wykonać wyprawki na zewnątrz jak i wewnątrz celem przywrócenia stanu pierwotnego, w szczególności w warstwie ocieplenia ścian zewnętrznych i ich wyprawy tynkarskiej;

- wyposażenie

- dwa wieszaki z pięcioma uchwytyami w natryskach; (2szt)



- komplet szafek szatniowych dla 15 osób dla każdej z szatni;



Materiał wyposażenie

- obrzeża okleina PCV 1mm
- 3x wieszaki na ubrania chromowane
- drążek chromowany na ubrania
- siedzisko blat 38mm jednostronnie profilowany
- skrzynia płyta meblowa 18 mm
- stopki 25mm z możliwością regulacji poziomu
- jedno stanowisko **SzxWxG** 500x2000x 500-600 mm

- lustro - nad umywalkami lustro wklejane w płytki o wymiarze 60x80cm (3szt)
- kosz na śmieci metalowy o poj. 35l z pedałem metalowy; (4szt)

- wykonanie nawierzchni utwardzonej.

W miejscu wskazanym na rysunku projektuje się ułożenie kostki betonowej na podbudowie cem-piaskowej i wylewce cementowej, jako postument dla projektowanej pompy ciepła.

Ze względu na różnicę poziomów przed budynkiem planuje się utworzenie stopnia z kostki betonowej z obrzeżem z palisady jak dla danego typu nawierzchni.

- 6 cm nawierzchnia z kostki brukowej betonowej typu "Polbruk"

- 5 cm podsypka cementowo-piaskowa 1:4
- 10 cm podbudowa z chudego betonu B-7,5
- 5 cm warstwa odcinająca z piasku lub nasyp

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY

OSZCZĘDNOŚĆ ENERGII I IZOLACYJNOŚĆ CIEPLNA

$\dot{q}$
 $\dot{c}$

Wartość współczynnika U
Dla ścian zewnętrznych.....U=0,21W/m²K< 0,23 W/m²K
Wartość współczynnika U
Dla stropodachu.....U=0,18W/m²K< 0,18 W/m²K
Wartość współczynnika U
Dla okien.....U=1,1W/m²K< 1,10 W/m²K
Wartość współczynnika U
Dla drzwi wejściowych, bram.....U=1,5W/m²K< 1,50 W/m²K

ROZWIĄZANIA BUDOWLANO - MATERIAŁOWE

ŁAWY FUNDAMENTOWE:

Projektuje się ławy fundamentowe żelbetowe monolityczne zbrojone stalą A-IIIIN. Beton C16/20. Szczegółowe rysunki wg projektu budowlanego.

ŚCIANY FUNDAMENTOWE:

Projektuje się ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych na zaprawie cement. Szczegółowe rysunki wg projektu budowlanego.

UWAGI:

1. Poziom posadowienia przyjęto w odniesieniu do posadzki na poziomie +/-0,00 (15cm nad gruntem).
2. Ławy i mury fundamentowe zaizolować powierzchniowo środkami bitumicznymi.

ŚCIANY:

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:

Pełnią rolę konstrukcji nośnej dachu oraz stanowią przegrodę termiczną. W projekcie zastosowano przegrody dwuwarstwowe:

- tynk cementowo wapienny **gr. 2,0cm;**
- bloczki z betonu komórkowego **gr. 24cm**
- styropian EPS 70 gr 15cm
- tynk silikatowy **gr.1,0cm;**

ŚCIANY DZIAŁOWE:

Ściany działowe wewnętrzne gr 12 cm wykonane z płyt gipsowo kartonowych na stelażu lub murowane z bloczków betonu komórkowego.

NADPROŻA I WIEŃCE:

Przyjęto nadproża z prefabrykowanych belek żelbetowych typu L19. Wieńce wylane z betonu C16/20 zbrojone prętami 4x #12mm (stal A-IIIIN), strzemiona

Ø8mm (stal A-I) co 25cm. Nad oknami dodatkowo zbrojony dołem 3x #16mm. Szczegółowe rysunki wg projektu budowlanego. Nadproże nad projektowanym otworem w ścianie istniejącej w postaci dwóch belek stalowych IPE120.

POKRYCIE DACHU:

Projektuje się pokrycie dachu blachą trapezową. Zakłada się rozebranie całości pokrycia na połaci, która zostanie powiększona. Szczegółowe rysunki wg projektu budowlanego.

ż

ć

ń ń

IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE, PRZECIWWODNE I TERMICZNE

Izolacje przeciwwilgociowe:

Izolacje poziome ław fundamentowych – 2x papa asfaltowa na lepiku na gorąco.

Izolacje pionowe ław i murów fundamentowych – środek bitumiczny.

Izolacje w pomieszczeniach mokrych – folia w płynie układana pod płytkami

Izolacje termiczne:

Izolacja termiczna dachu –wełna mineralna grubość warstwy 25cm.

Izolacja termiczna ścian – styropian EPS 70 gr 15 cm

SZLICHTY

Szlichty wewnętrzne: cementowe o gr.6cm i wytrzymałości 12MPa. zbrojone siatka przeciwskurczową. Wszystkie szlichty wylewane winny być oddylatowane od ścian zewnętrznych, w progach przejść, oraz na pola o boku nie dłuższym niż 6m.

ODWODNIENIE DACHÓW

Dachy połaciowe – odwodnienie rynnami fi150 na krawędzi połaci, do zewnętrznych rur spustowych fi120;

WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE - ELEWACJE

ŚCIANY TYNKOWANE:

Systemowy cienkowarstwowy tynk mineralny barwiony w masie;

Faktura tynków gładka.

ć

ł

COKÓŁ:

W strefie cokołowej projektuje się ułożenie tynku cienkowarstwowego np.marmolit. Kolor - wg proj elewacji po uzgodnieniu z inwestorem;

ć

ł

OBRÓBKİ BLACHARSKIE:

Obróbki blacharskie dachu z blachy powlekanej w kolorze jak na projekcie elewacji.

OKNA I DRZWI ZEWNĘTRZNE:

Okna i drzwi zewnętrzne plastikowe oraz metalowe, jednoramowe szklone zestawem szybowym, U nie gorsze jak 1,1 o izolacyjności akustycznej nie gorszej niż 32dB. Okucia obwiedniowe z mikrowentylacją. Zastosowano typową stolarkę .

PARAPETY ZEWNĘTRZNE:

Stalowe z blachy powlekanej w kolorze obróbek blacharskich;

WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

TYNKI WEWNĘTRZNE I OKŁADZINY SCIAN:

Tynki cem – wap z gładzią gipsową, malowane 2x farbami akrylowymi dyspersyjnymi w kolorach wg zaleceń inwestora;

PODŁOGI:

Wg opisu poszczególnych pomieszczeń;

COKOŁY PRZYPODŁOGOWE:

Płytki gresowe wysokości 10cm, typ i barwa jak na podłodze. Krawędzie na styku z tynkiem wykończone listwą aluminiową anodowaną;

SUFITY:

Sufity podwieszane systemowe GK szpachlowane i malowane na kolor biały. W części istniejącej projektuje się oczyszczenie stropu i malowanie

PARAPETY WEWNĘTRZNE:

Z konglomeratu marmurowego gruboziarnistego o powierzchni polerowanej i fazowanych krawędziach. Wymiary gr. 30mm., długość zależna od typu okna. Szerokość dla okien – tak aby wysięg przed płaszczyznę wykończonej ściany ok. 10cm;

OŚWIETLENIE:

Oświetlenie wg projektu branżowego;

MALOWANIE I POWŁOKI ANTYKOROZYJNE:

Ściany i sufity

Ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami akrylowymi lub emulsyjnymi podwójnie – kolorystyka wg zaleceń inwestora.

PRZYSTOSOWANIE OBIEKTU DO ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY

Projektuje się obiekt zgodnie z zapisami „MPZP”

WYPOSAŻENIE TECHNICZNE

INSTALACJE SANITARNE:

Woda:

Wewnętrzna instalacja wodociągowa – rury z tworzyw sztucznych, przyłącze wodociągowe istniejące.

Ciepła woda:

Z podgrzewacza pojemnościowego.

Ścieki sanitarne:

Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna, rury PCV. Przyłącze kanalizacyjne istniejące do szamba.

Ogrzewanie:

Ogrzewanie podłogowe.

Szczegóły prowadzenia instalacji w projekcie branżowym.

INSTALACJE WENTYLACYJNE:

Zastosowano wentylację grawitacyjną i mechaniczną z projektowanych pomieszczeń.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE:

Oświetlenie wg. projektu branżowego

Instalacja gniazd wtykowych wg. projektu branżowego

Instalacja odgromowa wg. projektu branżowego

**DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO
CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA
ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE
LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

- a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposobu odprowadzania ścieków:
 - zapotrzebowanie dobowe na wodę: 1l.
 - odprowadzenie ścieków: 0,5l.
- b) Projektowana rozbudowa nie wpływa szczególnie na zabudowę sąsiednią.
- c) Specyfika i charakter obiektu nie wywierają szczególnego wpływu na środowisko stąd inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.
- d) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan:
 - inwestycja nie wywiera wpływu na istniejący drzewostan - na działce w części przeznaczonej pod inwestycję nie występuje starodrzew.

ZABEZPIECZENIA PPOŻ.

1) powierzchnia, wysokość oraz liczba kondygnacji;

Dane charakterystyczne: Powierzchnia - m²,

- Powierzchnia zabudowy 152,70
- Powierzchnia użytkowa 114,70
- Wysokość - m, 5,10
- Grupa wysokości: • Budynek niski (N),
- Nadziemne – jedna;

2) odległość od obiektów sąsiadujących;

- Projektowany obiekt znajduje się w znacznej odległości od istniejącej zabudowy. Najbliżej położony obiekt na sąsiedniej działce znajduje się w odległości ca 23,2m od projektowanego budynku,
- Projektowany obiekt znajduje się w odległości nie mniejszej niż 3,8 m od granicy przyległej działki budowlanej,

3) parametry pożarowe występujących substancji palnych;

- Nie dotyczy, brak substancji palnych;

4) przewidywaną gęstość obciążenia ogniowego;

- Nie dotyczy, (do 500MJ)

5) kategorię zagrożenia ludzi,

przewidywaną liczbę osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach;

- Obiekt wykorzystywany dla potrzeb ludności wiejskiej, zakwalifikowany jest do kategorii ZL III zagrożenia ludzi,

Liczba osób:

Przewiduje się do 40 osób,

6) ocenę zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;

- Nie dotyczy, brak zagrożeń

7) podział obiektu na strefy pożarowe; • Projektowany podział na strefy pożarowe:

- Obiekt projektowany jest w jednej strefie pożarowej;

8) klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych;

- Dla budynku wymagana jest klasa E odporności pożarowej

• Główna konstrukcja nośna:

- Słupy konstrukcyjne – klasa -,
- Ściany konstrukcyjne – klasa -,
- Ściany działowe -
- Stropy międzykondygnacyjne – klasa -,
- Konstrukcja dachu -,
- Przekrycie dachu -,

9) warunki ewakuacji, oświetlenie

- Wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń:
- Z budynku prowadzi jedno wyjście ewakuacyjne o szerokości 120cm z jednym skrzydłem o szerokości w świetle min 0,9m,
- Drzwi wyjściowe otwierają się na zewnątrz, zgodnie z kierunkiem ewakuacji,

10) sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności:

wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej;

- Instalacje elektryczne:
- Ochrona obiektu od wyładowań atmosferycznych - Zgodnie z obowiązującymi przepisami obiekt wymaga ochrony odgromowej. Instalację odgromową budynku projektuje się wykonać z wykorzystaniem zwodów poziomych niskich, izolowanych na uchwyty. Należy zapewnić ochronę odgromową wszystkich wystających ponad poziom dachu elementów budynku takich jak urządzenia instalacji wentylacyjnej, kominy, włązy dachowe, maszty antenowe itp.

11) dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych;

- Stałe urządzenia gaśnicze:
 - Stałe urządzenia gaśnicze nie są wymagane w budynku i nie są projektowane,
- System sygnalizacji pożarowej:
 - System sygnalizacji pożarowej nie jest wymagany w budynku i nie jest projektowany.
- Dźwiękowy system ostrzegawczy:
 - Dźwiękowy system ostrzegawczy nie jest w budynku wymagany i nie jest projektowany,
- Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa:
 - nie wymagana

12) wyposażenie w gaśnice;

- Wyposażenie obiektu w gaśnice projektowane jest wg normatywu:
 - Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg przypada na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej kategorii ZL, oraz dla każdej strefy kategorii PM

- Do gaszenia pożarów w budynku zakłada się stosowanie gaśnic proszkowych, o masie ładunku 4 kg, przeznaczonych do gaszenia pożarów grupy AB,

13) zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;

- Dla projektowanego obiektu, wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s.
- Budowa sieci, rodzaj i rozmieszczenie hydrantów zewnętrznych:
 - Woda do celów przeciwpożarowych, do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniona jest z istniejącej, miejskiej sieci wodociągowej, na której znajduje się oddalone max o 70m hydrant Φ 80.
 - Zasilanie sieci:
Woda do celów przeciwpożarowych zapewniona jest z miejskiej sieci wodociągowej;

14) drogi pożarowe.

• Projektowane dojazdy pożarowe:

Nie wymagane. Do budynku jest zapewniony dostęp z trzech stron;

15) oznakowanie,

- Drogi ewakuacyjne oraz sprzęt przeciwpożarowy należy oznakować zgodnie z PN

GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA BUDYNKU

Projektowany budynek zaliczany jest do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych. Grunt rodzimy, na którym zostanie posadowiony budynek, stanowi warstwy jednorodne genetycznie i litologicznie równoległe do powierzchni. Poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia projektowanych fundamentów. Na miejscu budowy nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk geologicznych. W strefie posadowienia znajdują się piaski średnie, średnio zagęszczone z niewielką domieszką gliny. Wartość naprężeń dopuszczalnych dla głębokości projektowanej przyjęto 0,15Mpa. Głębokość przemarzania gruntu ustalono dla I strefy przemarzania $h_z=0,80m$.

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAWIERZCHNIE

W niniejszym opracowaniu zaprojektowano utwardzenie pasa gruntu przy projektowanej rozbudowie z kostki betonowej gr 6cm, jako dojście i dojazd do budynku. Szczegóły w części graficznej projektu.

UWAGI

Ostateczny dobór kolorów powłok malarskich i okładzin ceramicznych należy uzgodnić z inwestorem, gospodarzem obiektu oraz projektantem;

Opracowanie

mgr inż. arch. Mirosław GUDRA
upr. Nr 52/09/DOIA

mgr inż. Przemysław ROSIK
upr. Nr 80/DOŚ/09

**OCENA TECHNICZNA
ISTNIEJACEGO BUDYNKU
PODLEGAJĄCEGO ROZBUDOWIE PRZEBUDOWIE**

PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiot opracowania

Przedmiotem oceny technicznej jest istniejący budynek szatni sportowych, położony w miejscowości Słupia pod Kępem, dz. nr. ew. 1204/8, podlegający rozbudowie i przebudowie. Istotą inwestycji jest rozbudowa budynku w wyniku czego powiększeniu ulegnie szatnia gospodarzy oraz powstanie pomieszczenie techniczne na pompę ciepła. Jest to budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o wymiarach w rzucie 12,45mx8,6m .

Budynek posadowiony jest na głębokości 85 cm poniżej poziomu przylegającego terenu. Fundament: zalewane betonem żwirowym. Izolacja przeciwwilgociowa fundamentów i ścian „stanu zero” z papy izolacyjnej na lepiku. Ściany zewnętrzne z cegły pełnej i pustaków na zaprawie cem.-wap. Dach tradycyjny drewniany przekryty blachą trapezową, Stolarka okienna i drzwiowa: drewniana oraz PCV.

Podłogi i posadzki:- wylewki cementowe, płytki ceramiczne.
Tynki wewnętrzne wapienne gładkie kat. III.

Po dokonaniu odkopu części fundamentów nie stwierdzono żadnych, odkształceń, spękań oraz ubytków. Po przeanalizowaniu głównych elementów konstrukcyjnych tj. fundamentów, ścian nośnych zewnętrznych, stropów stwierdzam, że stan techniczny jest dobry w związku z tym **budynek nadaje się do rozbudowy wg opracowanego projektu.**

Opracowanie

mgr inż. Przemysław ROSIK
upr. Nr 80/DOŚ/09

INFORMACJA DOTYCZĄCA OKREŚLENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

PRZEDMIOT INWESTYCJI

1. Przedmiot opracowania

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

„ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU SZATNI
SPORTOWYCH W MIEJSCOWOŚCI SŁUPIA POD KĘPNEM”

Słupia pod Kępem
działka nr 1204/8;
63-604 Baranów

2. Inwestor

Gmina Baranów
Ul. Rynek 21
63-604 Baranów

3. Architektura

mgr inż. arch. Mirosław Gudra
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej bez ograniczeń
nr. 52/09/DOIA

PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCHITUZ” ARCHITEKT MIROSŁAW GUDRA
63-620 Trzcinica, Siemionka 1, Tel 691236234, email archituz@op.pl

:

NR.EW. DZIAŁK	Podstawa formalno – prawna włączenia obszaru objętego oddziaływaniem	uwagi
1204/8	Usytuowanie budynku: Dz.U. z 2002r nr 75 poz. 690 z póź. Zm.§12,ust.3, pkt.2i3	Brak oddziaływania;
	Przesłanie: Dz.U. z 2002r nr 75 poz. 690 z póź. zm. - §13	Budowa nie spowoduje zmian w naturalnym oświetleniu pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
	Zacienianie, oświetlenie i nasłonecznienie Dz.U. z 2002r nr 75 poz. 690 z póź. zm. - §40 i §60	Brak oddziaływania;
	Miejsca postojowe dla samochodów osobowych Dz.U. z 2002r nr 75 poz. 690 z póź. zm. - §18 i §19	Brak oddziaływania;
	Miejsca gromadzenia odpadów stałych: Dz.U. z 2002r nr 75 poz. 690 z póź. zm. - §23	Brak oddziaływania; Usytuowanie kontenerów na odpady zgodne z WT
	Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe: Dz.U. z 2002r nr 75 poz. 690 z póź. zm. - §36 i §38	Brak oddziaływania;
	Zgodność z zapisami MPZP	Inwestycja zgodna z zapisami Planu miejscowego
	Usytuowanie obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe: Dz.U. z 2002r nr 75 poz. 690 z póź. zm. - §271	Brak oddziaływania;
	Hałas związany z prowadzoną działalnością	Brak oddziaływania

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicy działki nr.ew.1204/8;

Opracowanie:
mgr inż. arch. Mirosław Gudra
nr. 52/09/DOIA

ą ż ć

३

ń

ń

 $\dot{Z}$

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1. Przedmiot opracowania:

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

„ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU SZATNI SPORTOWYCH W
MIEJSCOWOŚCI SŁUPIA POD KĘPNEM”

Słupia pod Kępem
działka nr 1204/8;
63-604 Baranów

2. Investor:

Gmina Baranów
Ul. Rynek 21
63-604 Baranów

3. Architektura:

Projektant:
tech. bud. Stefan Drózdź

PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCHITUZ” ARCHITEKT MIROSŁAW GUDRA
63-620 Trzcinica, Siemionka 1, Tel 691236234, email archituz@op.pl

4. Część opisowa:

4.1 Zakres robót dla całego zamierzenia: rozbudowa budynku gospodarczo - magazynowego w kolejności:

ROZBUDOWĘ BUDYNKU NALEŻY PROWADZIĆ W NASTĘPUJĄCEJ KOLEJNOŚCI:

ROBOTY BUDOWLANE; STAN SUROWY:

- rozbiórka istniejących nawierzchni
- zebranie warstwy humusu
- rozbiórka istniejących posadzek
- wykopy fundamentowe
- ławy fundamentowe żelbetowe
- ściany fundamentowe
- wykonanie izolacji pionowych i poziomych przeciwwilgociowych,
- ściany zewnętrzne;
- konstrukcja dachu;
- pokrycie dachu;
- montaż stolarki drzwiowej i okiennej

ROBOTY BUDOWLANE; PRACE WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE:

- wkucia, zamurowania, rozbiórki
- podłoża pod posadzki,
- posadzki przyziemia,
- wewnętrzna instalacja elektryczna,
- instalacja c.o,
- tynki o okładziny ścian
- montaż wyposażenia

ROBOTY BUDOWLANE; ZEWNĘTRZNE WYKOŃCZENIE BUDYNKU:

- montaż obróbek blacharskich;
- montaż rynien i rur sputowych,

5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na terenie działki znajduje się jeden budynek;

6. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na terenie działki brak elementów, które mogłyby stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,

7. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót rozbiórkowych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

- wykonywanie wszystkich prac na wysokości, wszystkie prace zewnętrzne na budynku należy szczególnie zabezpieczyć;

8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

– wszystkie ekipy budowlane należy przeszkolić pod względem BHP i wyznaczyć osoby kierujące i sprawdzające wykonywanie prac budowlanych;

9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia, lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;

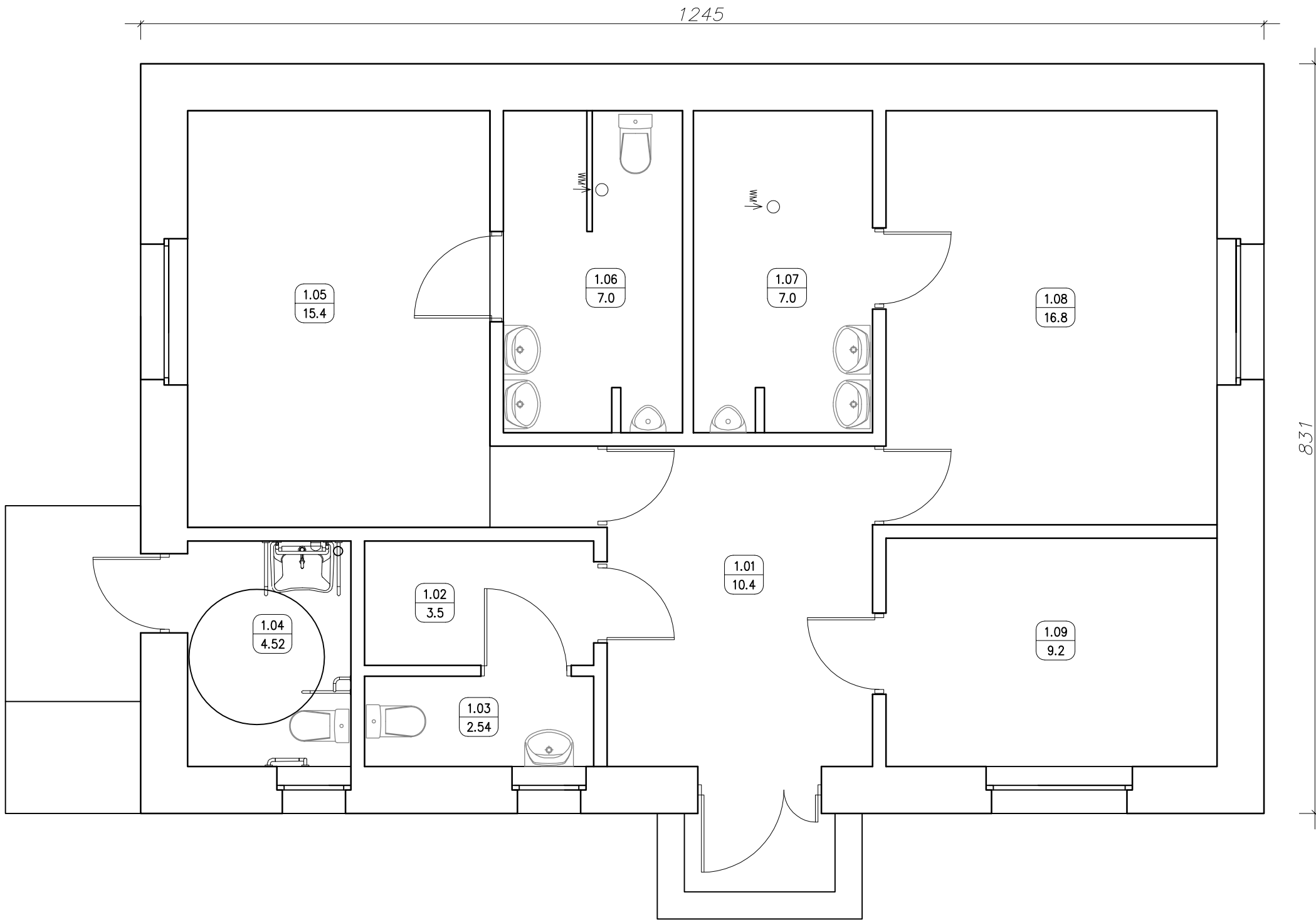
- Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej: balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa, gdy nie ma możliwości to można stosować środki ochrony indywidualnej np.: szelki bezpieczeństwa.
- Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów należy ogrodzić balustradą (szer. Strefy min. 1/10 wysokości spadania i nie mniej niż 6,0m) – można stosować daszki ochronne.
- W trakcie realizacji prac budowlanych należy oznakować na budowie drogi ewakuacyjne na wypadek pożaru lub awarii.
- Na budowie należy wyznaczyć miejsce na punkt ochrony p.poż. oraz zapewnić jego pełne wyposażenie w środki i sprzęt gaśniczy.

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi odpowiednimi przepisami i sztuką budowlaną;

OPRACOWA Ł:

mgr inż. Przemysław ROSIK
upr. Nr 80/DOŚ/09

RZUT PRZYZIEMIA
INWENTARYZACJA



B I L A N S P O W I E R Z C H N I				
PARTER				
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. NETTO m ²	POW. UŻYTK. m ²
1.01	WIATROŁAP	plytki gres	10.4	10.4
1.02	MAGAZYN	plytki gres	3.5	3.5
1.03	WC	plytki gres	2.54	2.54
1.04	WC KIBICÓW	plytki gres	4.52	4.52
1.05	SZATNIA	plytki gres	15.4	15.4
1.06	ZAPLECZE HIG – SAN	plytki gres	7.0	7.0
1.07	ZAPL. HIG – SANIT	plytki gres	7.0	7.0
1.08	SZATNIA	plyt. ceram.	16.8	16.8
1.09	POM. SĘDZIÓW	plyt. ceram.	9.2	9.2
OGOLEM SUMA POWIERZCHNI			76.36	76.36

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1
63-620 Trzcinica
tel.691236234,
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:
"ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ
BUDYNKU SZATNI SPORTOWYCH
W SŁUPI POD KĘPNEM "

Adres Inwestycji:
Słupia pod Kępem
dz. nr.ew.1204/8
63-642 Baranów

Nazwa rysunku:

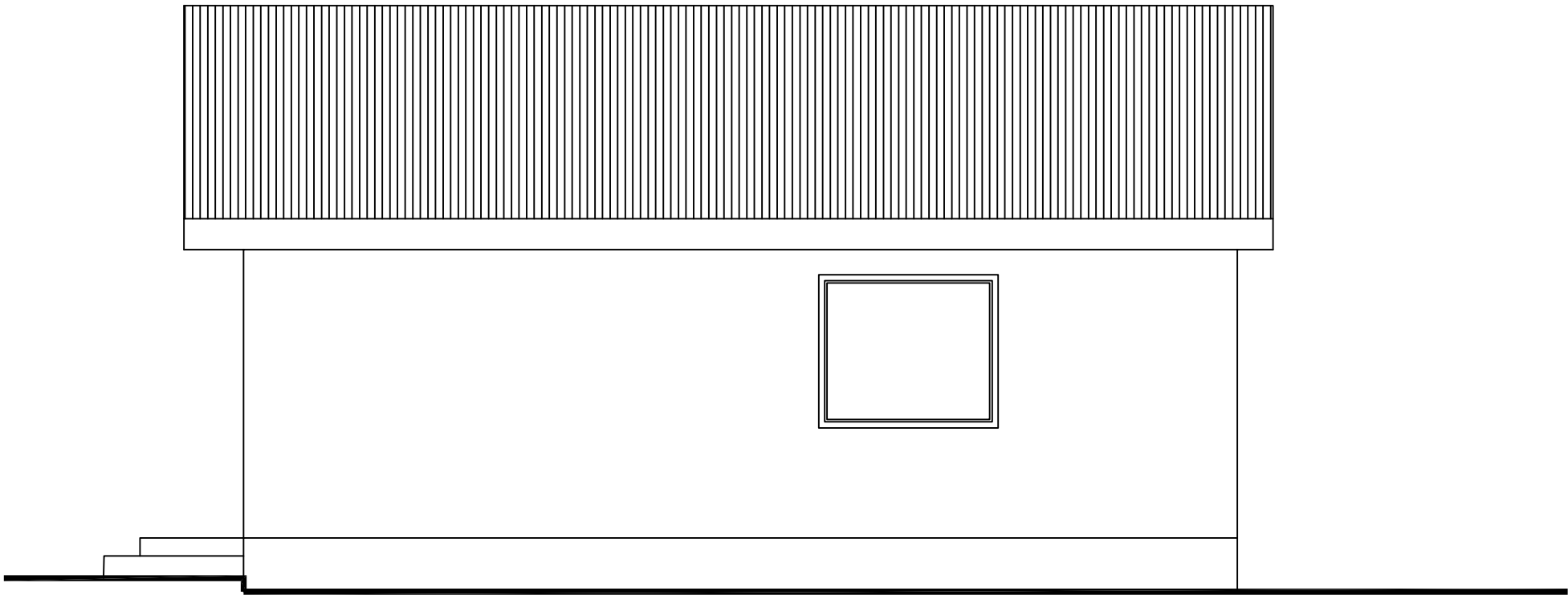
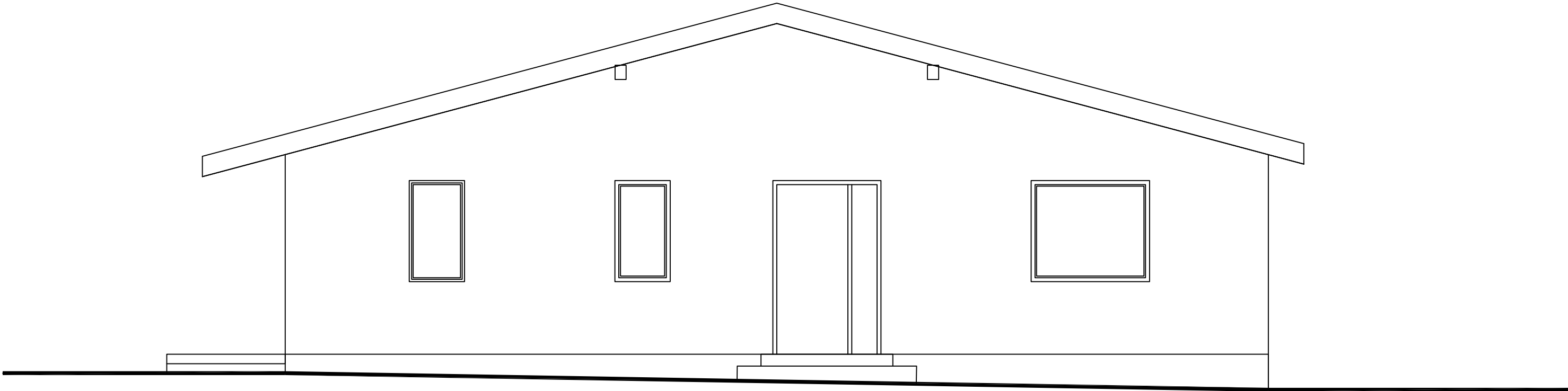
przekrój A-A

Status projektu:
INWENTARYZACJA

projektant architektury: mgr inż.arch. Mirosław Gudra	
nr upr.: 52/09/DOIA	
sprawdzający: mgr inż.arch. Radosław Maciejewski	
nr upr.: WOIA-OKK/20/2009	
mgr inż. Przemysław Rosik	
nr upr.: :80/DOŚ/09	
sprawdzający: mgr inż. Maciej Stor	
nr upr.: 229/DOŚ/15	

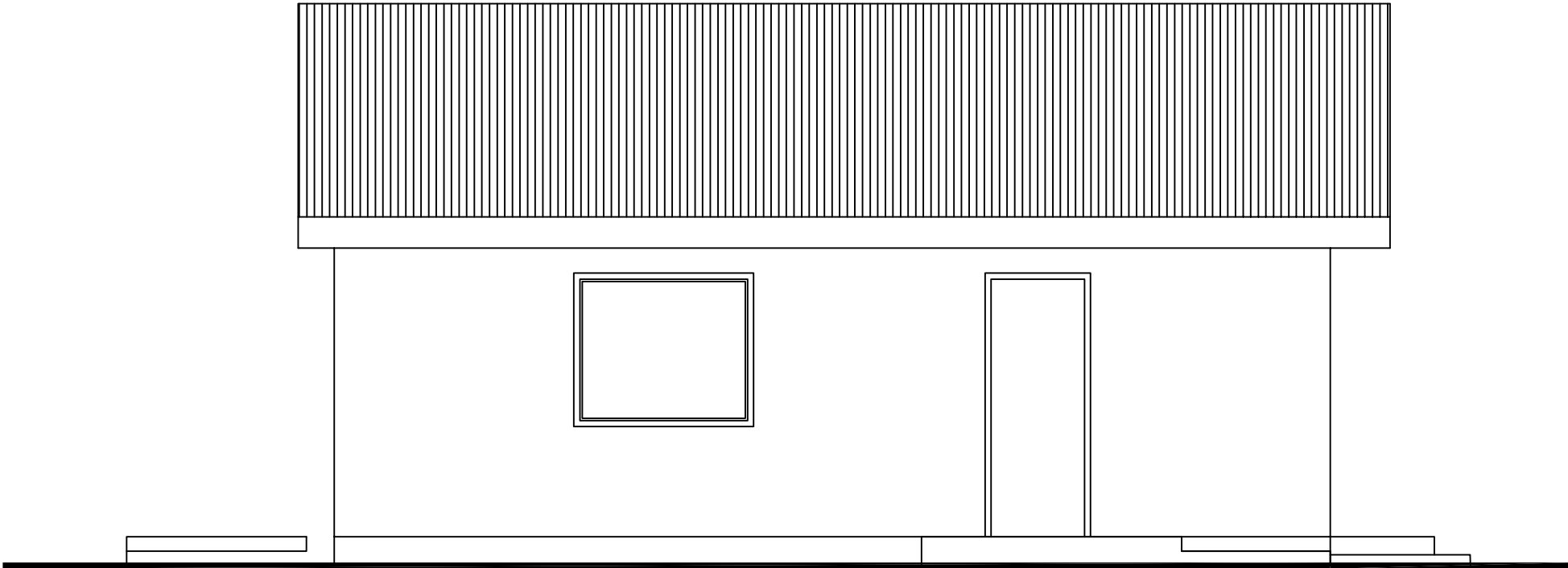
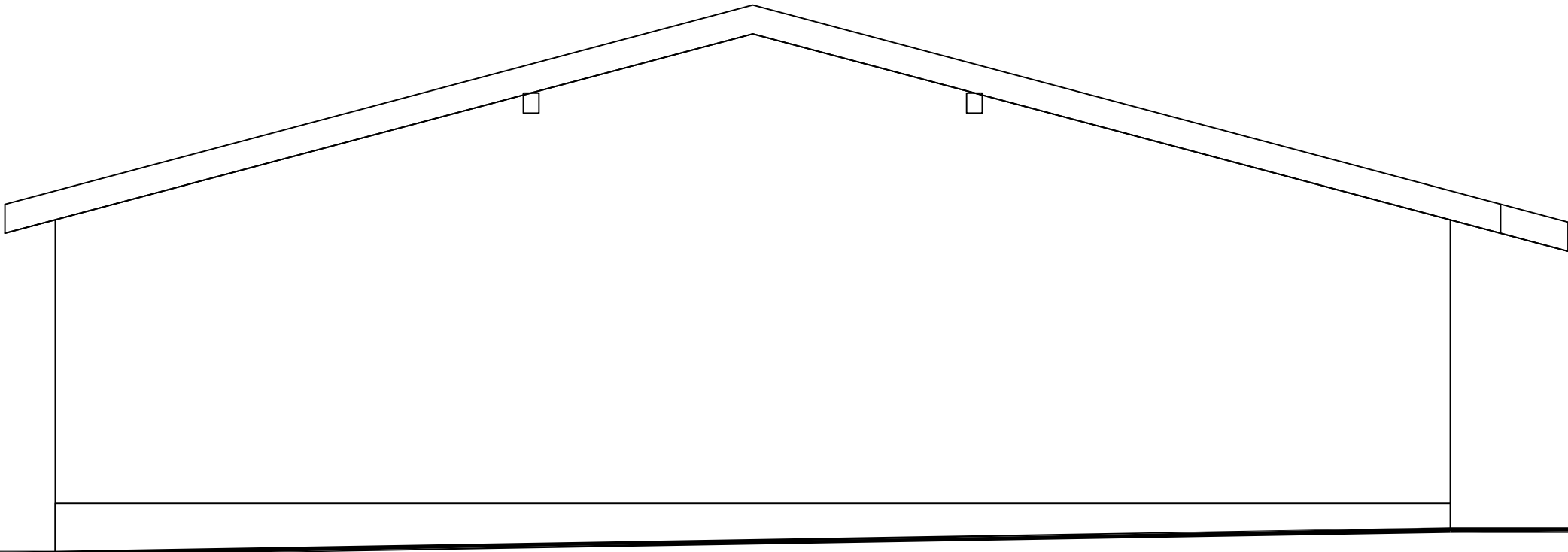
Data: 01-2020	Skala rysunku: 1:100	Numer rysunku: 1
------------------	-------------------------	---------------------

ELEWACJE
INWENTARYZACJA



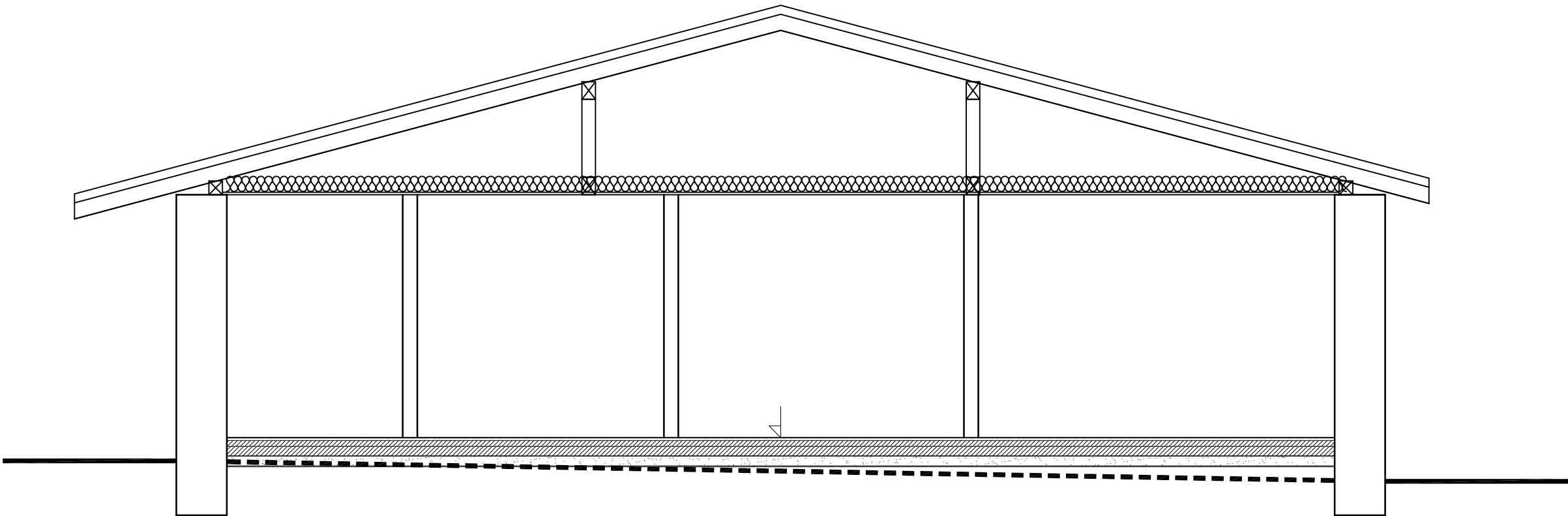
ARCHITUZ		
Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA		
adres: Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel.691236234, email archituz@op.pl		
Tytuł projektu: "ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU SZATNI SPORTOWYCH W SŁUPI POD KĘPNEM "		
Adres Inwestycji: Słupia pod Kępem dz. nr.ew.1204/8 63-642 Baranów		
Nazwa rysunku: ELEWACJE FRONTOWA BOCZNA		
Status projektu: INWENTARYZACJA		
projektant architektury: mgr inż.arch. Mirosław Gudra		
nr upr.: 52/09/DOIA		
sprawdzający: mgr inż.arch. Radosław Maciejewski		
nr upr.: WOIA-OKK/20/2009		
projektant konstrukcji: mgr inż. Przemysław Rosik		
nr upr.: :80/DOŚ/09		
sprawdzający: mgr inż. Maciej Stor		
nr upr.: 229/DOŚ/15		
Data: 01-2020	Skala rysunku: 1:100	Numer rysunku: 2

ELEWACJE
INWENTARYZACJA



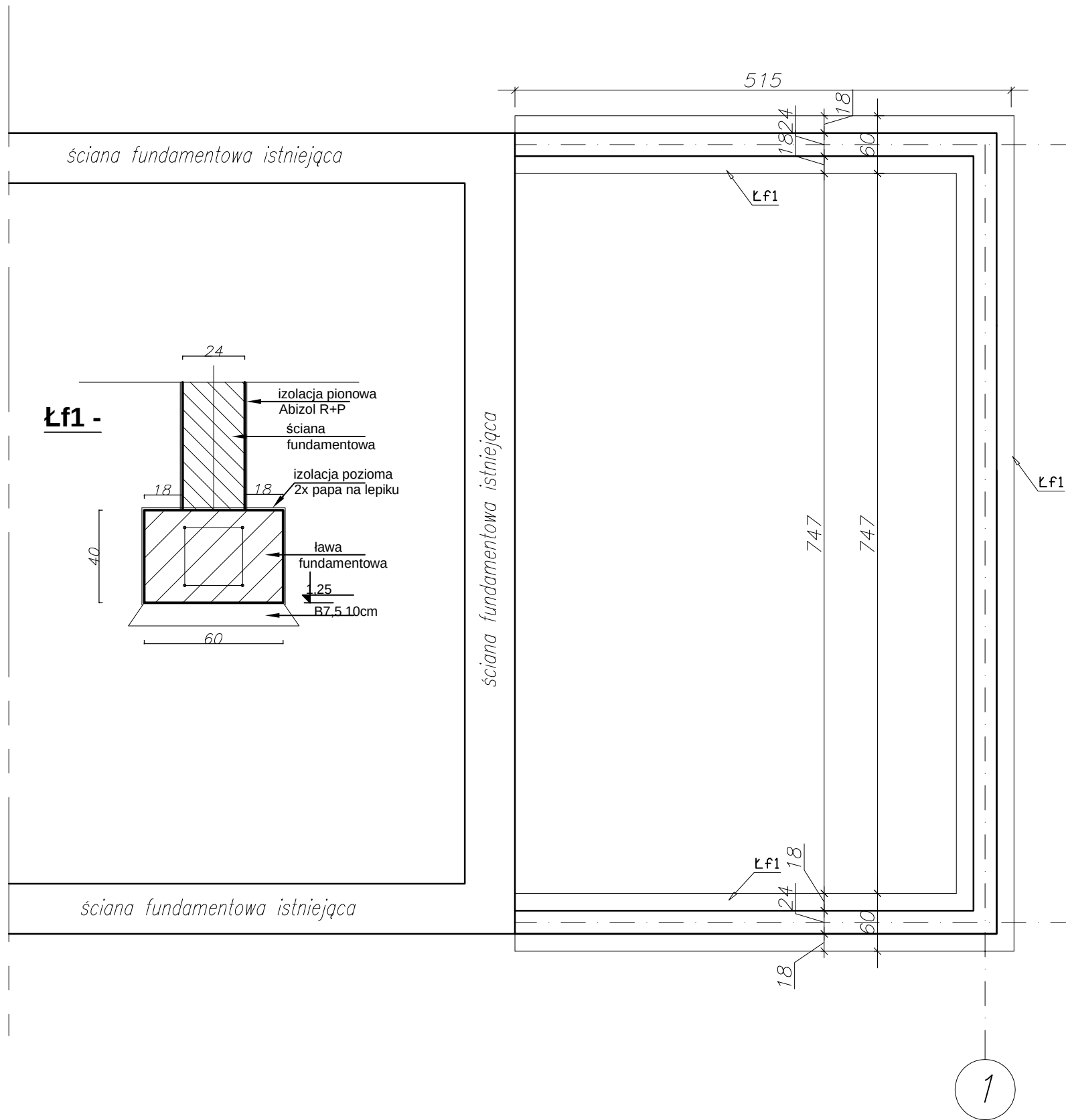
ARCHITUZ

Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA		
adres:	Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel.691236234, email archituz@op.pl	
Tytuł projektu: "ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU SZATNI SPORTOWYCH W SŁUPI POD KĘPNEM "		
Adres Inwestycji: Słupia pod Kępem dz. nr.ew.1204/8 63-642 Baranów		
Nazwa rysunku: ELEWACJE TYLNA, BOCZNA		
Status projektu: INWENTARYZACJA		
projektant architektury: mgr inż.arch. Mirosław Gudra		
nr upr.: 52/09/DOIA		
sprawdzający: mgr inż.arch. Radosław Maciejewski		
nr upr.: WOIA-OKK/20/2009		
projektant konstrukcji: mgr inż. Przemysław Rosik		
nr upr.: :80/DOŚ/09		
sprawdzający: mgr inż. Maciej Stor		
nr upr.: 229/DOŚ/15		
Data: 01-2020	Skala rysunku: 1:100	Numer rysunku: 3



ARCHITUZ		
Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA adres: Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel.691236234, email archituz@op.pl		
Tytuł projektu: "ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU SZATNI SPORTOWYCH W SŁUPI POD KĘPNEM " Adres Inwestycji: Słupia pod Kępem dz. nr.ew.1204/8 63-642 Baranów		
Nazwa rysunku: PRZEKRÓJ		
Status projektu: INWENTARYZACJA		
projektant architektury: mgr inż.arch. Mirosław Gudra		
nr upr.: 52/09/DOIA		
sprawdzający: mgr inż.arch. Radosław Maciejewski		
nr upr.: WOIA-OKK/20/2009		
projektant konstrukcji: mgr inż. Przemysław Rosik		
nr upr.: :80/DOŚ/09		
sprawdzający: mgr inż. Maciej Stor		
nr upr.: 229/DOŚ/15		
Data: 01-2020	Skala rysunku: 1:100	Numer rysunku: 4

RZUT FUNDAMENTÓW



Objaśnienia

- Zakres opracowania
- ▨ Ściana projektowana
- Ściana istniejąca
- ▤ Otwór do zamurowania
- ▤ Ściana istniejąca

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1
63-620 Trzcinica
tel.691236234,
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:

**"ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ
BUDYNKU SZATNI SPORTOWYCH
W SŁUPI POD KĘPNEM "**

Adres Inwestycji:

Słupia pod Kępem
dz. nr.ew.1204/8
63-642 Baranów

Nazwa rysunku:

- rzut fundamentów;

Status projektu:

projekt budowlany

projektant architektury:

mgr inż.arch. Mirosław
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

sprawdzający:

mgr inż.arch. Radosław
Maciejewski

nr upr.: WOIA-OKK/20/2009

projektant konstrukcji:

mgr inż. Przemysław Rosik

nr upr.: 80/DOŚ/09

sprawdzający:

mgr inż. Maciej
Stor

nr upr.: 229/DOŚ/15

Data:

01-2020

Skala rysunku:

1:100

Numer rysunku:

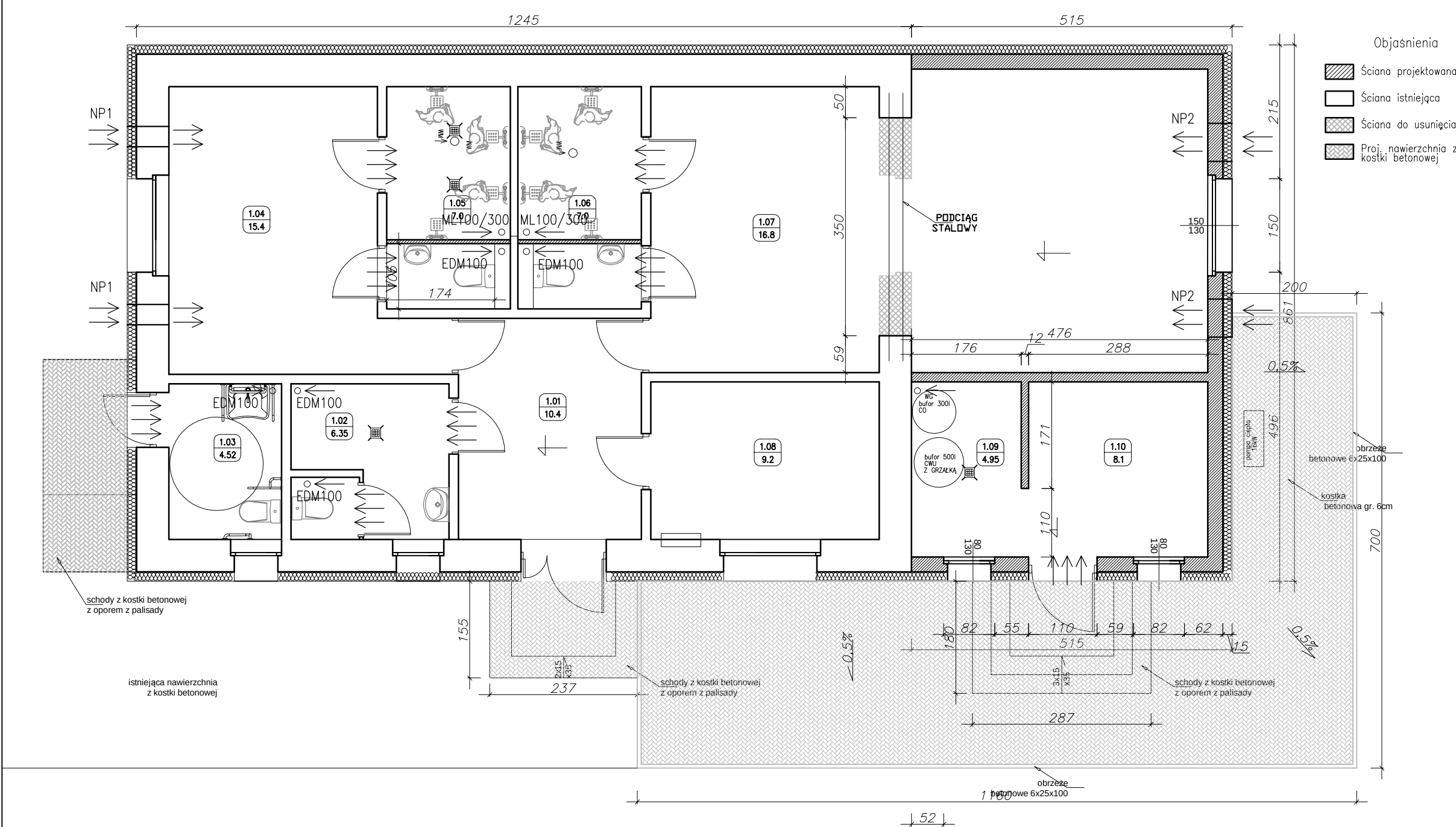
5

FORMAT PAPIERU 297 x 420

Łf1 -

Ławy żelbetowe wysokości 40cm z betonu B 20 zbrojonego
prętami 4xØ12mm(stalA-III) w rozstawie 25x25cm;
strzemiona Ø6mm(stalA-0) co 30cm
Mury fundamentowe szerokości 36cm z betonu B 20
lub murowane z bloczków betonowych na zaprawie cement.

RZUT PRZYZIEMIA



- Objaśnienia
- Ściana projektowana
 - Ściana istniejąca
 - Ściana do usunięcia
 - Proj. nawierzchnia z kostki betonowej

BILANS POWIERZCHNI				
PARTER CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA				
NR. POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. NETTO m ²	POW. UŻYTK. m ²
1.01	WIATROŁAP	plytki gres	10.4	10.4
1.02	PRALNIA	plytki gres	6.35	6.35
1.03	WC KIBICÓW	plytki gres	4.52	4.52
1.04	SZATNIA	plytki gres	15.4	15.4
1.05	ZAPLECZE HIG – SANIT	plytki gres	7.0	7.0
1.06	ZAPL. HIG – SANIT	plytki gres	7.0	7.0
1.07	SZATNIA	plyt ceram.	16.8	16.8
1.08	POM. SEDZIWÓW	plyt ceram.	9.2	9.2
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			76.67	76.67

BILANS POWIERZCHNI				
PARTER CZĘŚĆ PROJEKTOWANA				
NR. POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. NETTO m ²	POW. UŻYTK. m ²
1.07A	SZATNIA	plyt ceram.	23.18	23.18
1.09	POM. TECHN.	plyt ceram.	4.95	4.95
1.10	MAGAZYN SPRZĘTU	plyt ceram.	8.1	8.1
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			36.23	36.23

LĄCZNIE SUMA POW.	114.72	114.72
-------------------	--------	--------

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1
63-620 Trzcinica
tel.691236234,
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:
"ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ
BUDYNKU SZATNI SPORTOWYCH
W SŁUPI POD KĘPNEM "

Adres Inwestycji:
Słupia pod Kępem
dz. nr.ew.1204/8
63-642 Baranów

Nazwa rysunku:
Rzut,

Status projektu:
projekt budowlany

mgr inż. arch. Mirosław Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

mgr inż. arch. Radosław Maciejewski

nr upr.: WOIA-OKK/20/2009

mgr inż. Przemysław Rosik

nr upr.: 80/DOS/09

mgr inż. Maciej Stor

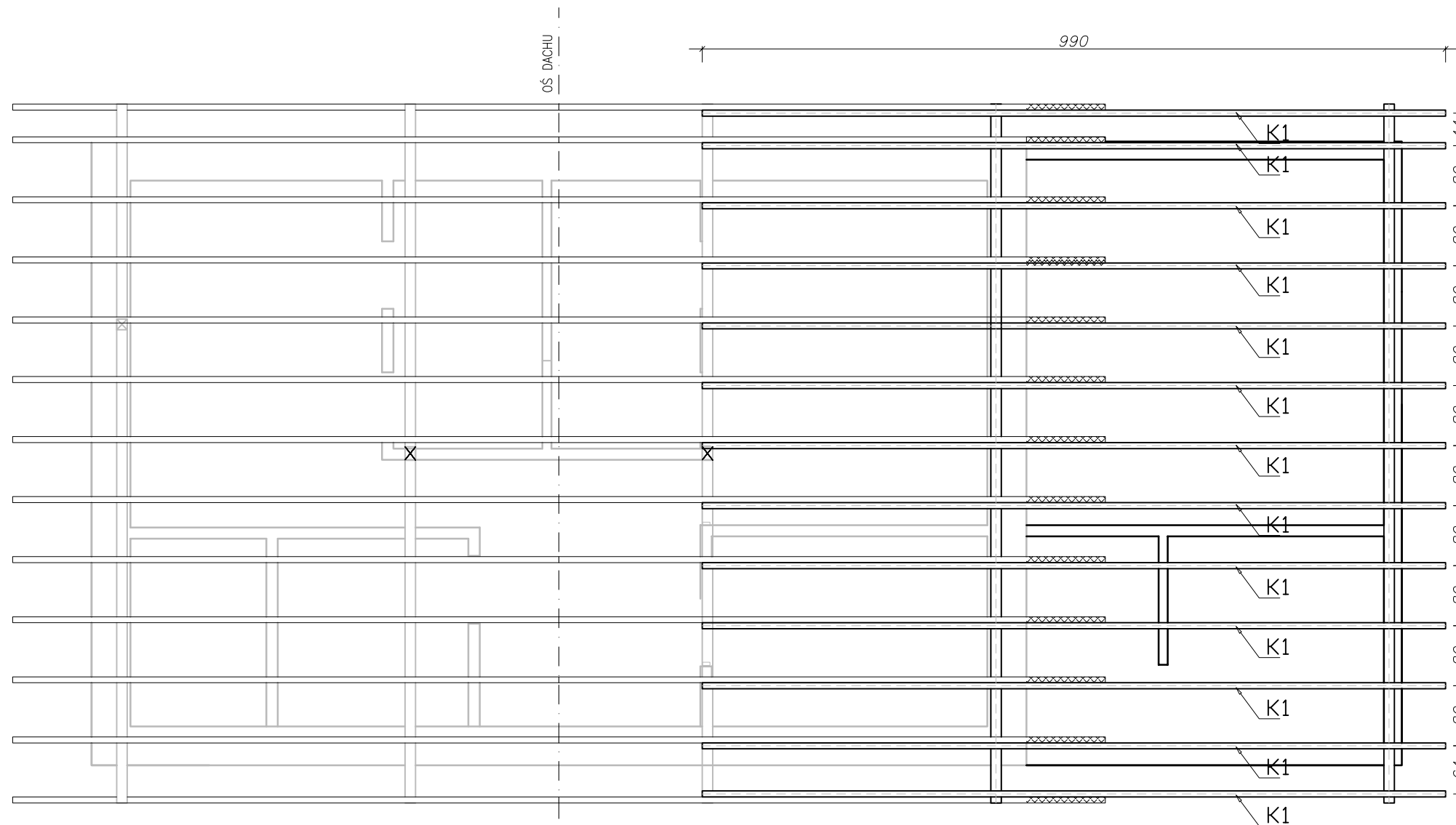
nr upr.: 229/DOS/15

Data: 01-2020

Skala rysunku: 1:50

Numer rysunku: 5

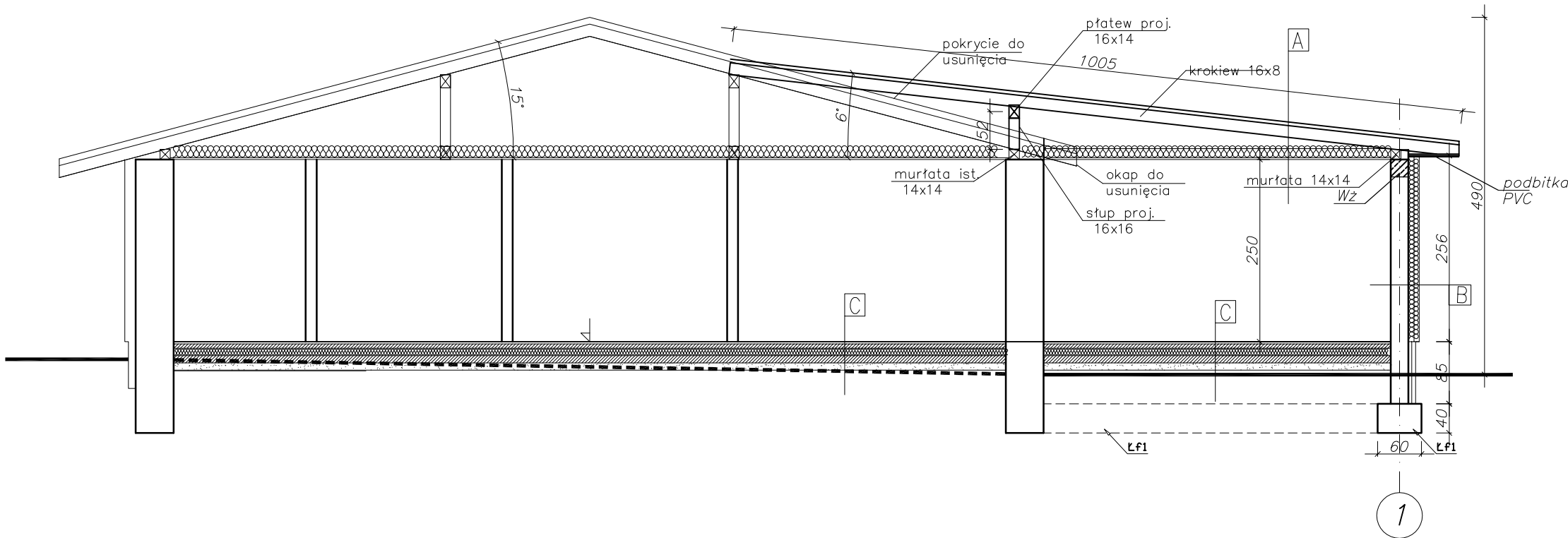
RZUT KONSTRUKCJI DACHU



- | | |
|---|----------------------------|
|  | Okap do usunięcia |
| K1 | krokiew projektowana 16x8 |
| M1 | murlata projektowana 14x14 |
| P1 | platew projektowana 16x14 |
| S1 | stup projektowany 16x14 |

ARCHITUZ		
Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA		
adres:	Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel. 691236234, email archituz@op.pl	
Tytuł projektu:		
"ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU SZATNI SPORTOWYCH W ŚLĄPI POD KĘPNEM "		
Adres Inwestycji:	Ślupia pod Kępnem dz. nr. ew.1204/8 63-642 Baranów	
Nazwa rysunku:		
Rzut konstrukcji dachu		
Status projektu:		
projekt budowlany		
projektant architektury:		
mgr inż. arch. Mirosław Gudra		
nr upr.:	52/09/DOIA	
sprawozdający:		
mgr inż. arch. Radosław Maciejewski		
nr upr.:	WOIA-OKK/20/2009	
projektant konstrukcji:		
mgr inż. Przemysław Rosik		
nr upr.:	80/DOŚ/09	
sprawozdający:		
mgr inż. Maciej Stor		
nr upr.:	229/DOŚ/15	
Data:	Skala rysunku:	Numer rysunku:
01-2020	1:50	6

PRZEKRÓJ



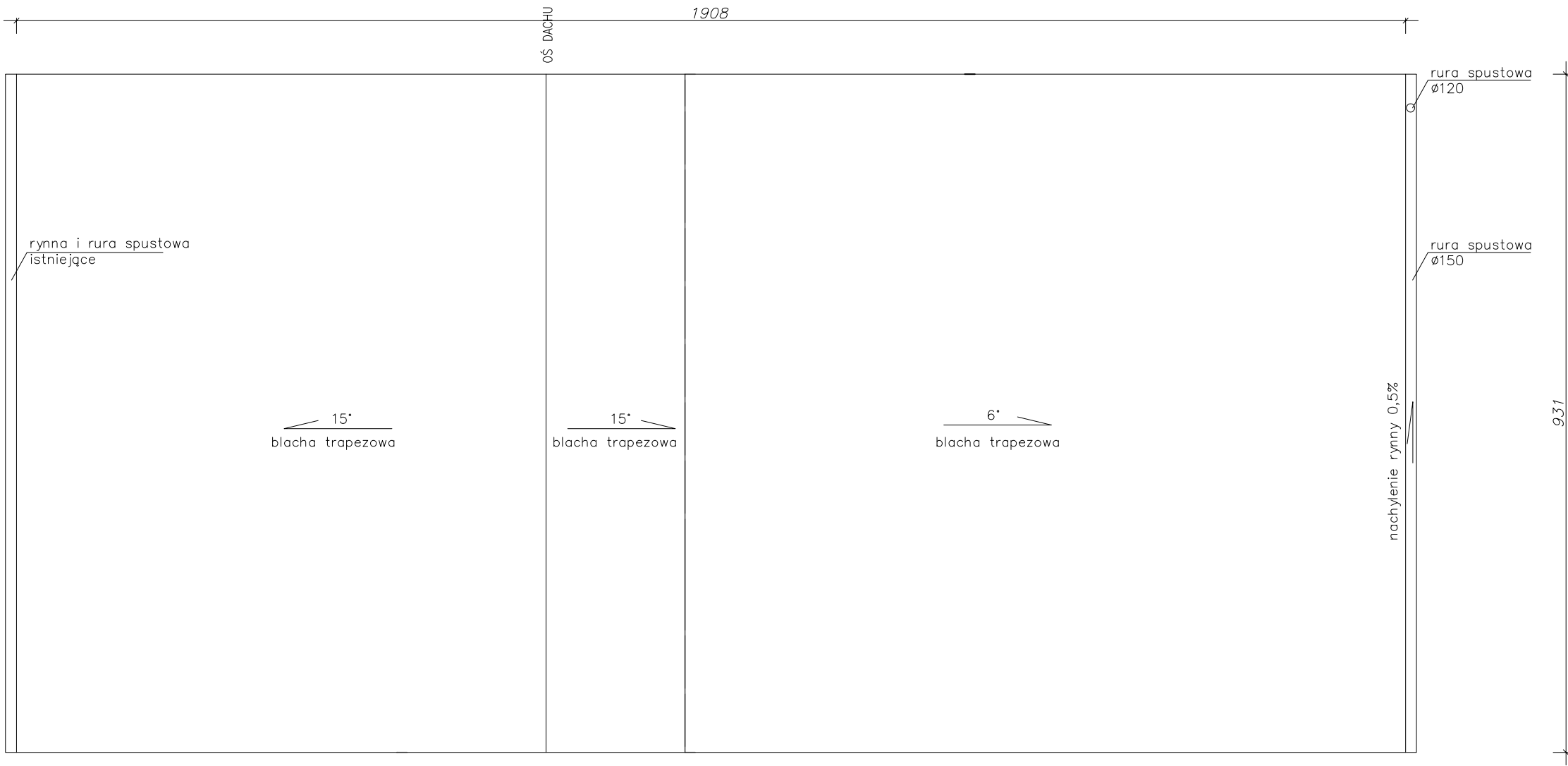
A	blacha trapezowa
	łaty, kontrłaty
	wizolizacja
	konstrukcja drewniana
25cm	włna mineralna
	paraizolacja
	strap podwieszany GK rusztowy
	gładź gipsowa

B	tylny cienkowarstwowy
1cm	zaprawa klejowa zbrojona siatką
15cm	styropian EPS70
24cm	puszta ceramiczna
1,5cm	tylny cem-wap

C	plytka gresowa
1cm	zaprawa klejowa
6cm	wylewka betonowa zbrojona siatką przeciwskurcz
0,1cm	folia PCV zgrzewana 0,1cm.
10cm	styropian twardy EPS100
0,1cm	folia PCV zgrzewana 0,1cm.
10cm	podkład betonowy B-15
15cm	podsyпка ubity piasek
	grunt rodzimy

ARCHITUZ		
Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA		
adres:	Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel.691236234, email archituz@op.pl	
Tytuł projektu: "ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU SZATNI SPORTOWYCH W SŁUPI POD KĘPNEM "		
Adres Inwestycji: Słupia pod Kępnem dz. nr.ew.1204/8 63-642 Baranów		
Nazwa rysunku: Przekrój		
Status projektu: projekt budowlany		
projektant architektury	mgr inż. arch. Mirosław Gudra	
nr upr.:	52/09/DOIA	
opracowanie	mgr inż. arch. Radosław Maciejewski	
nr upr.:	WOIA-OKK/20/2009	
projektant konstrukcji	mgr inż. Przemysław Rosik	
nr upr.:	80/DOS/09	
opracowanie	mgr inż. Maciej Stor	
nr upr.:	229/DOS/15	
Data:	Skala rysunku:	Numer rysunku:
01-2020	1:50	7

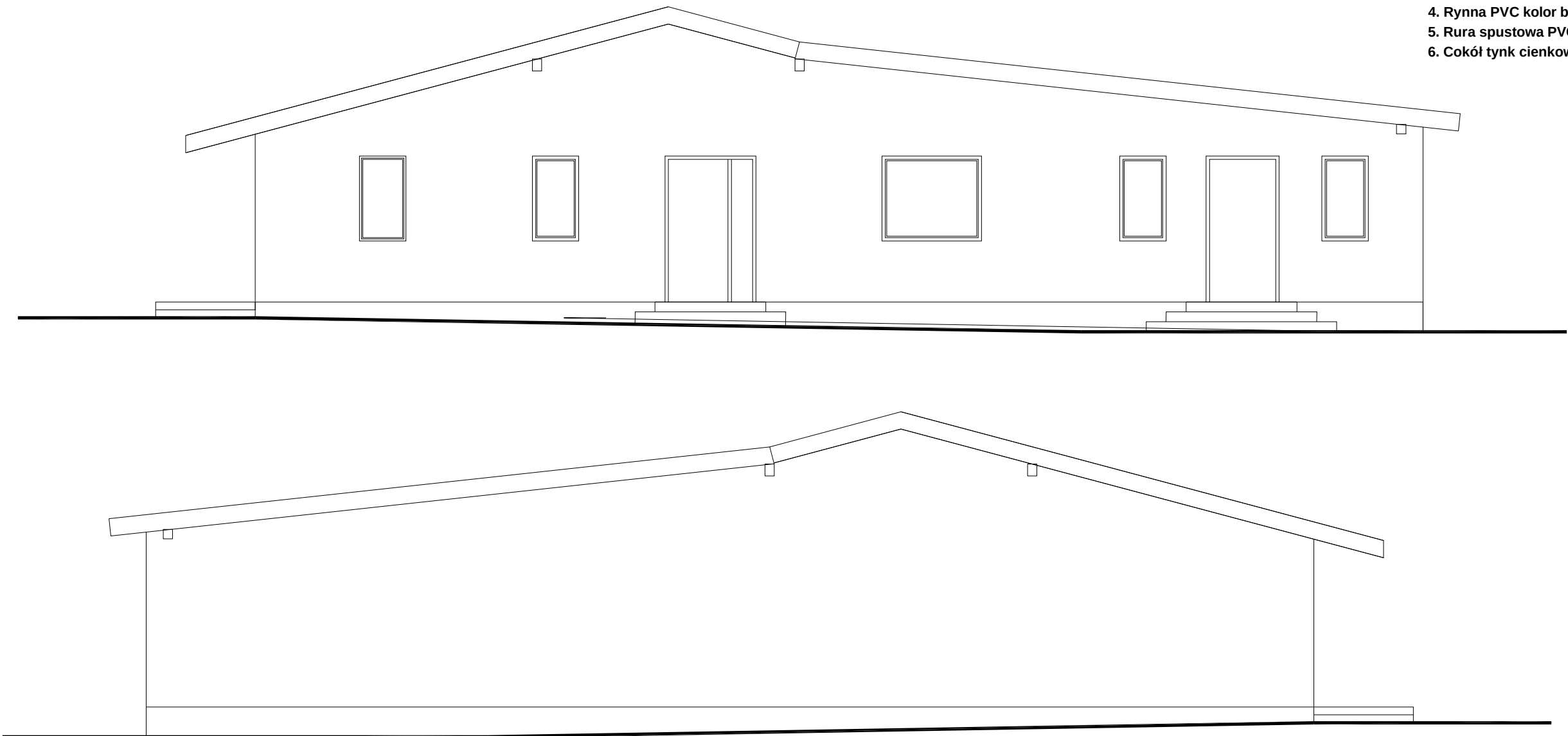
RZUT DACHU



ARCHITUZ		
Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA adres: Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel.691236234, email archituz@op.pl		
Tytuł projektu: "ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU SZATNI SPORTOWYCH W SŁUPI POD KĘPNEM " Adres Inwestycji: Słupia pod Kępem dz. nr.ew.1204/8 63-642 Baranów		
Nazwa rysunku: Rzut dachu		
Status projektu: projekt budowlany		
projektant architektury: mgr inż.arch. Mirosław Gudra		
nr upr.: 52/09/DOIA		
opracujący: mgr inż.arch. Radosław Maciejewski		
nr upr.: WOIA-OKK/20/2009		
projektant konstrukcji: mgr inż. Przemysław Rosik		
nr upr.: 80/DOS/09		
opracujący: mgr inż. Maciej Stor		
nr upr.: 229/DOS/15		
Data: 01-2020	Skala rysunku: 1:50	Numer rysunku: 8

ELEWACJE

- E L E W A C J E
- 1. Tynk cienkowarstwowy kolor piaskowy
 - 2. Okno PCV rama szere, szyba bezbarwna
 - 3. Pokrycie dachu blacha trapezowa - kolor ciemny brąz
 - 4. Rynna PVC kolor brąz
 - 5. Rura spustowa PVC kolor brąz
 - 6. Cokół tynk cienkowarstwowy kolor brązowy



ARCHITUZ		
Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA		
adres: Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel.691236234, email archituz@op.pl		
Tytuł projektu: "ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU SZATNI SPORTOWYCH W SŁUPI POD KĘPNEM "		
Adres Inwestycji: Słupia pod Kępem dz. nr.ew.1204/8 63-642 Baranów		
Nazwa rysunku:		
Elewacje		
Status projektu: p r o j e k t b u d o w l a n y		
projektant architektury: mgr inż.arch. Mirosław Gudra		
nr upr.: 52/09/DOIA		
opracujący: mgr inż.arch. Radosław Maciejewski		
nr upr.: WOIA-OKK/20/2009		
projektant konstrukcji: mgr inż. Przemysław Rosik		
nr upr.: 80/DOS/09		
opracujący: mgr inż. Maciej Stor		
nr upr.: 229/DOS/15		
Data: 01-2020	Skala rysunku: 1:50	Numer rysunku: 9