

**UCHWAŁA NR XXVII/228/2021
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 14 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, znajdującej się w Zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Poznaniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Rada Gminy Baranów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie nieruchomości zapisanej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 559/57, o powierzchni 11,2496 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Baranów, stanowiącej własność Skarbu Państwa, znajdującej się w Zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Poznaniu, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00000223/1, oznaczonej kolorem czerwonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marian Kremer

Załącznik do uchwały Nr XXVII/228/2021
Rady Gminy Baranów
z dnia 14 września 2021 r.



UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXVII/228/2021
RADY GMINY BARANÓW

z dnia 14 września 2021 roku

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania.

Działka numer 559/57, o powierzchni 11,2496 ha jest zlokalizowana w obrębie geodezyjnym Baranów. W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi sołeckiej Baranów teren ten został przeznaczony jako: tereny usług turystyki, tereny zieleni izolacyjnej, tereny zieleni parkowej i usług sportu, drogi publiczne klasy lokalnej oraz dojazdowej. W związku z tym, iż działka ta stanowi własność Skarbu Państwa i znajduje się w Zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Poznaniu, Wójt Gminy Baranów wystąpił do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o jej nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy. Celem przejęcia jest przygotowanie wyżej wymienionego terenu pod stadion sportowy, który będzie służył przede wszystkim uczniom Zespołu Szkół im. Powstańców Wielkopolskich w Baranowie, a także wszystkim mieszkańcom Gminy Baranów.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu wyraził wstępną wolę na nieodpłatne przekazanie niniejszej nieruchomości, na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 2243), który dopuszcza przekazanie na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonaniu zadań własnych w zakresie między innymi: kultury i kultury fizycznej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały uznać należy za uzasadnione.