

U C H W A Ł A Nr XXX/195/2009
Rady Gminy w Baranowie
z dnia 18.11. 2009r.

w sprawie : wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości gminnej w użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Słupi pod Kępem.

Na podstawie art. 18 ust. 2 , pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku , samorządzie gminnym / tekst jednolity : Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami / oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603/ uchwała się co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Słupi p/Kępem nieruchomości położonej w obrębie wsi Słupia p/Kępem oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr, nr : 626/2 i 627/1 o łącznej powierzchni 0,26ha dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr 33938 na okres 10 lat.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Baranowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXX/195/2009 Rady Gminy w Baranowie

z dnia 18.11.2009r.

Tereny o których mowa w treści uchwały zabudowane są budynkiem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Słupi p/Kępem a miejscowa straż pożarna prowadzi w nich swoją działalność statutową. Artykuł 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi w swej treści, że

Rady Gminy w obowiązującym planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego leżą w jednostce bilansowej U 1 – tj. teren wyznaczony pod usługi nieuciążliwe.

Natomiast zasadą wyrażoną w treści art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity : Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603/ jest że nieruchomości stanowiące własność gmin sprzedawane są w drodze przetargu.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne dowiodło, że nie ma osób prawnych ani fizycznych, którym przysługiwałoby pierwszeństwo w jej nabyciu.

Przedmiotowe tereny są zbędne Gminie Baranów do prowadzenia jej działalności statutowej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały należy uznać za w pełni uzasadnione.

WJ.