

UCHWAŁA Nr XXX/188/2009
Rady Gminy Baranów
z dnia 18.11.2009 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 5, ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zmianami) Rada Gminy Baranów uchwala się, co następuje :

§ 1

Uchwala się wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok, wynikających z art. 5 ust. 1 w/w ustawy :

1. Od gruntów:

- a)** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,65** zł od 1 m² powierzchni,
- b)** pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,04** zł od 1 ha powierzchni,
- c)** pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,20** zł od 1 m² powierzchni,

2. Od budynków lub ich części:

- a)** mieszkalnych - **0,55** zł od m² powierzchni użytkowej,
- b)** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,00** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c)** zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **4,86** zł od 1 m² powierzchni,
- d)** zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **4,16** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e)** pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,92** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3. Od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

- 1. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ogłoszeniu na terenie gminy we wsiach sołeckich na tablicach ogłoszeń
- 2. Wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dz. U. W. W. z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2010 r.

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XXX/188/2009
z dnia 18.11.2009 r.

W uchwale określono stawki podatku od nieruchomości na 2010 rok, które zwiększono średnio o około 3,5 % w stosunku do stawek obowiązujących w gminie w 2009 roku. Zwiększenie to wynika ze wskaźnika wzrostu cen ogłoszonego przez Główny Urząd Statystyczny. Uchwalone stawki są w większości niższe niż stawki maksymalne ogłoszone przez Ministra Finansów.