

Wójt Gminy Baranów
ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w formie bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Nr XLIX/243/2017 Rady Gminy Baranów z dnia 25 października 2017 roku, Wójt Gminy Baranów podaje na okres 21 dni wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Baranów przeznaczonych do dzierżawy.

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU:

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od dnia 1 września 2023 roku do dnia 30 sierpnia 2026 roku nieruchomości stanowiące własność Gminy Baranów, położone na terenie gminy Baranów, nie obciążone prawami rzeczowymi oraz nie będące przedmiotem zobowiązań, bliżej opisane w poniższej tabeli:

Lp.	Księga wieczysta numer	Miejscowość	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Numer ewid. działki	Rodzaj użytku	Powierzchnia	Łączna pow.	Wysokość opłat w q żyta *
							ha	ha	
1.	KZ1E/00043892/4	Grębanin	Nieruchomość niezabudowana	Tereny gruntów rolnych	202	RIVa	0,0600	1,6100	7,28
						RIVb	0,7200		
						RV	0,8300		
					314	RIIIa	0,8200	1,0000	9,64
						RIIIb	0,1800		
2.					223	RIVb	0,2100	0,2100	1,05
						RIVb	0,0800		
					153/1	RV	0,0300	0,3100	1,23
						RVI	0,0900		
						N	0,1100		

KZ1E/00043892/4	Lęka Mroczeńska	Nieruchomość niezabudowana	Tereny gruntów rolnych	153/2	RV	0,1100	0,49	1,91			
					N	0,0500					
					RIVb	0,1400					
					RVi	0,1900					
					RIVb	0,2600					
					RV	0,1700					
					RVi	0,0500					
					153/3	RV			0,1200	0,4600	2,18
				B-RVi	0,0600						
				RVi	0,8800	0,0600	0,18				
				RVi	0,8800						
				RVi	0,5300			0,5600	1,71		
				RVi	0,5300						
				LzVi	0,0300						
				RVi	0,6300						
				RVi	0,6300						
RVi	0,4300	0,7486	5,13								
RVa	0,2100										
RV	0,1086										
152	RVi			0,8868	0,8868	2,66					
Część dz. 230	RVi			0,0480							
Część dz. 639	Ps V			0,0480			0,0480	0,19			
Dz. 458/2	Ps V			0,1000							
Dz. 458/2	Ps V			0,1000							
Dz. 458/2	Ps V	0,1000									

* ziarna żyta po średniej cenie skupu żyta ogłaszanej w komunikacie Głównego Urzędu Statystycznego

1) Forma dzierżawy: dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym,

2) Termin wnoszenia opłat:

Roczny czynsz dzierżawny określony w § 2 zarządzenia Wójta Baranowa z dnia 30 grudnia 2022 roku nr 86/2022 jest płatny jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego (z góry za dany rok). Pierwszy roczny czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym i płatny jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników tj. do dnia 15 marca, do 15 maja, do 15 września lub do 15 listopada danego roku, zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Baranów nr 26/2015 z dnia 3.03.2015 roku.

3) zasady aktualizacji opłat:

Coroczna waloryzacja wg średniej ceny skupu żyta ogłaszanej w komunikacie Głównego Urzędu Statystycznego

4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE:

Niniejszy wykaz umieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baranowie przy ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej www.baranow.pl w zakładce BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 11.07.2023 r. do dnia 01.08.2023 r. Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji w Urzędzie Gminy w Baranowie, ul. Rynek 21 – pok. nr 303, (tel. 62 74 10 021).


Bogumiła Lewanowska-Siwek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Baranów oraz zamieszczono na BIP w dniach 11.07.2023r. do 1.08.2023r.