

**Uchwała Nr.....
Rady Gminy Baranów
z dnia**

w sprawie przystąpienie do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), art. 9 ust.1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 ze zmianami),

Rada Gminy w Baranowie uchwala, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów.

§2. Opracowanie zmiany studium obejmuje tereny działki nr 1256/2 obręb Słupia pod Kępem zgodnie z oznaczeniem na mapie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

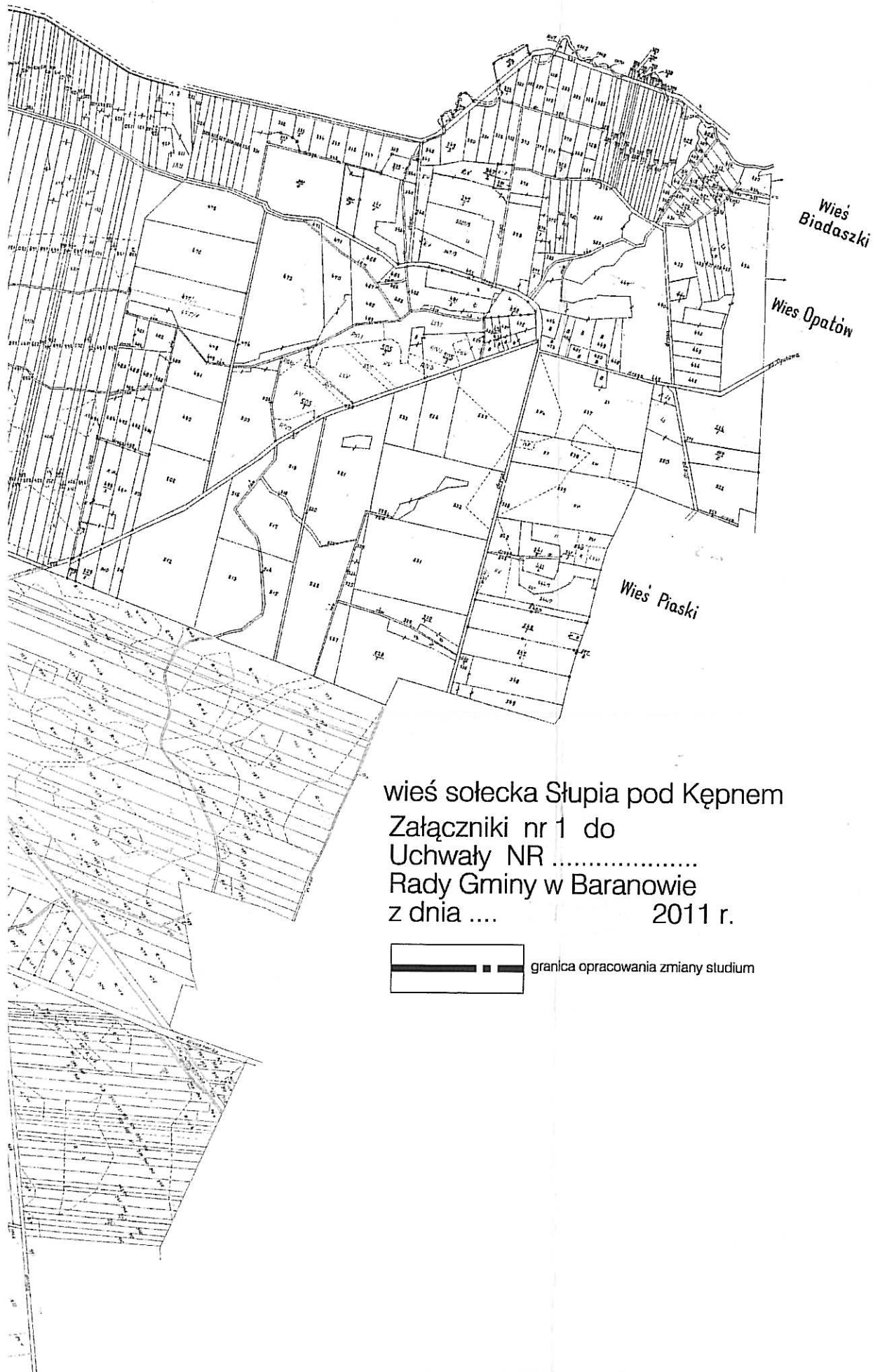
mgr Ewa Brzozowska

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR

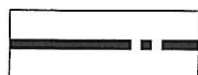
RADY GMINY BARANÓW

z dnia

Przyjmując łąd przestrzenny jako podstawę rozwoju gminy Baranów uzasadnieniem dla opracowanej zmiany studium jest potrzeba uwzględniania zamierzeń inwestycyjnych właściciela nieruchomości dz. nr 1256/2 obręb Słupia pod Kępem dla której studium przewiduje możliwość realizacji aktywności gospodarczych w tym realizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej do 2000 m² oraz wysokości zabudowy do 12,0m. Obecne ustalenia studium powodują istotne ograniczenia dla właściciela nieruchomości uniemożliwiając realizację zamierzeń inwestycyjnych.



wieś sołecka Słupia pod Kępem
Załączniki nr 1 do
Uchwały NR
Rady Gminy w Baranowie
z dnia 2011 r.

 granica opracowania zmiany studium