

/PROJEKT/

**Uchwała nr
Rady Gminy Baranów
z dnia**

w sprawie : w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 13 ust.1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, Rada Gminy w Baranowie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą:

1. Panią Barbarą Żłobińską, przedmiotem której jest nieruchomość gruntowa obejmująca działki o numerach ewidencyjnych 1001 i 705/2 (obręb Słupia pod Kępem) o łącznej powierzchni 5,2300ha,
2. Panią Lucją Wieloch, przedmiotem której jest nieruchomość gruntowa obejmująca część działki o numerze ewidencyjnym 295/2 o powierzchni 0,1000ha,
3. Panem Markiem Jany przedmiotem której jest nieruchomość gruntowa obejmująca działkę o numerze ewidencyjnym 53/2 (obręb Grębanin) o powierzchni 1,5830ha, na okres 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się powierzyć się Wójtowi Gminy Baranów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

/PROJEKT/

**Uzasadnienie do uchwały nr
Rady Gminy Baranów
z dnia**

Wyżej wymienione osoby dzierżawią grunty położone w miejscowości Słupia pod Kępem - działki o numerach ewidencyjnych 1001 i 705/2 (obręb Słupia pod Kępem), Łęka Mroczeńska - część działki o numerze ewidencyjnym 295/2 oraz Grębanin - działka o numerze ewidencyjnym 53/2 (obręb Grębanin) od wielu lat i są zainteresowane dalszą dzierżawą na cele rolnicze o czym świadczą wnioski o przedłużenie w/w umów.

W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to zgodnie art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe.

W związku z powyższym, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.