

WÓJT GMINY BARANÓW
ogłasza nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości
stanowiących własność Gminy Baranów

I. ZAKRES OGŁOSZONEGO PRZETARGU:

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości położone na terenie gminy Baranów przeznaczone do sprzedaży, nie obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będące przedmiotem zobowiązań, bliżej opisane w poniższej tabeli

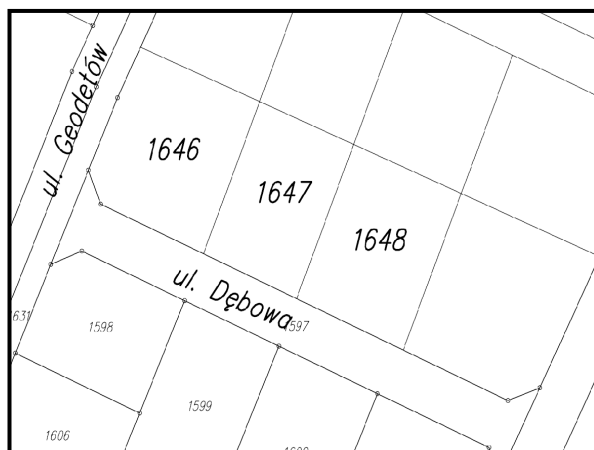
Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości
1.	Baranów	1646	0,0833 ha	KZ1E/00033261/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
2.		1647	0,0643 ha		
3.		1648	0,0673 ha		
4.		379/6	0,0050 ha	KZ1E/00033938/6	

II. FORMA SPRZEDAŻY ORAZ CENA:

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Forma przetargu	Cena nieruchomości brutto	
					Słownie złotych:
1.	Baranów	1646	IV przetarg ustny nieograniczony	83 000,00	Osiemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100 groszy
2.		1647		64 000,00	Sześćdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100 groszy
3.		1648		67 000,00	Sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100 groszy
4.		379/6		6 642,00	Sześć tysięcy sześćset czterdzieści dwa złote 00/100 groszy

III. PRZEZNACZENIE:

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/129/2004 Rady Gminy w Baranowie z dnia 20 grudnia 2004r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 29, poz. 750 z dnia 8 marca 2005r./ ze zmianami działki numer **1646, 1647, 1648** znajdują się w jednostce bilansowej MN/U45 i wyznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieucieżliwych, związanych z obsługą osiedla, natomiast działka numer **379/6** znajduje się w jednostce bilansowej W1 i wyznaczona jest jako tereny infrastruktury technicznej w zakresie wodociągów.

**IV. TERMIN , MIEJSCE I WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU.**

Przetarg odbędzie się w dniu **16 grudnia 2013 roku tj. poniedziałek o godz. 12⁰⁰** w **pok. 303 Urzędu Gminy w Baranowie przy ul. Rynek 21**. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie kwoty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej od każdej pozycji przetargowej, przelewem na rachunek bankowy nr **09 8413 0000 0406 1311 2000 0004** najpóźniej do dnia 13 grudnia 2013 roku. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.

V. INFORMACJE DODATKOWE.

Cena uzyskana w przetargu będzie stanowiła cenę nabycia i wymagana będzie do zapłacenia przed podpisaniem umowy notarialnej. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom biorącym udział w licytacji wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Termin i miejsce zawarcia umowy zostanie ustalony z nabywcą po zakończeniu przetargu. Koszty sporządzenia umowy sprzedaży ponosi nabywca. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Baranowie pok. 302, tel. 627810432.

