

Baranów, dnia 4 kwietnia 2014 roku

GP.6220.24.2013.MM

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. nr 267 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Michała Alberta, zam. w miejscowości Łęka Mroczeńska 66, 63-604 Baranów, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

s t w i e r d z a m

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie sześciu hal magazynowych branży meblowej z częścią handlową i biurowo-socjalną oraz budynkiem kotłowni” na działkach nr 319/2, 316, 310/3 i 320/3 w obrębie geodezyjnym Mroczeń oraz 836, 833/1, 834/1, 835/1, 1126, 1127, 1128, 1125 w obrębie geodezyjnym Baranów, gm. Baranów, powiat kępiński.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 7.01.2014 r. na wniosek Pana Michała Alberta, zam. w miejscowości Łęka Mroczeńska 66, 63-604 Baranów, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie sześciu hal magazynowych branży meblowej z częścią handlową i biurowo-socjalną oraz budynkiem kotłowni” na działkach położonych w obrębie geodezyjnym Mroczeń oraz Baranów.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ prowadzący postępowanie zwrócił się z prośbą o opinię, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie przedsięwzięcia wymienionego w §3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zatem zalicza się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie postanowieniem nr ON.NS-72/2-5(2)/14 z dnia 21 stycznia 2014r. (data wpływu 22.01.2014r.) wyraził opinię, iż nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem nr WOO-II.4240.30.2014.MW.1 z dnia 23 stycznia 2014r. (data wpływu 27.01.2014r.) odmówił wydania opinii ze względu na niewystarczającą ilość informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku z powyższym organ prowadzący postępowanie wezwał Inwestora do uzupełnienia braków i dostarczenie poprawnie wypełnionej karty informacyjnej przedsięwzięcia. Uzupełnienia dokonano w dniu 20.02.2014r. i Wójt Gminy Baranów zwrócił się ponownie z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie opinii w przedmiotowej sprawie, który postanowieniem nr WOO-II.4240.124.2014.MW.1 z dnia 14 marca 2014r. (data wpływu 19.03.2014r.) wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeprowadzeniu analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz postanowień organów opiniodawczych Wójt Gminy Baranów wydał postanowienie z dnia 23 grudnia 2013r. o zwolnieniu z obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji i o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją inwestycji, gęstość zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie sześciu hal magazynowych branży meblowej wraz z częścią handlową i biurowo-socjalną oraz budynkiem kotłowni. Planuje się budowę hal magazynowych parterowych, niepodpiwniczonych o powierzchniach odpowiednio: 3360 m², 3836 m², 3987,5 m², 3382,5 m², 2689,5 m², 2392,5 m², i 195 m². Powierzchnia zajęta pod tereny komunikacyjne (chodniki, parkingi, drogi wewnętrzne oraz place manewrowe) wyniesie około 30717 m². Tereny te wykonane zostaną z kostki brukowej. W każdej z hal planuje się wydzielić dwa pomieszczenia biurowe oraz pomieszczenia zaplecza socjalno-sanitarnego. W pozostałej części każdej z hal wyznaczone zostaną stanowiska regałowe ekspozycji i składowania materiałów tapicerskich (tkaniny, okucia, stelaże tapicerskie) oraz stanowiska komponentów stolarskich (płyty wiórowe, sklejkę, płyty OSB, fronty meblowe, okucia meblowe, meble w paczkach). Charakter pracy na terenie planowanych hal polegać będzie na obsłudze klienta w zakresie przedstawienia oferty handlowej i realizacji zamówienia. Przewiduje się iż dziennie obsłużonych zostanie 4 klientów hurtowych odbierających zamówiony towar samochodami ciężarowymi oraz 15 klientów detalicznych (odbierających towar samochodami osobowymi lub dostawczymi).

Działki, na których realizowana będzie inwestycja są działkami niezabudowanymi i sąsiadują od strony południowej oraz zachodniej z terenami rolniczymi, niezabudowanymi, od strony wschodniej z drogą krajową nr 11 (Poznań-Bytom), a od północy z terenami usługowymi i magazynowymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się po drugiej stronie drogi

krajowej nr 11. Do transportu wewnętrznego używane będą 3 wózki akumulatorowe i 4 platformowe na każdą z 6 hal magazynowych. Inwestor w karcie wskazał, iż praca na terenie zakładu odbywać się będzie wyłącznie w porze dziennej. Biorąc pod uwagę charakter, skalę oraz lokalizację planowanej inwestycji w sąsiedztwie terenów usługowych oraz drogi krajowej nr 11 należy uznać, iż planowana inwestycja nie wpłynie znacząco na pogorszenie klimatu akustycznego w rejonie zainwestowania.

Na terenie zakładu planuje się zatrudnienie 30 pracowników. Woda na cele bytowe dostarczana będzie z wodociągu komunalnego. Ścieki bytowe odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe odprowadzane będą częściowo powierzchniowo na tereny należące do inwestora, a częściowo poprzez projektowany system kanalizacji deszczowej do rowu melioracyjnego. Przewiduje się wcześniejsze podczyszczanie tych wód w 3 separatorach. Odpady gromadzone będą w szczelnych stalowych kontenerach, a następnie wywożone przez firmy posiadające stosowne zezwolenia. Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzono, iż inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Źródłem emisji substancji do powietrza będzie ogrzewanie planowanych hal oraz ruch pojazdów osobowych i ciężarowych po terenie inwestycji. Hale ogrzewane będą z planowanej kotłowni, w której zainstalowane zostaną 2 kotły o mocy 800 kW i 500 kW. Kotłownia zasilana będzie paliwem stałym - zrębkami drzewnymi z tartaku. Z karty informacyjnej wynika, iż zrębki drzewne spalane w kotłach będą stanowić czyste drewno i nie będą zanieczyszczone żadnymi substancjami, w tym związkami fluorowcoorganicznymi czy metalami ciężkimi. Uwzględniając charakter przedsięwzięcia jego skalę oraz niewielkie natężenie ruchu po terenie inwestycji nie przewiduje się, by funkcjonowanie przedsięwzięcia znacząco wpłynęło na stan powietrza w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013r., poz. 627 ze zm.), a najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Baranów PLH300035, oddalony o ok. 550 m od inwestycji.

Mając na względzie lokalizację inwestycji poza obszarami chronionymi oraz pokrycie powierzchni roślinnością trawiastą oraz planowane nasadzenia drzew, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze i gatunki zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000 Baranów, ani pogorszenia integralności obszaru Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami.

Biorąc pod uwagę zapisy art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, c i d ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ze względu na skalę i charakter przedsięwzięcia stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie oddziaływać na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary leśne oraz obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, iż ze względu na charakter oraz lokalizację inwestycji w fazie eksploatacji nie będzie dochodzić do kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami.

Z uwagi na zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, należy uznać, że inwestycja nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania.

Z uwagi na lokalizację, charakter i zakres oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

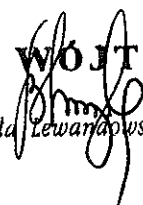
Biorąc powyższe pod uwagę należy orzec jak w sentencji decyzji.

P O U C Z E N I E

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu w terminie 14- tu dni od dnia otrzymania decyzji za pośrednictwem Wójta Gminy w Baranowie.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.


 WÓJT
 Bogumiła Lewandowska-Siwek

Otrzymują:

1. Inwestor : Michał Albert
 Łęka Mroczeńska 66, 63-604 Baranów
2. Pozostałe strony zgodnie z art. 49 K.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
 ul. 28 Czerwca 223/229, 61-485 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie
 ul. Poczтова 1, 63-600 Kępno

WÓJT GMINY BARANÓW
63-604 Baranów, ul. Rynek 21
tel. 62 78 10 400, fax 62 78 10 405
REGON 000533015 NIP 619-10-60-357
www.baranow.pl
e-mail: gmina@baranow.pl

Załącznik nr 1
do decyzji GP.6220.24.2013.MM
z dnia 4 kwietnia 2014 roku

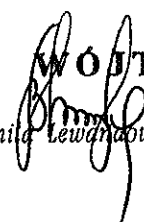
CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie sześciu hal magazynowych branży meblowej wraz z częścią handlową i biurowo-socjalną oraz budynkiem kotłowni. Planuje się budowę hal magazynowych parterowych, niepodpiwniczonych o powierzchniach odpowiednio: 3360 m², 3836 m², 3987,5 m², 3382,5 m², 2689,5 m², 2392,5 m², i 195 m². Powierzchnia zajęta pod tereny komunikacyjne (chodniki, parkingi, drogi wewnętrzne oraz place manewrowe) wyniesie około 30717 m². Tereny te wykonane zostaną z kostki brukowej. W każdej z hal planuje się wydzielić dwa pomieszczenia biurowe oraz pomieszczenia zaplecza socjalno-sanitarnego. W pozostałej części każdej z hal wyznaczone zostaną stanowiska regałowe ekspozycji i składowania materiałów tapicerskich (tkaniny, okucia, stelaże tapicerskie) oraz stanowiska komponentów stolarskich (płyty wiórowe, sklejk, płyty OSB, fronty meblowe, okucia meblowe, meble w paczkach). Charakter pracy na terenie planowanych hal polegać będzie na obsłudze klienta w zakresie przedstawienia oferty handlowej i realizacji zamówienia. Przewiduje się iż dziennie obsłużonych zostanie 4 klientów hurtowych odbierających zamówiony towar samochodami ciężarowymi oraz 15 klientów detalicznych (odbierających towar samochodami osobowymi lub dostawczymi).

Działki, na których realizowana będzie inwestycja są działkami niezabudowanymi i sąsiadują od strony południowej oraz zachodniej z terenami rolniczymi, niezabudowanymi, od strony wschodniej z drogą krajową nr 11 (Poznań-Bytom), a od północy z terenami usługowymi i magazynowymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się po drugiej stronie drogi krajowej nr 11. Do transportu wewnętrznego używane będą 3 wózki akumulatorowe i 4 platformowe na każdą z 6 hal magazynowych. Inwestor w karcie wskazał, iż praca na terenie zakładu odbywać się będzie wyłącznie w porze dziennej.

Na terenie zakładu planuje się zatrudnienie 30 pracowników. Woda na cele bytowe dostarczana będzie z wodociągu komunalnego. Ścieki bytowe odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe odprowadzane będą częściowo powierzchniowo na tereny należące do inwestora, a częściowo poprzez projektowany system kanalizacji deszczowej do rowu melioracyjnego. Przewiduje się wcześniejsze podczyszczanie tych wód w 3 separatorach. Odpady gromadzone będą w szczelnych stalowych kontenerach, a następnie wywożone przez firmy posiadające stosowne zezwolenia.

Źródłem emisji substancji do powietrza będzie ogrzewanie planowanych hal oraz ruch pojazdów osobowych i ciężarowych po terenie inwestycji. Hale ogrzewane będą z planowanej kotłowni, w której zainstalowane zostaną 2 kotły o mocy 800 kW i 500 kW. Kotłownia zasilana będzie paliwem stałym - zrębkami drzewnymi z tartaku.


WÓJT
Bogumiła Lewandowska-Siwek