



WÓJT GMINY BARANÓW

ul. Rynek 21
63-604 Baranów
pow. kępiński, woj. wielkopolskie

tel. +48 62 78 10 400
fax +48 62 78 10 405

www.baranow.pl

e-mail: gmina@baranow.pl

GP. ZP.271.21.2014.AB

Baranów, dnia 7 października 2014r.

wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Budowa sali sportowej w Donaborowie, etap I – konstrukcja stalowa”

W odpowiedzi na pytania dotyczące treści SIWZ, zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 Pzp, Zamawiający Gmina Baranów wyjaśnia:

1. Pytanie:

W punkcie II.1, Zamawiający określa termin wykonania zamówienia na 6 tygodni od dnia zawarcia umowy. Bazując na doświadczeniu naszej spółki w robotach konstrukcyjno – budowlanych i po zapoznaniu się z zakresem prac do wykonania, stwierdzamy, że wskazany przez Zamawiającego termin, przy zachowaniu należytego wykonania, jest zbyt krótki. Realnym terminem na wykonanie przedmiotu zamówienia jest okres trzymiesięczny. Wobec powyższego zwracamy się o modyfikację SIWZ w tym względzie.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu realizacji zadania.

2. Pytanie:

Zgodnie z zapisem w SIWZ rozdz. II pkt. 2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w projekcie, przedmiarach robót oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, które stanowią załączniki do niniejszej SIWZ”. W pkt. 2.2 SST opisano rozbiórkę elementów nawierzchni zgodnie z PZT oraz oczyszczenie, posortowanie ułożenie na paletach, zabezpieczenie folia i przewiezienie materiałów z rozbiórki na miejsce wskazane przez inwestora. Brak takich pozycji w załączonym przedmiarze robót. Czy w/w roboty wchodzą w zakres oferty? Jeżeli tak, to proszę uzupełnić przedmiar o brakujące pozycje lub podać ilość chodników do rozbiórki. Na załączonym PZT nie zwymiarowano chodników do rozbiórki.

Odpowiedź: Wszystkie prace opisane w punkcie 2.2 STWiOR wchodzą w zakres robót objętych zamówieniem.

Należy uzupełnić przedmiar robót o pozycję wg. KNNR 006-0805-07-00 - Rozebranie chodników, wjazdów i parkingów z płyt betonowych i kostki betonowej wraz z podbudową - obmiar ok 240,0 m². Szczegółowy zakres robót związanych z rozbiórką nawierzchni zamawiający zaznaczył na mapie do celów projektowych – załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

3. Pytanie:

Proszę o jednoznaczne określenie poziomu wód gruntowych, zapis w pkt. 1.5.1 opisu technicznego jest niejasny.

Odpowiedź: Należy przyjąć poziom wód gruntowych na podstawie dokumentacji geotechnicznej.

4. Pytanie:

Proszę załączyć wyniki badań geologicznych gruntu.

Odpowiedź: Zamawiający załączył dokumentację geotechniczną.

5. Pytanie:

W opisie technicznym pkt. 1.5.5. „Dach” jest zapis „elementy stalowe należy zabezpieczyć do odporności pożarowej wg opisu w części architektonicznej”. Proszę jednoznacznie określić, które z elementów stalowych należy zabezpieczyć i do jakiej klasy odporności pożarowej.

Odpowiedź: Nie stawia się wymagań odporności ogniowej dla konstrukcji dachu w budynku ZL III klasa "D".

Wyciąg z opisu branża architektura:

„11.8 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Budynek powinien spełniać wymogi klasy „D” odporności pożarowej wg § 212 warunków technicznych. Wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku dla klasy „D”:

główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewn. ^{1),2)}	ściana wewn. ¹⁾	przykrycie dachu ³⁾
R 30	nie stawia się wymagań	REI 30	E I 30	nie stawia się wymagań	nie stawia się wymagań

Stale elementy wykończenia wnętrza budynku należy wykonać z materiałów i wyrobów co najmniej trudno zapalnych.”

6. Pytanie:

W załączonym przedmiarze robót brakuje pozycji dotyczących wykonania rozbiórek chodników z kostki betonowej i obrzeży. Proszę o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: Jak pytanie nr 2.

7. Pytanie:

Czy do obsypania fundamentów ma być użyty urobek z wykopów, czy też należy przyjąć zakup i dowóz piasku? Jeżeli tak, to proszę o określenie ilości koniecznego piasku.

Odpowiedź: W przedmiarze robót uwzględniono do zasypywania urobek z wykopów.

8. Pytanie:

W przedmiarze brakuje pozycji dotyczącej wykonania izolacji poziomej (np. z papy termozgrzewalnej) pod ściany fundamentowe. Proszę o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: Należy uzupełnić przedmiar robót o pozycję wg. KNR-W 4-01 0602 01 - Wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej, jednowarstwowo pod ściany fundamentowe - obmiar 28,0 m².

9. Pytanie:

W przedmiarze brakuje pozycji dotyczących wykonania uziomu fundamentowego. Proszę o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: Należy uzupełnić przedmiar robót o pozycję wg. KNR-W 5-08 0611 02 – Wykonanie uziomu z bednarki - obmiar 136,0 mb.

10. Pytanie:

W przedmiarze brakuje pozycji dotyczących wykonania rdzeni żelbetowych RŻ-1, RŻ-2 i RŻ-3 oraz ich zbrojenia z wyprowadzeniem prętów powyżej ścian fundamentowych. Proszę o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: Wykonanie i zbrojenie rdzeni żelbetowych w poziomie ścian fundamentowych jest ujęte w kominkach stóp fundamentowych.

11. Pytanie:

W dziale nr 3 „Montaż konstrukcji stalowej sali gimnastycznej” podano zbyt małe ilości stali. Nie uwzględniają one np. blach węzłowych, żeber itp., jak również dodatku na nierówności, spoiny, śruby itd. Proszę o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: W pozycjach dot. montażu konstrukcji stalowej są ujęte materiały dodatkowe, jak śruby, blachy itp, w pozycji na dostawę konstrukcji przyjęto współczynnik dostawy stali 1,01 t/tonę dostawy.

12. Pytanie:

W opisie technicznym konstrukcji, pkt. 1.5.5. „Dach” jest napisane: „Elementy stalowe zabezpieczyć do odporności pożarowej wg opisu części architektonicznej”. Ponieważ nie ma dostępu do tego opisu, proszę o wyjaśnienie zapisu i ewentualne uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: Jak pytanie 5.

13. Pytanie:

W przedmiarze brakuje pozycji dotyczących wykonania izolacji cieplnej ścian fundamentowych (styropian lub styrodur + siatka na kleju + folia kubelkowa). Proszę o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiaru z podaniem rodzaju materiału izolacyjnego i jego grubości.

Odpowiedź: Należy uzupełnić przedmiar robót o pozycję KNR 2-02 2601 01 i KNNR-W 3 0207 01 ocieplenia fundamentów styrodurem gr 10 cm, naciągnięcie siatki na kleju oraz wykonania izolacji z folii kubelkowej – obmiar 100,8 m².

14. Pytanie:

Czy Zamawiający posiada dokumentację warsztatowo – wykonawczą konstrukcji stalowej oraz wykonawczą fundamentów? Jeśli tak, to prosimy o udostępnienie. Jeżeli Zamawiający nie posiada dokumentacji warsztatowej, to prosimy o odpowiedź czy wykonawca powinien zawrzeć w ofercie koszt jej wykonania.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnił materiały przetargowe o rysunki detali fundamentów K 6, K 7, K8, oraz Przekrój rama. Dokumentacja warsztatowo – wykonawcza konstrukcji stalowej jest w trakcie opracowania i zostanie wykonawcy przekazana w dniu zawarcia umowy.

15. Pytanie:

Proszę załączyć przekroje stóp fundamentowych i ław fundamentowych wraz z rozrysowanym zbrojeniem w celu sprawdzenia zgodności przedmiaru z dokumentacją. W załączonej dokumentacji brak wysokości stóp wraz z nadlewkami oraz zbrojenia stóp i ław fundamentowych.

Odpowiedź: Jak pytanie 14.

16. Pytanie:

Proszę określić wysokość ścian fundamentowych. Z rysunku A6 – przekrój B-B wynika, że ściany mają 90cm w poz. 15 przedmiaru policzono ściany fundamentowe o wysokości 70cm. Proszę wyjaśnić niezgodność. Jaka wysokość ścian przyjąć do wyceny.

Odpowiedź: Wysokość ścian fundamentowych razem z wieńcem wg. projektu wynosi 90 cm. W przedmiarach zostało to rozbite na dwie pozycje: ściana fundamentowa i wieńiec.

17. Pytanie:

Jak należy wykończyć ściany fundamentowe. Na przekroju B-B oznaczone jest jakieś ocieplenie. Czy ocieplenie tych ścian wchodzi w zakres oferty? Jeśli tak, to proszę uzupełnić przedmiar o brakujące pozycje.

Odpowiedź: Jak pytanie 13.

18. Pytanie:

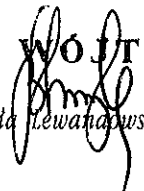
Proszę załączyć rysunek zbrojeniowy starterów do słupów żelbetowych.

Odpowiedź: Jak pytanie 14.

19. Pytanie:

Proszę załączyć wymagania odnośnie izolacji przeciwwilgociowych. Brak takich informacji w załączonej dokumentacji, w pkt. 2.7.2. STWiORB jest napisane o izolacji podkładów betonowych folią 0,2x1. Brak Takiej pozycji w przedmiarze i na rysunkach. Proszę wyjaśnić niezgodność.

Odpowiedź: Jak w pytaniu nr 8

WOJT

Bogumiła Lewandowska-Siwiek

