

Wójt Gminy Baranów
ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późniejszymi zmianami/, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2014 roku, Poz. 518/ oraz uchwały Nr V/27/2015 Rady Gminy Baranów z dnia 18 lutego 2015 roku, Wójt Gminy Baranów podaje na okres 21 dni wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Baranów przeznaczonych do dzierżawy.

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU:

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 5 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Baranów, położone na terenie gminy Baranów, nie obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będące przedmiotem zobowiązań, bliżej opisane w poniższej tabeli :

Miejscowość	Numer działki	Rodzaj użytku	Powierzchnia	Księga wieczysta	Łączna pow.	ilość kwintali	cena wywoławcza
			[ha]		ha		
Baranów	446	ŁIV	1,7996	KZ1E/00033261/9	5,1331	25,67	1361,00
	448	ŁIV	3,3335	KZ1E/00033261/9			
Jankowy	429	PsV	0,8000	b.d.	1,6600	6,03	320,00
		PsVI	0,5600	b.d.			
		W	0,0800	b.d.			
	430	PsV	0,1600	b.d.			
		PsVI	0,0500	b.d.			
		W	0,0100	b.d.			
Grębanin	202	RIVa	0,0600	KZ1E/00043892/4	2,6100	16,92	897,00
		RIVb	0,7200				
		RV	0,8300				
	314	RIIIa	0,8200	KZ1E/00049398/3			
		RIIIb	0,1800				
	53/1	RIVb	0,1533	KZ1E/00051487/1			3,2100
		RV	0,3484				
	53/2	RIVb	0,2967	KZ1E/00051488/8			
		RV	0,8616				
	668/4	RIVa	0,5800	b.d.			
		RIVb	0,0700				
		RV	0,9000				

Łęka Mroczeńska	223	RIVb	0,2100	KZ1E/00044921/4	4,6100	16,51	875,00			
	153/9	RVI	0,6300	KZ1E/00033261/9						
	153/1	RIVb	0,0800	KZ1E/00033261/9						
		RV	0,0300							
		RVI	0,0900							
		N	0,1100							
	153/2	RIVb	0,1400	KZ1E/00033261/9						
		RV	0,1100							
		RVI	0,1900							
		N	0,0500							
	153/3	RIVb	0,2600	KZ1E/00033261/9						
		RV	0,1700							
		RVI	0,0500							
	153/4	RIVb	0,3400	KZ1E/00033261/9						
		RV	0,1200							
	153/5	B-RVI	0,0600	KZ1E/00033261/9						
153/6	RVI	0,8800	KZ1E/00033261/9							
153/7	RVI	0,5300	KZ1E/00033261/9							
153/8	RVI	0,5300	KZ1E/00033261/9							
	Lz	0,0300								
Mroczeń	61	RV	0,0900	KZ1E/00033938/6	0,9300	2,88	153,00			
		RVI	0,8400							
	267/7	RV	0,1088	KZ1E/00041719/4				1,4562	5,73	304,00
		PsV	0,2380							
	267/8	RV	1,0194	KZ1E/00041719/4						
		RVI	0,0900							
Donaborów	640	PsV	0,4000	b.d.	2,4100	10,03	532,00			
		PsVI	0,7500							
	641	N	0,0500	b.d.						
	642	ŁV	0,0700	b.d.						
	643	ŁIV	0,4500	b.d.						
	644	ŁIV	0,6900	b.d.						
Słupia pod Kępem	1001	RV	0,5200	KZ1E/00023774/5	5,2300	17,18	911,00			
		RVI	3,7400							
		PsV	0,4200							
	705/2	RV	0,5500	KZ1E/00032565/3						
Żurawiniec	12	RV	0,1600	KZ1E/00033938/6	1,3787	5,51	292,00			
	13	N	0,1200	KZ1E/00033938/6						
	46/9	RV	0,8858	KZ1E/00033938/6						
	46/3	B-RV	0,0152	KZ1E/00033938/6						
	46/5	RV	0,1045	KZ1E/00033938/6						
	46/7	RV	0,0932	KZ1E/00033938/6						

* ziarna żyta po cenie przyjmowanej przez Radę Gminy w Baranowie do naliczania podatku

2.PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI :

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Przeznaczenie	Opis nieruchomości
1.	Baranów	446, 448	Tereny użytków rolnych	Nieruchomości niezabudowane
	Jankowy	429 , 430		
2.	Mroczeń	267/8, 267/7		
3.	Łęka Mroczeńska	223, 153/1, 153/2, 153/3, 153/4, 153/5, 153/6, 153/7 i 153/8, 153/9		
4.	Mroczeń	61, 267/7, 267/8		
5.	Donaborów	641, 642, 643, 644 cz. 640		
6.	Słupia pod Kępem	1001, 705/2		
7.	Żurawiniec	12, 13 i 46/9, 46/3, 46/5, 46/7		
8.	Grębanin	314, 668/4, 202, 53/1, 53/2		

3.ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY

- 1) **Okres dzierżawy** : 5 lat,
- 2) **Forma dzierżawy**: dzierżawa nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,
- 3) **Termin płatności**:

Roczny czynsz dzierżawny określony w § 2 zarządzenia jest płatny jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego (z góry za dany rok). Pierwszy roczny czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym i płatny jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników tj. do dnia 15 marca, do 15 maja, do 15 września lub do 15 listopada danego roku , zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Baranów nr 26/2015 z dnia 3.03.2015 roku.

4.POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE:

Niniejszy wykaz umieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baranowie przy ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej www.baranow.pl w zakładce BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 3.03.2015 r. do dnia 24.03.2015r. Dodatkowe informacje można uzyskać w Referat Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej , Ochrony Środowiska i Rozwoju Gminy w Urzędzie Gminy w Baranowie, ul. Rynek 21 – pok. nr 302, (tel. 062 78-10-432) .