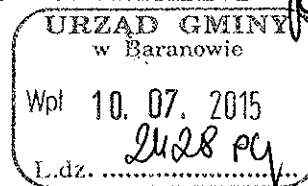


G.P.
P. Kier
[signature]

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W KĘPNIE**



Telefony:

- Centrala/ fax 62 7823238, 62 7829510
- PPIS w Kępnie 62 7823238, 62 7829510
- tel. alarmowy 693023240
- e-mail psse.kepno@pis.gov.pl
- Stanowisko Pracy do Spraw
Zapobiegawczego Nadzoru 62 7829512
Sanitarnego
e-mail nadzor-sanitarny@wp.pl

ul. Pocztowa 1-3
63-600 Kępno
<http://psse-kepno.pl>

ON.NS-72/2-15/15

oryginał/kopia
Kępno, dnia 08 lipca 2015 r.

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r., poz. 1235 j.t. ze zmianami), Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Kępnie po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Baranów znak: GP.6220.05.2015.MM. z dnia 22 czerwca 2015r. (data wpływu 23 czerwca) w sprawie wydania opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na **budowie zakładu tapicerskiego wraz z infrastrukturą** na działkach o nr 537/2, 538/4 i 539/2 obręb geodezyjny Jankowy, gm. Baranów, powiat kępiński.

Inwestor: Fabryka Mebli WER-SAL Kaczorowscy Sp.j.
Jankowy 1a, 63-604 Baranów

wyraża opinię,

że ze względu na skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie ma konieczności prowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Baranów wnioskiem znak: GP.6220.05.2015.MM. z dnia 22 czerwca 2015r. (data wpływu 23 czerwca) wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie zakładu tapicerskiego wraz z infrastrukturą na działkach o nr 537/2, 538/4 i 539/2 obręb geodezyjny Jankowy, gm. Baranów, powiat kępiński,

Analizowane przedsięwzięcie zaliczono zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397 ze zmianą Dz.U.2013.817), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na

środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Z karty informacyjnej o przedsięwzięciu wynika, Analizowane przedsięwzięcie będzie polegało na wybudowaniu od podstaw zakładu tapicerskiego. W ramach przedsięwzięcia planuje się wybudowanie: budynku produkcyjno – magazynowego z częścią socjalno – biurową, budynku magazynu pianki, kotłowni, budynku portierni, trafostacji kontenerowej, terenów utwardzonych w postaci dróg, placów, parkingów, które będą służyły do obsługi w/w budynków, urządzonych terenów zielonych.

Teren działek aktualnie jest terenem niezagospodarowanym, wykorzystywanym rolniczo, na którym obecnie nie jest prowadzona żadna uprawa. Teren został zaorany. Północne fragmenty działki 537/2, 538/2 są porośnięte drzewami. Nie planuje się zagospodarowania tych fragmentów działek. Nie przewiduje się tym samym wycinki drzew i krzewów. Po realizacji inwestycji teren ten pozostanie w stanie nienaruszonym.

Teren przedsięwzięcia (z wyjątkiem terenów zadrzewień w północnej części działek nr 537/2, 538/2) objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Jankowy, uchwalonym Uchwałą NR XX/130/2012 RADY GMINY BARANÓW z dnia 14 maja 2012 r. Teren działek oznaczony jest na mapie symbolem 9 P/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, a więc planowane przedsięwzięcie polegające na budowie Zakładu Tapicerskiego jest zgodne z ustaleniami planu. Pozostałe fragmenty działek nr 537/2, 538/2 oznaczone są w MPZP symbolem 3RL -tereny rolnicze do zalesienia. Tereny te są w chwili obecnej zadrzewione. Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z ingerencją w te tereny.

Bezpośrednie otoczenie terenu działki, na której ma powstać analizowane przedsięwzięcie, przedstawia się następująco: **na północy** – bezpośrednio do granicy terenu działek wnioskodawcy przylegają tereny niezagospodarowane, tereny rolnicze oznaczone w MPZP symbolem 3RL – tereny rolnicze do zalesienia oraz fragmentami symbole ZL – tereny lasów, **na wschód** – bezpośrednio do granicy terenu działki przylegają również tereny niezagospodarowane oznaczone symbolem P/U, za drogą zlokalizowany jest zakład usługowy z domem jednorodzinnym oznaczonym na planie symbolem MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej, **na południu** – bezpośrednio do granicy terenu działki wnioskodawcy przylega droga, za drogą zlokalizowane są tereny P/U – obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, na którym zlokalizowane są zakłady produkcyjne, **na zachód** – bezpośrednio do granicy terenu działki wnioskodawcy przylegają tereny oznaczone w MPZP jako P/U, na którym zlokalizowany jest zakład Meble Elmar, dalej zlokalizowane są tereny rolnicze oraz tereny oznaczone symbolem RM/MN/U – tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Najbliższe tereny mieszkaniowe zlokalizowane w odległości około 66 m na zachód od granic terenu przedsięwzięcia. Jest to zabudowa jednorodzinna.

Bilans powierzchni terenu przedsięwzięcia po realizacji analizowanego przedsięwzięcia będzie następujący: projektowana powierzchnia zabudowy – około 20596,69 m² (2,059669 ha), w tym: powierzchnia zabudowy budynku produkcyjno – magazynowego z częścią socjalno – biurową – około 18770,00 m² (1,8770 ha), powierzchnia zabudowy budynku magazynowego pianki – około 1608,42 m² (0,160842 ha), powierzchnia zabudowy kotłowni – około 200,00 m² (0,02 ha), powierzchnia zabudowy portierni – około 12,60 m² (0,00126 ha), powierzchnia zabudowy trafostacji kontenerowej – około 5,67 m² (0,000567 ha), powierzchnie utwardzone (komunikacja i parkingi) – około 12018,92 m² (1,201892 ha), tereny pozostałe, niezagospodarowane w tym zielone – około 17953,39 m² (1,795339 ha). Udział terenów biologicznie czynnych wynosi 35,5%.

Budynek produkcyjno–magazynowy z częścią socjalno–biurową będzie miał

powierzchnię około 18770,00 m² i wysokość nie większą niż 6,2 m. Budynek zostanie wykonany na posadzce przemysłowej betonowej z uszczelnieniem podwójnym folią PE. Ściany zewnętrzne zostaną wykonane z płyty z rdzeniem z poliuretanu. Dach zostanie ocieplony wełną mineralną i pokryty blachą trapezową.

Budynek magazynowy pianki będzie miał powierzchnię około 1608,42 m² i wysokość nie większą niż 6,2 m. Budynek zostanie wykonany na posadzce przemysłowej betonowej z uszczelnieniem podwójnym folią PE. Ściany zewnętrzne zostaną wykonane z płyty z rdzeniem z poliuretanu. Dach zostanie ocieplony wełną mineralną i pokryty blachą trapezową.

Budynek kotłowni będzie miał powierzchnię około 200 m², zostanie zlokalizowany niedaleko budynku magazynowego pianki. W kotłowni zostanie zainstalowany kocioł na trociny. Kocioł zostanie wyposażony w indywidualny emitor – komin odprowadzający spaliny wysokości 10 m. Budynek kotłowni zostanie wykonany na posadzce przemysłowej betonowej z uszczelnieniem podwójnym folią PE. Ściany zewnętrzne zostaną wykonane z płyty z rdzeniem z poliuretanu. Dach zostanie ocieplony wełną mineralną i pokryty blachą trapezową.

Planuje się także budowę budynku portierni o powierzchni 12,6 m². Budynek zostanie zlokalizowany przy wjeździe głównym na teren przedsięwzięcia. Obok stanie kontenerowa stacja transformatorowa.

Praca w projektowanym zakładzie tapicerskim będzie prowadzona w trybie jednozmianowym (8 godzin dziennie) w dni robocze oraz w soboty przez 6 godzin dziennie. Przy założeniu 52 tygodni w roku zakład pracuje przez 2392 h/rok. Planowane zatrudnienie dla jednej zmiany będzie następujące: maksymalnie 264 pracowników fizycznych (158 mężczyzn i 106 kobiet), około 20 pracowników biurowych. Dostawy surowców produkcyjnych i odbiór produktów będą, po realizacji analizowanego przedsięwzięcia prowadzone głównie transportem kołowym. Średnia ilość samochodów ciężarowych dostarczających surowce i odbierających produkty oraz odpady, po realizacji analizowanego przedsięwzięcia będzie kształtowała się na poziomie maksymalnie 5 pojazdów dziennie.

Z karty informacyjnej wynika, że źródłem emisji hałasu w fazie budowy będzie sprzęt budowlany i środki transportu użyte w procesie inwestycyjnym, a w fazie eksploatacji urządzenia wentylacyjne i klimatyzacyjne na dachach budynków, budynki produkcyjne, a także samochody osobowe i ciężarowe. W trakcie budowy raczej nie wystąpią znaczące uciążliwości dla ludzi. Najbliższe tereny mieszkaniowe zlokalizowane w odległości około 66 m na zachód od granic terenu przedsięwzięcia. Jest to zabudowa jednorodzinna. W związku z tym najbliższa zabudowa znajdzie się poza zasięgiem oddziaływania placu budowy. Gdyby jednak doszło do pojawienia się jakichś uciążliwości nie będą one wielkie, a czas ich trwania będzie ograniczony do czasu budowy. Prace budowlane związane z emisją hałasu do środowiska powinny być prowadzone w porze dziennej. Przy odpowiedniej organizacji placu budowy i użytego sprzętu, który spełnia normy mocy akustyczne, znacznie ograniczy się uciążliwości hałasu na terenach otaczających plac budowy.

Przeprowadzona analiza oddziaływania na klimat akustyczny analizowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie od podstaw budynku produkcyjno – magazynowego z częścią socjalno – biurową, budynku magazynu pianki oraz kotłowni wraz z infrastrukturą towarzyszącą wykazała w sposób jednoznaczny, że projektowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało ponadnormatywnego oddziaływania na klimat akustyczny w swoim otoczeniu. Jego funkcjonowanie nie będzie powodowało przekraczania dopuszczalnych norm na terenach mieszkaniowo-usługowych położonych na zachód od terenu przedsięwzięcia i terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przeprowadzona analiza oddziaływania na powietrze atmosferyczne analizowanego przedsięwzięcia wykazała, że przedsięwzięcie nie będzie powodowało ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne.

Wszystkie odpady powstające na terenie analizowanego przedsięwzięcia będą magazynowane w kontenerach lub pojemnikach ograniczających możliwość przedostawania się zawartych w nich substancji niebezpiecznych na zewnątrz i do środowiska. Będą one zbierane selektywnie i przekazywane zewnętrznym odbiorcom do dalszego gospodarowania. Będą to odbiorcy posiadający stosowne zezwolenia i spełniający w/w wymagania.

Z karty informacyjnej wynika, że oddziaływanie analizowanego przedsięwzięcia, zarówno w fazie budowy jak i funkcjonowania, na poszczególne komponenty środowiska nie będzie miało charakteru ponadnormatywnego. Oznacza to, że inwestycja nie będzie również wpływała na życie i zdrowie ludzi.

W świetle powyższego orzeczono jak w sentencji.

p.o. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Kępnie

mgr Wanda Iępką
Wanda Iępką

Otrzymują :

1. Wójt Gminy Baranów
 2. PSSE , ON.NS
- MK