



# WÓJT GMINY BARANÓW

ul. Rynek 21  
63-604 Baranów  
pow. kępiński, woj. wielkopolskie

tel. +48 62 78 10 400  
fax +48 62 78 10 405

www.baranow.pl

e-mail: gmina@baranow.pl

GP.ZP.271.15.2015.AB

Baranów, dnia 13 stycznia 2016r.

wg rozdzielnika

**dotyczy: konkursu na opracowanie koncepcji architektoniczno urbanistycznej budowy kompleksu Oświatowo-sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu przy ulicy Orlika w miejscowości Baranów.**

W odpowiedzi na pytania dotyczące treści regulaminu konkursu, Organizator Konkursu, Gmina Baranów wyjaśnia:

## **PYTANIE NR 1**

Prosimy o wyjaśnienie zagadnienia pomieszczenia świetlicy dla klas. 1-3. W programie użytkowym nie ma takiej pozycji. Czy należy ją przewidzieć? Jeżeli tak to jakiej wielkości powinno być to pomieszczenie?

## **ODPOWIEDŹ**

Brak wydzielonego pomieszczenia do zajęć świetlicowych dzieci młodszych wynika z faktu, iż we wszystkich salach lekcyjnych dla uczniów młodszych przewiduje się część rekreacyjną (kącik zabaw, dywan). Takie rozwiązanie ułatwia zorganizowanie pobytu uczniów po lekcjach, gdyż pozostają one w pomieszczeniu, w którym mają swoje przybory, podręczniki, a także w bliskim sąsiedztwie – toaletę i szatnię.

## **PYTANIE NR 2**

Zamawiający w regulaminie konkursu rozdział II pkt. 5.4 ust. 8 zasugerował wykonanie kosztorysów inwestorskich z podziałem na obiekty, m.in. wyodrębniono pozycję „przedszkole”. Czy w związku z tym przedszkole należy zaprojektować jako oddzielny budynek połączony łącznikiem ze szkołą, czy jako integralną część bud. szkoły podstawowej?

## **ODPOWIEDŹ**

Organem prowadzącym przedszkole zgodnie z obowiązującym prawem nie musi być gmina. W przyszłości prowadzenie przedszkola gmina może powierzyć osobie prawnej (np. sp. z o.o.) lub osobie fizycznej. W związku z powyższym przedszkole winno funkcjonować jako samodzielna całość (jednostka), która winna posiadać: osobne wejście do przedszkola, połączenie z blokiem żywieniowym (kuchnią) oraz w miarę możliwości połączenie z salą sportową. Organizator konkursu nie narzuca miejsca usytuowania przedszkola, które może stanowić wyodrębniona (samodzielna) część budynku szkoły lub oddzielny budynek połączony ze szkołą.

Opracowanie kosztorysów inwestorskich z podziałem na poszczególne obiekty wynika z możliwości aplikowania o środki finansowe z różnych funduszy unijnych i krajowych.

**PYTANIE NR 3**

Czy miejsce parkingowe dla autokaru można zaprojektować jako zatokę wzdłuż ul. Orlika (bez wjazdu autokaru na teren szkoły) ?

**ODPOWIEDŹ**

Zatokę dla autokaru należy zaprojektować w taki sposób aby miejsce wsiadania i wysiadania z autobusu nie stwarzało zagrożenia dla uczniów.

**PYTANIE NR 4**

Plan Miejscowy przewiduje lokalizację min. 12 miejsc parkingowych na terenie zabudowy usługowej oznaczonej na rys. planu „U”. Projektowany budynek zakłada między innymi trybuny na 200 os. oraz rozbudowę o pomieszczenie auli na 150 os. Czy Zamawiający zakłada minimalną wymaganą ilość miejsc parkingowych dla projektowanego obiektu, oraz czy Zamawiający dopuszcza lokalizowanie części miejsc wzdłuż ul. Orlika (parkowanie prostopadłe bezpośrednio z ulicy Orlika)?

**ODPOWIEDŹ**

Organizator konkursu dopuszcza zlokalizowanie części miejsc parkingowych wzdłuż ul. Orlika (tj. parkowanie prostopadłe bezpośrednio z ulicy Orlika).

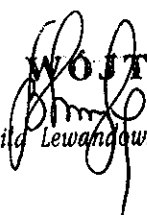
**PYTANIE NR 5**

Bardzo proszę o uściślenie – czy trybuny na ok. 200 osób mają być wyłącznie składane np. 100 miejsc na trybunach stałych plus 100 miejsc na składanych.

**ODPOWIEDŹ**

Organizator konkursu dopuszcza zastosowanie trybun składanych jak i trybun stałych.. Wybraną opcję autor koncepcji winien uzasadnić w części opisowej pracy konkursowej.

Przedmiotowe wyjaśnienia treści regulaminu konkursu nie prowadzą do zmiany ogłoszenia o konkursie, są wiążące i stanowią jego integralną część.

**WOJT**  
  
Bogumiła Lewandowska-Słwik