

UMOWA - PROJEKT

Zawarta w dniu 2016 r. w Baranowie, pomiędzy Gminą Baranów mającą siedzibę w Baranowie Rynek 21 reprezentowaną przez:

Bogumiłą Lewandowską - Siwek - Wójta Gminy

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a.....

zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy, na podstawie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. Poz. 2164), postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi pn.:

„Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, położonych w granicach administracyjnych gminy Baranów”

została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

Przedmiot umowy

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji świadczenie usług polegających na odbiorze odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, położonych w granicach administracyjnych gminy Baranów.
2. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty został w Części II SIWZ – pn. Opis Przedmiotu Zamówienia oraz ofercie Wykonawcy z dnia, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wykonanie powierzonych czynności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2

Termin realizacji

Wykonawca zrealizuje usługę objętą przedmiotem zamówienia w terminie od dnia 1 lipca 2016 roku do dnia 31 grudnia 2018 roku.

§ 3

Wynagrodzenie:

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowo – ilościowe w oparciu o stawki jednostkowe, wskazane w ofercie które wynoszą:
 - 1/ całkowite, ryczałtowe miesięczne wynagrodzenie wykonawcy za odbiór zmieszanych odpadów zgromadzonych w kontenerach 110 i 240 dm³ z terenu Gminy Baranów z wszystkich nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcyzł + podatek VAT,
 - 2/ całkowite, ryczałtowe wynagrodzenie wykonawcy za odbiór jednego kontenera KP7 zł + podatek VAT,
 - 3/ całkowite, ryczałtowe kwartalne wynagrodzenie wykonawcy za odbiór odpadów zebranych selektywnie..... zł podatek +VAT,

4/ całkowite, ryczałtowe wynagrodzenie wykonawcy za jednokrotny odbiór odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz zużytych oponzł + podatek VAT.

2. Łączna kwota całkowitego wynagrodzenia brutto WYKONAWCY z tytułu realizacji usług, objętych niniejszą umową w całym okresie obowiązywania umowy określonym w § 2 nie może przekroczyć kwoty zł brutto (słownie:).
3. Faktury za odbiór odpadów będą wystawione w okresach:
 - 1) miesięcznych za odebrane odpady zmieszane,
 - 2) raz na kwartał za odpady zebrane w sposób selektywny,
 - 3) raz na pół roku za zebrane odpady wielkogabarytowe.

§ 4

1. Klauzula waloryzacyjna: wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego. Wykonawca każdorazowo uwzględni aktualną stawkę podatku VAT obowiązującą na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego).
2. Wynagrodzenia za poszczególne usługi, ulegną zmianie w następujących okolicznościach i na zasadach:
 - 1) od 2018 roku – na wniosek Wykonawcy albo Zamawiającego – o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, poczynając od następnego miesiąca po miesiącu, w którym Wykonawca albo Zamawiający złożyli stosowny wniosek; wskaźnik ten świadczy o zmianach kosztów mających pośredni wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) w przypadkach zmian:
 - a) minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z późn. zm.) lub
 - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli Wykonawca, w terminie 30 dni od dnia wejścia przepisów dokonujących tych zmian złoży pisemny wniosek, a jeżeli złoży po tym terminie - od chwili jego złożenia, w którym Wykonawca wykaże **bezpośredni** wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy, a Zamawiający uzna ten wniosek za zasadny.
3. Zmiany wynagrodzenia w okolicznościach, o których mowa w ust. 2, mogą być dokonane wyłącznie w wyniku negocjacji Stron.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 2, mogą być dokonane wyłącznie drogą wprowadzenia aneksu do umowy.

§ 5

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 7 % kwoty brutto określonej w ofercie Wykonawcy. WYKONAWCA wniesie pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie, na kwotę zł, do dnia zawarcia umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz WYKONAWCY w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
3. ZAMAWIAJĄCY zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek WYKONAWCY.

§ 6

Rozliczenia

1. Podstawę do rozliczenia usług i wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ będzie stanowił pisemny protokół wykonania usług w okresie rozliczeniowym, sporządzony przez WYKONAWCĘ i zatwierdzony przez ZAMAWIAJĄCEGO. Wzór protokołu wykonania usług stanowi załącznik do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie należne WYKONAWCY będzie płatne przelewem na konto WYKONAWCY wskazane na prawidłowo wystawionej fakturze, w terminie dni od daty jej wpływu do ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 7

Terminowość i prawidłowość wykonania usług będzie oceniana przez ZAMAWIAJĄCEGO w oparciu o harmonogram realizacji usług, przedstawiony ZAMAWIAJĄCEMU przez WYKONAWCĘ, zgodnie z opisem zawartym w Części II SIWZ pn. Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

§ 8

1. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu miesięcznych raportów (dalej Raport) zgodnie z opisem zawartym w Części II SIWZ pn. Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
2. Wykonawca sporządza Raport w formie elektronicznej, uzgodnionej z Zamawiającym.
3. Wykonawca przesyła Raport do Zamawiającego w terminie do 7 dni od zakończenia miesiąca, którego dotyczy.
4. Zamawiający w terminie 14 dni akceptuje raport lub zgłasza uwagi.
5. Wykonawca sporządza sprawozdanie, o którym mowa w art. 9 n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016r. Poz. 250). Sprawozdanie sporządzone w sposób wymagany przez przepisy prawa Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w terminie do końca miesiąca następującego po kwartale, którego dotyczy (w wersji elektronicznej i papierowej).
6. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu bieżące informacje o adresach nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i powstają odpady komunalne, a nie ujętych w bazie danych, prowadzonej przez Zamawiającego.
7. W przypadku dostawy nowych pojemników, Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu pisemny wykaz gospodarstw domowych, którym dostarczono nowe pojemniki, wg stanu na dzień 31 grudnia 2016r. i kolejno na dzień 31 grudnia 2017r. i 31 grudnia 2018r.

§ 9

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - 1) wszczęte zostało postępowanie upadłościowe wobec WYKONAWCY,
 - 2) rozpoczęto likwidację przedsiębiorstwa (firmy) WYKONAWCY,

- 3) WYKONAWCA utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy, wynikające z przepisów szczególnych.
2. Odstąpienie od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO może nastąpić również, jeżeli WYKONAWCA:
 - 1) nie rozpoczął wykonywania usług w pełnym zakresie objętym umową z dniem **1 lipca 2016 r.**,
 - 2) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany, nie realizuje jej przez kolejnych 7 dni kalendarzowych,
 - 3) pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony ZAMAWIAJĄCEGO nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne.
3. W przypadkach określonych w ustępie 1 i 2 ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
4. W przypadkach wymienionych w ustępie 1 i 2 ZAMAWIAJĄCY może w terminie 7 dni po pisemnym uprzedzeniu powierzyć prowadzenie usług, określonych niniejszą umową innemu podmiotowi, nawet przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu, a kosztami tych usług obciąży WYKONAWCĘ do wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w § 4.

§ 10

Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę

1. WYKONAWCA może odstąpić od umowy, jeżeli ZAMAWIAJĄCY nie wypłaca WYKONAWCY wynagrodzenia za wykonane usługi w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego w umowie, z tym że przed odstąpieniem WYKONAWCA zobowiązany jest wezwać ZAMAWIAJĄCEGO do zapłaty i wyznaczyć dodatkowo co najmniej 14-dniowy termin na dokonanie zapłaty. W przypadku zwłoki w zapłacie WYKONAWCY należą się odsetki ustawowe.
2. Odstąpienie od umowy należy złożyć i uzasadnić pisemnie.

§ 11

Ubezpieczenia

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do posiadania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, powstałych z tytułu ewentualnych szkód, jakie mogą powstać w związku z realizacją umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem usług - od zdarzeń losowych,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi WYKONAWCA.
4. WYKONAWCA jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek.

§ 12

Kary umowne

1. ZAMAWIAJĄCEMU przysługują od WYKONAWCY kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:

- 1) w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia w złożeniu raportu lub sprawozdania o których mowa w § 7 ust. 1 i 5;
 - 2) w wysokości 50 zł za każdy, nieuzasadniony przypadek nieodebrania lub odebrania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem o którym mowa w Części II SIWZ pn. Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ). Kara będzie naliczana w danym miesiącu jako iloczyn kwoty 50 zł oraz ilości gospodarstw domowych, od których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem;
 - 3) w wysokości 500 zł za każdy przypadek nieodebrania odpadów w przeciągu 24 godzin od zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego;
 - 4) w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu Zamawiającemu projektu harmonogramu o którym mowa w załączniku nr 6 do SIWZ;
 - 5) w wysokości 100 zł za każdy przypadek nieuprzątnięcia odpadów rozsypanych z winy Wykonawcy podczas załadunku;
 - 6) w wysokości 5 000 zł za każdy przypadek zmieszania przez Wykonawcę selektywnie zbieranych odpadów komunalnych;
 - 7) 10% kwoty brutto określonej w ofercie za odstąpienie od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn zależnych od WYKONAWCY;
 - 8) 10% kwoty brutto określonej w ofercie w przypadku odstąpienia przez WYKONAWCĘ od umowy z przyczyn niezawinionych przez ZAMAWIAJĄCEGO.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 wyliczone kwoty kar umownych WYKONAWCA zobowiązany jest przelać na rachunek bankowy ZAMAWIAJĄCEGO.
 3. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się zapłacić WYKONAWCY karę umowną – 10% kwoty brutto określonej w ofercie Wykonawcy za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez ZAMAWIAJĄCEGO.
 4. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie ponadto prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych powyżej kar oraz odszkodowania na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym z powodu ewentualnych szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań umownych z innych przyczyn, aniżeli określone w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 13

Zmiana umowy

1. Z zastrzeżeniem postanowień ustępów 2, 3 i 6 niniejszego paragrafu niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Dopuszczalne są jednak za zgodą Zamawiającego istotne zmiany zawartej umowy, pod warunkiem, że są one korzystne dla Zamawiającego i wynikają z kwestii określonych w ustępach 3 i 6 niniejszego paragrafu.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 mogą:
 - 1) wynikać z istotnej zmiany uchwalonego Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Baranów,
 - 2) wynikać z istotnej zmiany Uchwały Rady Gminy w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

3) dotyczyć zmiany podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia.

4) wynikać ze zmiany obowiązujących w dniu zawarcia umowy przepisów prawa np. zmiana stawki VAT.

5) dotyczyć nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno - prawnej w trakcie trwania umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych.

4. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 3, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:

1) opis propozycji zmiany umowy,

2) uzasadnienie zmiany umowy,

3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,

4) opis wpływu zmiany na harmonogram robót i termin wykonania umowy.

5. Zmiany, o których mowa w ust. 3, mogą zostać dokonane, jeżeli za ich wprowadzeniem przemawia choćby jedna z niżej wymienionych okoliczności:

1) zmiana kosztu wykonania usługi,

2) zmiana obowiązujących przepisów,

4) podniesienie bezpieczeństwa wykonywania usługi,

5) usprawnienia w trakcie wykonywania usługi,

6) siła wyższa.

6. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 3, wymaga podpisania aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

§ 14

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Rozstrzygnięcie sporów

Spory jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu powszechnego, właściwego dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 15

Egzemplarze

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla wykonawcy i dwie dla zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik do umowy

PROTOKÓŁ WYKONANIA USŁUG

z dnia..... sporządzony z wykonania usługi odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w Gminie Baranów za okres

.....

Zwięzły opis zakresu wykonanych usług (wypełnia Wykonawca):

.....
.....
.....

Uwagi do wykonanych usług (ze strony Wykonawcy):

.....
.....
.....

Uwagi do wykonanych usług (ze strony Zamawiającego):

.....
.....
.....

Wnioski:

.....
.....
.....

.....

Podpis
Przedstawiciela Zamawiającego

.....

Podpis
Przedstawiciela Wykonawcy