

U C H W A Ł A Nr XII/88/2008
Rady Gminy w Baranowie
z dnia 3 marca 2008 roku

w sprawie : wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej położonej w Baranowie w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 , pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku , samorządzie gminnym / tekst jednolity : Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami / oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz.U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ uchwala się co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Pani Magdaleny Gorgolewskiej zam. Olszowa, Piotra Żureckiego zam. Jankowy oraz Pana Krzysztofa Forysiaka zam. Kępno, Osiedle 700-lecia, nieruchomości położonych w Baranowie stanowiących własność Gminy Baranów oznaczonych wg rejestru ewidencji gruntów jako działki nr 1539/1 o pow. 88m² , nr 1539/2 o pow. 83m² , nr 1539/3 o pow. 94m² , nr 82/2 o pow. 20m².

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Baranowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XII/88/2008 Rady Gminy w Baranowie

z dnia 3 marca 2008 roku.

Zgodnie z przepisem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2000 roku, Nr 46, poz. 543 z późn. zm. / nieruchomości mogą być sprzedawane w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć i jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Zarówno Pani Magdalena Gorgolewska, Piotr Żurecki oraz Krzysztof Forysiak są właścicielami nieruchomości bezpośrednio sąsiadujących z działkami o których mowa w treści uchwały Rady Gminy.

Zbywane nieruchomości nie są obciążone w dziale III i IV księgi wieczystej.

Tereny te zbędne są gminie Baranów do prowadzenia jej działalności statutowej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.

WJ.