

WÓJT GMINY BARANÓW
ogłasza I nieograniczony przetarg ustny
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Baranów

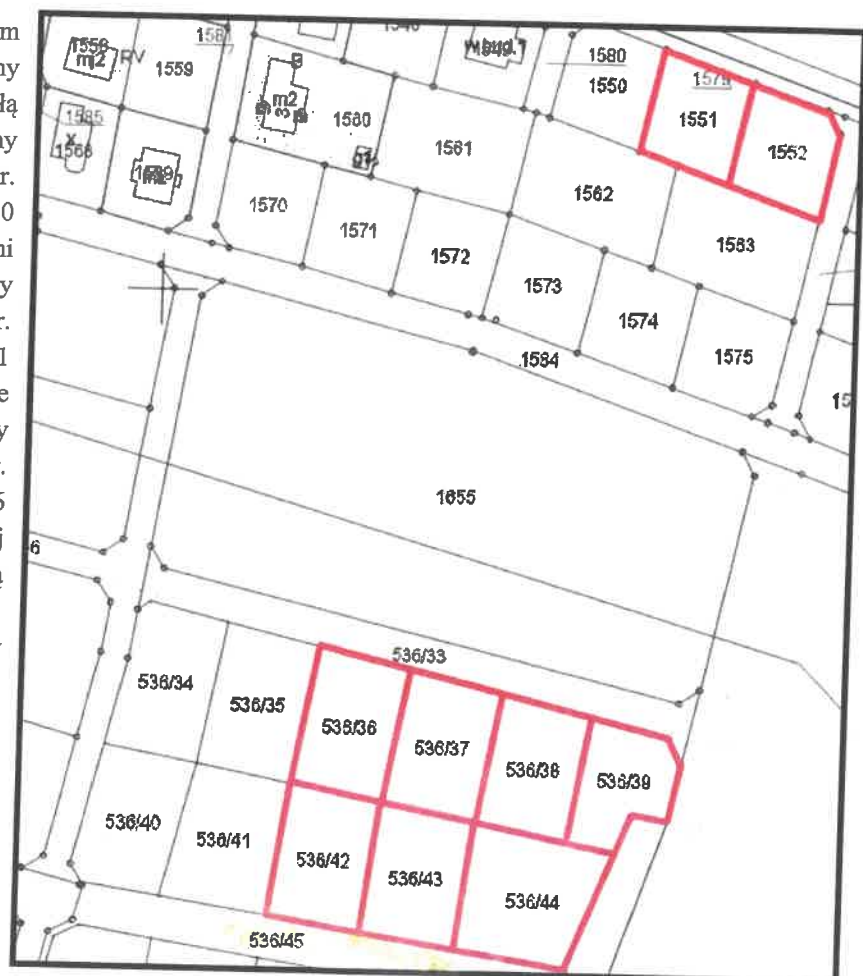
I. ZAKRES OGŁOSZONEGO PRZETARGU:

Wyznacza się do sprzedaży nieruchomości położone na terenie gminy Baranów, z wykazu nieruchomości z dnia 3 sierpnia 2018 roku, nie obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będące przedmiotem zobowiązań, bliżej opisane w poniższej tabeli:

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	Baranów	1551	0,0813 ha	KZ1E/00033261/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
2.	Baranów	1552	0,0794 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
3.	Baranów	536/36	0,1042 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4.	Baranów	536/37	0,1009 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
5.	Baranów	536/38	0,0959 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
6.	Baranów	536/39	0,0819 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
7.	Baranów	536/42	0,1011 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
8.	Baranów	536/43	0,0990 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
9.	Baranów	536/44	0,1322 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana

II. PRZEZNACZENIE:

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/129/2004 Rady Gminy w Baranowie z dnia 20 grudnia 2004r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 29, poz. 750 z dnia 8 marca 2005r./ ze zmianami w uchwale Nr XII/86/2008 Rady Gminy w Baranowie z dnia 03 marca 2008r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 72, poz. 1401 z dnia 8 maja 2008r./ oraz uchwale Nr XXXIV/225/2010 Rady Gminy w Baranowie z dnia 23 kwietnia 2010r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 145, poz. 2766 z dnia 26 lipca 2010r./ działki o wyżej wymienionych numerach znajdują się w jednostce bilansowej MN/U31 oraz MN/U37 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.



III. FORMA SPRZEDAŻY ORAZ CENA:

Numer przetargu	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości brutto	
					Słownie złotych:
1.	Baranów	1551	Przetarg ustny nieograniczony	100 000,00	Sto tysięcy złotych 00/100 groszy
2.	Baranów	1552	Przetarg ustny nieograniczony	95 000,00	Dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100 groszy
3.	Baranów	536/36	Przetarg ustny nieograniczony	130 000,00	Sto trzydzieści tysięcy złotych 00/100 groszy
4.	Baranów	536/37	Przetarg ustny nieograniczony	120 000,00	Sto dwadzieścia tysięcy złotych 00/100 groszy
5.	Baranów	536/38	Przetarg ustny nieograniczony	115 000,00	Sto piętnaście tysięcy złotych 00/100 groszy
6.	Baranów	536/39	Przetarg ustny nieograniczony	100 000,00	Sto tysięcy złotych 00/100 groszy
7.	Baranów	536/42	Przetarg ustny nieograniczony	120 000,00	Sto dwadzieścia tysięcy złotych 00/100 groszy
8.	Baranów	536/43	Przetarg ustny nieograniczony	118 000,00	Sto osiemnaście tysięcy złotych 00/100 groszy
9.	Baranów	536/44	Przetarg ustny nieograniczony	160 000,00	Sto sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100 groszy

IV. TERMIN, MIEJSCE I WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

Przetargi odbędą się w następujących dniach: 24, 25, 26 października 2018 roku.

24 października 2018 roku tj. środa, działki o numerach: 1551 o godzinie 10⁰⁰, 1552 o godzinie 11⁰⁰, 536/36 o godzinie 12⁰⁰.

25 października 2018 roku tj. czwartek, działki o numerach: 536/37 o godzinie 10⁰⁰, 536/38 o godzinie 11⁰⁰, 536/39 o godzinie 12⁰⁰.

26 października 2018 roku tj. piątek, działki o numerach: 536/42 o godzinie 10⁰⁰, 536/43 o godzinie 11⁰⁰, 536/44 o godzinie 12⁰⁰.

Przetargi zostaną przeprowadzone w sali 303 w Baranowie, ul. Rynek 21. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie kwoty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej przelewem na rachunek bankowy nr 09 8413 0000 0406 1311 2000 0004 najpóźniej do dnia 17 października 2018 roku, tytułem: numer przetargu na sprzedaż nieruchomości, numery ewid. działek oraz miejscowość. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.

V. INFORMACJE DODATKOWE:

Cena uzyskana w przetargu będzie stanowiła cenę nabycia i wymagana będzie do zapłacenia przed podpisaniem umowy notarialnej. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom biorącym udział w licytacji wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Termin i miejsce zawarcia umowy zostanie ustalony z nabywcą po zakończeniu przetargu. Koszty sporządzenia umowy sprzedaży ponosi nabywca. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Baranowie pok. 302, tel. (62) 7810432.

WÓJT
Bogumiła Lewandowska-Siwiek