

Baranów, dnia 21 grudnia 2018 roku

**Wójt Gminy Baranów**  
**ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**  
**w formie przetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późniejszymi zmianami/, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204/ oraz uchwały Nr XLIX/243/2017 Rady Gminy Baranów z dnia 25 października 2017 roku, Wójt Gminy Baranów podaje na okres 21 dni wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Baranów przeznaczonych do dzierżawy.

**1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU:**

Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomość stanowiącą własność Gminy Baranów, położoną na terenie gminy Baranów, nie obciążoną ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będącą przedmiotem zobowiązań, bliżej opisaną w poniższej tabeli:

| L.p. | Miejscowość     | Numer działki   | Rodzaj użytku | Powierzchnia | Łączna powierzchnia | Księga wieczysta | Ilość kwintali [q] |
|------|-----------------|-----------------|---------------|--------------|---------------------|------------------|--------------------|
|      |                 |                 |               | [ha]         | [ha]                |                  |                    |
| 1.   | Łęka Mroczeńska | Część dz. 295/2 | LIV           | 0,31         | 0,47                | KZ1E/00033938/6  | 2,21               |
|      |                 |                 | Bi            | 0,11         |                     |                  |                    |
|      |                 |                 | W             | 0,04         |                     |                  |                    |
|      |                 |                 | RIVa          | 0,01         |                     |                  |                    |

**2. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI :**

| Lp. | Obręb Geodezyjny | Nr działki      | Przeznaczenie                     | Opis nieruchomości         |
|-----|------------------|-----------------|-----------------------------------|----------------------------|
| 1.  | Łęka Mroczeńska  | Część dz. 295/2 | Nieruchomość stanowi użytek rolny | Nieruchomość niezabudowana |

**3. ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY**

- 1) **Okres dzierżawy** : czas nieoznaczony,
- 2) **Forma dzierżawy**: dzierżawa nastąpi w trybie przetargowym,
- 3) **Termin płatności**:

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego (z góry za dany rok). Pierwszy roczny czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym i płatny jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników tj. do dnia 15 marca, do 15 maja, do 15 września lub do 15 listopada danego roku , zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Baranów nr 76/2015 z dnia 8 września 2015 roku.

**4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE:**

Niniejszy wykaz umieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baranowie przy ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej www.baranow.pl w zakładce BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 21.12.2018 r. do dnia 14.01.2019 r. Dodatkowe informacje można uzyskać w Referat Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji w Urzędzie Gminy w Baranowie, ul. Rynek 21 – pok. nr 302, (tel. 062 78-10-432).

**WÓJT**  
  
Bogumila Lewandowska-Stewek