

PROTOKÓŁ NR XXVI/2021
z sesji Rady Gminy Baranów
odbytej w sali Baranowska Chata
w dniu 24 czerwca 2021 roku

Ad.1 Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer, zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym, otworzył XXVI sesję Rady Gminy Baranów o godz. 09:00. Powitał Radnych (lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu, nieobecni: Radny P.Marciniak, Radny M.Tyra,) P.Wójt B.Lewandowską – Siwek, P.Skarbnik M.Żłobińską (*Przewodniczący* pogratulował P.Skarbnik zajęcia 1 miejsca wśród Skarbników gmin wiejskich w rankingu Perły Samorządu), P. Kierownika A.Kiedosa, mieszkańców, P.Inspektor M.Fras oraz informatyka (lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu). Na podstawie listy obecności *Przewodniczący* stwierdził, że obecnych jest 13 Radnych, co stanowi quorum przy którym Rada Gminy może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Przewodniczący Rady poinformował, że obrady Rady Gminy Baranów są rejestrowane za pomocą urządzeń nagrywających obraz i dźwięk (odczytana została klauzula informacyjna RODO).

Transmisja obrad dostępna jest pod adresem: <http://baranow.esesja.pl/transmisja/16667/sesja-rady-w-dniu-czwartek-24-czerwca-2021.htm>

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer dodał, że nikt z mieszkańców nie zgłosił się do debaty nad Raportem o stanie Gminy Baranów w 2020 roku, więc nad Raportem debatować będą wyłącznie Radni.

Ad. 2 Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer zapytał czy jest wniosek o zmianę porządku obrad – Brak.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja Wójta Gminy Baranów nt. działalności w okresie międzysesyjnym oraz nt. uchwał podjętych na poprzedniej sesji.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy Baranów nt. działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Przedstawienie Raportu o stanie Gminy Baranów w 2020 roku.
6. Debata nad Raportem o stanie Gminy Baranów w 2020 roku.
7. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Baranów wotum zaufania.
8. Przedstawienie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za rok 2020:
 - a) przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o przedłożonym przez Wójta Gminy Baranów sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2020 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i objaśnieniami,
 - b) przedstawienie wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Baranów o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Baranów za 2020 rok,
 - c) przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Baranów o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Baranów za 2020 rok,
 - d) dyskusja.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Baranów za 2020 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Baranów z tytułu wykonania budżetu za 2020 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2021 rok.

12. Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Baranów na lata 2021-2026.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Baranów na lata 2021 – 2025.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Baranów.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Baranów na okres powyżej 3 lat oraz o wyrażeniu zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.
16. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów.
17. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów.
18. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Baranów.
19. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mroczeń.
20. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Słupia pod Kępem.
21. Informacja nt. interpelacji i zapytań Radnych.
22. Wolne wnioski i informacje.
23. Zamknięcie sesji.

Ad. 3 Informacja Wójta Gminy Baranów nt. działalności w okresie międzysesyjnym oraz nt. uchwał podjętych na poprzedniej sesji.

P. Wójt przedstawiła sprawozdanie z działalności w okresie od ostatniej sesji. Powiedziała, że uchwały z poprzedniej sesji zostały realizowane lub są w trakcie realizacji (06:56 – 11:52 minuta transmisji).

Przewodniczący Rady Gminy M. Kremer zapytał czy są jakieś pytania do Pani Wójt – brak.

Ad. 4 Informacja Przewodniczącego Rady Gminy Baranów nt. działalności w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Gminy M. Kremer powiedział, że w okresie od ostatniej sesji uczestniczył:

- 10.06 na zaproszenie Dyrektora ZS w Mroczeniu oraz Wójta Gminy Baranów uczestniczyłem w zakończeniu inwestycji pod nazwą „Zmiana systemu grzewczego w Szkole Podstawowej w Mroczeniu”

Do biura rady w okresie od ostatniej sesji wpłynęły następujące pisma:

- 29.04 z GOPS w Baranowie wpłynęła Ocena Zasobów Pomocy Społecznej za rok 2020, która została przesłana do wszystkich Radnych
- 27.05 wpłynęła Uchwała Nr 14/875/2021 Kolegium RIO w Poznaniu z dnia 26 maja 2021r. wskazująca, że uchwała Nr XXV/192/2021 Rady Gminy Baranów z dnia 28 kwietnia 2021r. została podjęta z naruszeniem przepisów wskazanych w uzasadnieniu
- 09.06 wpłynął list otwarty do Rady dot. szczepień przeciw Covid-19 i nagród pieniężnych dla Gmin, które osiągną wysokie wskaźniki wszczepialności
- 15.06 wpłynęło pismo zachęcające do poparcia inicjatywy ustanowienia dnia 27 grudnia świętem państwowym

Ad. 5 Przedstawienie Raportu o stanie Gminy Baranów w 2020 roku.

Wójt Gminy Baranów B. Lewandowska – Siwek przedstawiła Raport o stanie Gminy w 2020 roku, omawiając poszczególne jego elementy (14:08 – 34:35 minuta transmisji). Raport o stanie Gminy Baranów w 2020 roku dostępny jest na stronie BIP Gminy Baranów pod adresem: <http://bip.baranow.pl/?a=7163>.

Ad. 6 Debata nad Raportem o stanie Gminy Baranów w 2020 roku.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer zaprosił Radnych do dyskusji nad Raportem o stanie Gminy Baranów w 2020 roku. Wobec braku zgłoszeń Radnych do dyskusji, *Przewodniczący Rady* powiedział, że każdy z Radnych otrzymał Raport o działalności Wójta i stanie Gminy Baranów w 2020 roku do 31 maja. Dodał, że również każdy z mieszkańców mógł się z nim zapoznać i zgłosić do dyskusji, ponieważ Raport ogłoszony jest na stronie BIP Gminy Baranów. Powiedział, że skoro nikt z Radnych i mieszkańców nie chce debatować nad Raportem to uważa, że Radni są zadowoleni z przedstawionego Raportu i nikt, także mieszkańcy nie mają zastrzeżeń do działalności Pani Wójt jako wóldarza naszej Gminy.

Ad. 7 Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Baranów wotum zaufania.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania (głosowanie bezwzględną większością ustawowego składu rady).

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Baranów wotum zaufania.

Wyniki głosowania:

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (10)

Magdalena Florczak , Teresa Jerzyk , Marian Kremer , Mieczysław Kurzawa , Franciszek Łęgocki , Marek Majczyk, Ewa Marszałek , Ryszard Stasiowski , Andrzej Stodolski , Marta Wylęga

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Grzegorz Bystry , Hanna Urbańska, Teresa Zawada

NIEOBECNI (2)

Piotr Marciniak , Marcin Tyra

Uchwała została podjęta - **Uchwała nr XXVI/207/2021** - stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 8 Przedstawienie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za rok 2020:

Po przedstawieniu przez *Wójta Gminy Baranów B.Lewandowską – Siwek* (37:53 – 42:33 minuta transmisji) sprawozdania z wykonania budżetu, *Przewodniczący Rady* poprosił P.Skarbnik o odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej:

Ad. a) przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o przedłożonym przez Wójta Gminy Baranów sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2020 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i objaśnieniami

P.Skarbnik odczytała *uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu Nr SO-0954/72/2021 z dnia 13 kwietnia 2021r. w sprawie opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Baranów sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy za 2020 rok* (42:45 – 53:41 minuta transmisji) - kserokopia stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. b) przedstawienie wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Baranów o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Baranów za 2020 rok

Członek Komisji Rewizyjnej Radna Magdalena Florczak przedstawiła *Protokół Nr 27/2021 z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Baranów z dnia 31 maja 2021 roku oraz Uchwałę Nr 4/2021 w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Baranów za 2020 rok wraz z uzasadnieniem* (54:11 – 1:08:50 minuta transmisji) - kserokopia stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. c) przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Baranów o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Baranów za 2020 rok

Wiceprzewodnicząca Komisji Rewizyjnej Radna Marta Wylęga odczytała *uchwałę nr SO-2/0955/151/2021 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 2 czerwca*

2021 roku w sprawie opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Baranów o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Baranów za 2020 rok (1:09:10 – 1:15:06 minuta transmisji) - kserokopia stanowi załącznik nr 6 do protokołu).

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer powitał P.Mecenas E.Brzozowską, która dołączyła do posiedzenia.

Ad. d) dyskusja.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer zaprosił Radnych do dyskusji nt. wykonania budżetu za 2020 rok. Wobec braku zgłoszeń Radnych do dyskusji, Przewodniczący Rady powiedział, że wykonanie budżetu za 2020 rok zostało pozytywnie zaopiniowane przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Poznaniu oraz przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Baranów. W związku z powyższym Przewodniczący przychylił się do wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie Wójtowi Gminy Baranów Bogumile Lewandowskiej – Siwek absolutorium za 2020 rok.

Ad. 9 Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Baranów za 2020 rok.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Baranów za 2020 rok

Wyniki głosowania:

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Grzegorz Bystry , Magdalena Florczak , Teresa Jerzyk , Marian Kremer , Mieczysław Kurzawa , Franciszek Łęgocki , Marek Majczyk , Ewa Marszałek , Ryszard Stasiowski , Andrzej Stodolski, Marta Wylęga , Teresa Zawada

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Hanna Urbańska

NIEOBECNI (2)

Piotr Marciniak , Marcin Tyra

Uchwała została podjęta - **Uchwała nr XXVI/208/2021** - stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ad. 10 Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Baranów z tytułu wykonania budżetu za 2020 rok.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania (głosowanie bezwzględną większością ustawowego składu rady).

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Baranów z tytułu wykonania budżetu za 2020 rok

Wyniki głosowania:

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Grzegorz Bystry , Magdalena Florczak , Teresa Jerzyk , Marian Kremer , Mieczysław Kurzawa , Franciszek Łęgocki , Marek Majczyk , Ewa Marszałek , Ryszard Stasiowski , Andrzej Stodolski , Marta Wylęga , Teresa Zawada

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Hanna Urbańska

NIEOBECNI (2)

Piotr Marciniak , Marcin Tyra

Uchwała została podjęta - **Uchwała nr XXVI/209/2021** - stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer pogratulował Wójtowi Gminy B.Lewandowskiej – Siwek otrzymania absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2020 rok. Podziękował także pracownikom Urzędu i Radnym za pracę, dzięki której Gmina Baranów ciągle się rozwija i zajmuje czołowe miejsca w wielu rankingach.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer ogłosił 10 minut przerwy (1:20:28 - 1:30:28 minuta transmisji).

Ad. 11 Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2021 rok.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer wznowił obrady po przerwie i poprosił P.Skarbnik o omówienie projektu uchwały.

P.Skarbnik przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały (1:30:42 – 1:37:46 minuta transmisji).

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer zapytał czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zabrać głos.

Radny G.Bystry zapytał o zmianę w kwocie 1 mln zł na drogach i czy będzie ona miała wpływ na inwestycje?

P.Skarbnik odpowiedziała, że na tym zadaniu (ul. Geodetów i ul. przyległe) była zaplanowana większa kwota, ponieważ na zadaniu mamy 3,5 mln zł w Wodociągach. Dodała, że inwestycja toczy się i realizacja nie jest zagrożona, po prostu część płatności będzie przez Wodociągi.

Wobec braku dalszych pytań przystąpiono do głosowania.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2021 rok

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Grzegorz Bystry , Magdalena Florczak , Teresa Jerzyk , Marian Kremer , Mieczysław Kurzawa , Franciszek Łęgocki , Marek Majczyk, Ewa Marszałek , Ryszard Stasiowski , Andrzej Stodolski , Hanna Urbańska, Marta Wylęga , Teresa Zawada

NIEOBECNI (2)

Piotr Marciniak , Marcin Tyra

Uchwała została podjęta jednogłośnie - **Uchwała nr XXVI/210/2021** - stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad. 12 Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Baranów na lata 2021-2026.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer poprosił P.Skarbnik o omówienie projektu uchwały.

P.Skarbnik przedstawiła projekt uchwały (1:39:34 – 1:41:08 minuta transmisji).

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer zapytał czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zabrać głos.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Baranów na lata 2021-2026.

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Grzegorz Bystry , Magdalena Florczak , Teresa Jerzyk , Marian Kremer , Mieczysław Kurzawa , Franciszek Łęgocki , Marek Majczyk, Ewa Marszałek , Ryszard Stasiowski , Andrzej Stodolski , Hanna Urbańska, Marta Wylęga , Teresa Zawada

NIEOBECNI (2)

Piotr Marciniak , Marcin Tyra

Uchwała została podjęta jednogłośnie - **Uchwała nr XXVI/211/2021** - stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Ad. 13 Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Baranów na lata 2021 – 2025.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer poprosił P.Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji A.Kiedosa o omówienie projektu uchwały.

P.Kierownik przedstawił projekt uchwały (1:42:11 – 1:42:42 minuta transmisji).

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer zapytał czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zabrać głos.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Baranów na lata 2021 – 2025

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Grzegorz Bystry , Magdalena Florczak , Teresa Jerzyk , Marian Kremer , Mieczysław Kurzawa , Franciszek Łęgocki , Marek Majczyk, Ewa Marszałek , Ryszard Stasiowski , Andrzej Stodolski , Hanna Urbańska, Marta Wylęga , Teresa Zawada

NIEOBECNI (2)

Piotr Marciniak , Marcin Tyra

Uchwała została podjęta jednogłośnie - **Uchwała nr XXVI/212/2021** - stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad. 14 Podjęcie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Baranów.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer poprosił P.Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji A.Kiedosa o omówienie projektu uchwały.

P.Kierownik przedstawił projekt uchwały (1:43:36 – 1:44:06 minuta transmisji).

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer zapytał czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zabrać głos.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Baranów

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Grzegorz Bystry , Magdalena Florczak , Teresa Jerzyk , Marian Kremer , Mieczysław Kurzawa , Franciszek Łęgocki , Marek Majczyk, Ewa Marszałek , Ryszard Stasiowski , Andrzej Stodolski , Hanna Urbańska, Marta Wylęga , Teresa Zawada

NIEOBECNI (2)

Piotr Marciniak , Marcin Tyra

Uchwała została podjęta jednogłośnie - **Uchwała nr XXVI/213/2021** - stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad. 15 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Baranów na okres powyżej 3 lat oraz o wyrażeniu zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer poprosił P.Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji A.Kiedosa o omówienie projektu uchwały.

P.Kierownik przedstawił projekt uchwały (1:45:02 – 1:45:55 minuta transmisji)

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer zapytał czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zabrać głos.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Baranów na okres powyżej 3 lat oraz o wyrażeniu zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Grzegorz Bystry , Magdalena Florczak , Teresa Jerzyk , Marian Kremer , Mieczysław Kurzawa , Franciszek Łęgocki , Marek Majczyk, Ewa Marszałek , Ryszard Stasiowski , Andrzej Stodolski , Hanna Urbańska, Marta Wylęga , Teresa Zawada

NIEOBECNI (2)

Piotr Marciniak , Marcin Tyra

Uchwała została podjęta jednogłośnie - **Uchwała nr XXVI/214/2021** - stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Ad. 16 Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer poprosił P.Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji A.Kiedosa o omówienie projektu uchwały.

P.Kierownik przedstawił projekt uchwały (1:46:52 – 1:47:57 minuta transmisji).

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer zapytał czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zabrać głos. Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Grzegorz Bystry , Magdalena Florczak , Teresa Jerzyk , Marian Kremer , Mieczysław Kurzawa , Franciszek Łęgocki , Marek Majczyk, Ewa Marszałek , Ryszard Stasiowski , Andrzej Stodolski , Hanna Urbańska, Marta Wylęga , Teresa Zawada

NIEOBECNI (2)

Piotr Marciniak , Marcin Tyra

Uchwała została podjęta jednogłośnie - **Uchwała nr XXVI/215/2021** - stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Ad. 17 Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer poprosił P.Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji A.Kiedosa o omówienie projektu uchwały.

P.Kierownik przedstawił projekt uchwały (1:49:12 – 1:50:47 minuta transmisji).

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer zapytał czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zabrać głos.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Grzegorz Bystry , Magdalena Florczak , Teresa Jerzyk , Marian Kremer , Mieczysław Kurzawa , Franciszek Łęgocki , Marek Majczyk, Ewa Marszałek , Ryszard Stasiowski , Andrzej Stodolski , Hanna Urbańska, Marta Wylęga , Teresa Zawada

NIEOBECNI (2)

Piotr Marciniak , Marcin Tyra

Uchwała została podjęta jednogłośnie - **Uchwała nr XXVI/216/2021** - stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Ad. 18 Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Baranów.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer poprosił P.Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji A.Kiedosa o omówienie projektu uchwały.

P.Kierownik przedstawił projekt uchwały (1:51:43 – 1:53:47 minuta transmisji).

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer zapytał czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zabrać głos.

Radny G.Bystry zapytał o tereny na Muratorze i ich przeznaczenie.

P.Kierownik wyjaśnił która działka dotyczy Os. Murator i dodał, że przeznaczenie działki to tereny zielone, parki.

Wobec braku dalszych pytań przystąpiono do głosowania.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Baranów

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Grzegorz Bystry , Magdalena Florczak , Teresa Jerzyk , Marian Kremer , Mieczysław Kurzawa , Franciszek Łęgocki , Marek Majczyk, Ewa Marszałek , Ryszard Stasiowski , Andrzej Stodolski , Hanna Urbańska, Marta Wylęga , Teresa Zawada

NIEOBECNI (2)

Piotr Marciniak , Marcin Tyra

Uchwała została podjęta jednogłośnie - **Uchwała nr XXVI/217/2021** - stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Ad. 19 Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mroczeń.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer poprosił P.Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji A.Kiedosa o omówienie projektu uchwały.

P.Kierownik przedstawił projekt uchwały (1:55:49 – 1:56:28 minuta transmisji).

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer zapytał czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zabrać głos.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mroczeń

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Grzegorz Bystry , Magdalena Florczak , Teresa Jerzyk , Marian Kremer , Mieczysław Kurzawa , Franciszek Łęgocki , Marek Majczyk, Ewa Marszałek , Ryszard Stasiowski , Andrzej Stodolski , Hanna Urbańska, Marta Wylęga , Teresa Zawada
NIEOBECNI (2)
Piotr Marciniak , Marcin Tyra

Uchwała została podjęta jednogłośnie - **Uchwała nr XXVI/218/2021** - stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Ad. 20 Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Słupia pod Kępem

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer poprosił P.Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji A.Kiedosa o omówienie projektu uchwały.

P.Kierownik przedstawił projekt uchwały (1:57:19 – 1:58:09 minuta transmisji).

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer zapytał czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zabrać głos.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania.

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Słupia pod Kępem

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Grzegorz Bystry , Magdalena Florczak , Teresa Jerzyk , Marian Kremer , Mieczysław Kurzawa , Franciszek Łęgocki , Marek Majczyk, Ewa Marszałek , Ryszard Stasiowski , Andrzej Stodolski , Hanna Urbańska, Marta Wylęga , Teresa Zawada
NIEOBECNI (2)
Piotr Marciniak , Marcin Tyra

Uchwała została podjęta jednogłośnie - **Uchwała nr XXVI/219/2021** - stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Ad. 21 Informacja nt. interpelacji i zapytań Radnych.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer powiedział, że w okresie od ostatniej sesji do biura Rady nie wpłynęły żadne interpelacje czy zapytania.

Ad. 22 Wolne wnioski i informacje.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer zapytał czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zabrać głos?

W dyskusji wzięli udział (1:59:31 – 2:33:33 minuta transmisji):

Mieszkaniec Gminy Baranów Aleksander Michalak zabrał głos w temacie uchwały podjętej na ostatniej sesji a dotyczącej działek na ul. Jarzębinowej. P.Michalak zwrócił uwagę na procedurę wprowadzenia projektu uchwały na sesję oraz braku możliwości zapoznania się Radnych z tym tematem. Dodał, że uchwała ta jest krzywdząca dla mieszkańców. Powiedział, że 5 lat temu teren ten został już przez Radę Gminy uchwałą przeznaczony do sprzedaży w postaci 5 działek. Dodał, że przetarg został unieważniony ze względu na znajdującą się tam drogę. P.Michalak powiedział, że przez kolejne 5 lat nie odbył się przetarg dotyczący tych działek i również on jako mieszkaniec nie mógł kupić działki na garaż. Ponadto zdaniem mieszkańca P.Wójt mówiąc na poprzedniej sesji, że będzie tam zabudowa szeregowa wprowadziła Radnych w błąd, ponieważ w mpzp teren po części przeznaczony jest na zabudowę bliźniaczą a po części na garaże. Dodał, że Radni nie wiedzieli, że teren ten dotyczy uchwały sprzed 5 lat. Powiedział, że stara uchwała nie została zmieniona ani uchylona więc teoretycznie dalej istnieje i obowiązuje. Zapytał na jakiej podstawie P.Wójt scaliła te działki, po czym dodał, że bez zgody Rady P.Wójt mogła działki połączyć nie scalić i tak też zrobiła.

Zapytał dlaczego przez 5 lat teren ten nie został sprzedany a teraz bezprawnie – zdaniem mieszkańca, został połączony i przeznaczony do sprzedaży w całości. Dodał, że mieszkańcy chętnie by ten teren kupili, ponieważ brakuje im miejsc parkingowych, jednak nie mieli takiej możliwości bo przetarg został unieważniony. Dodał, że na wszystkie działki byli chętni i zostało wpłacone wadium. Powiedział, że mieszkańcy mogli kupić te działki nawet z drogą. Dodał, że po sprzedaży będzie można postawić w odległości 1m od drogi płot czy coś innego, tak jak ma to miejsce w przypadku kontenera na śmieci na Muratorze, co znacznie ogranicza widoczność. W związku z tym Pan Michałak wniosł o zmianę uchwały z poprzedniej sesji. Powiedział, że do działek jego i innych mieszkańców, które mają 2 ary w mpzp i projekcie miały przynależeć 4 miejsca parkingowe. Zaproponował, aby podzielić teren tak aby mieszkańcy mieli kawek działki do kupienia przy swoich działkach a resztę zostawić na szeroką drogę i zielen, której na Muratorze brakuje lub wrócić do zapisów poprzedniej uchwały, które nie zostały zmienione.

Kierownik Andrzej Kiedos potwierdził, że na ostatniej sesji Rada wyraziła zgodę na sprzedaż tej nieruchomości, działka jest przygotowywana do sprzedaży jednak z uwagi na fakt, że część tej działki w ewidencji gruntów oznaczona jest jako drogi, zlecona została zmiana klasyfikacji, ponieważ drogi nie można sprzedać. Po wykonaniu zmiany przez klasyfikatora dalej będziemy procedować sprzedaż tej nieruchomości. Dodał, że każda sprzedaż zgodnie z przepisami prawa jest w drodze przetargu, jest to przetarg otwarty i każdy z mieszkańców może taką działkę kupić.

Wójt Bogumiła Lewandowska-Siwek powiedziała, że w wypowiedzi Pana Michałaka jest dużo nieścisłości, m.in. zarzut że Gmina sprzedawała drogę. Powiedziała, że Pan Michałak ma błędne informacje, nigdzie nie została droga sprzedana, bo Gmina nie może sprzedawać dróg. Dodała, że jeżeli przekwalifikuje się działkę (drogę) na tereny budowlane, wówczas można teren sprzedać. W odniesieniu do narożnych śmietników na osiedlu, P.Wójt powiedziała, że działka ta została sprzedana zanim została włodarzem Gminy i uważa, że źle się stało bo znacznie ogranicza widoczność, jednak nie było już możliwości zahamowania tego. P.Wójt powiedziała, że mamy wstępną, bardzo ładną wizualizację Rynku na Os. Murator. Dodała, że obecnie dwie pierzeje Rynku są bardzo ładnie zabudowane, a pierzeja naprzeciw, gdzie działki nie zostały scalone i sprzedane w 1 przetargu jest jak jest, jeden budynek stoi, obok jest pusta przestrzeń i nie wygląda to ładnie a nie możemy prywatnych właścicieli zmusić do budowy. Odnosząc się do wypowiedzi P.Michałaka, powiedziała, że poprzedni Wójt zaplanował w Rynku ratusz, natomiast jest to zmieniane i będzie tam zabudowa zgodnie z polityką estetyki i dobrego ładu. Dodała, że Pan Michałak i inni mieszkańcy kupili działki po 2 ary i chcą po 4 miejsca parkingowe do jednego domu i piękny ogród. Powiedziała, że wówczas trzeba się budować na działce pod lasem a nie na osiedlu ze ścisłą zabudową. Wracając do przetargu, P.Wójt potwierdziła, że został on wycofany, mimo iż na wszystkie działki garażowe zostało wpłacone wadium. Dodała, że dobrze się stało bo sytuacja byłaby podobna jak w Rynku, jeden wybudowałby budynek czy garaż a następny nie. P.Wójt powiedziała, że jeden samochód może stać w domu czy na działce a drugie miejsce zapewni Gmina, choć nie ma takiego obowiązku. Dodała, że gospodarką przestrzenną Gminy kieruje urbanista, który dba o ład, o to by nie wycinać lasu, ale nie może być tak, że wstrzymamy inwestycję na tej działce bo Państwo chcą mieć przestrzeń.

Radna Hanna Urbańska przeprosiła Pana Michałaka i innych mieszkańców na szkodę których Radna zagłosowała, ponieważ uchwała została wprowadzona w trakcie sesji i Radna nie zorientowała się, że chodzi o te sporne działki. Następnie w imieniu Rady Pedagogicznej ZS w Donaborowie, Radna złożyła do P.Wójta wnioski o usunięcie barier i słupków na ścieżce rowerowej przy wyjeździe z parkingu szkoły w stronę Donaborowa wraz z uzasadnieniem.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer w odniesieniu do słów Radnej dodał, że przy każdej z procedowanych uchwał pyta się czy Radni mają jakieś pytania. Powiedział, że nikt nie zadał pytania do tego projektu oprócz Radnego G.Bystrego, który zapytał o zabudowę tej działki. Poprosił Radnych by zawsze pytali jak czegoś nie wiedzą, ponieważ nikt pytań nie zadaje a potem Radni mają pretensje, że nie wiedzieli o co w danym projekcie uchwały chodzi.

Radny Grzegorz Bystry zapytał o uchwałę z 2015 roku dot. tego terenu, która dalej obowiązuje i teraz podjęliśmy uchwałę, która jak gdyby nie zamyka tej poprzedniej, czyli są dwie obowiązujące uchwały dotyczące tego samego terenu?

Radca prawny Ewa Brzozowska powiedziała, że poprzednia uchwała faktycznie nie została uchylona, dlatego że nowa uchwała dotyczy innej działki (inny numer działki). Dodała, że obie są w obrocie prawnym, nie mniej jednak ta pierwsza nie jest do realizacji, ponieważ nie ma już tych działek, których dotyczyła.

Mieszkaniec Gminy Baranów Aleksander Michalak powiedział, że P.Wójt mówiła, że ten teren jest przeznaczony zgodnie z prawem na szeregowiec a w mpzp jest teren na garaże i dopóki nikt nie zmieni planu, on obowiązuje i nikt nie ma prawa budować szeregowca. Dodał, że teren przeznaczony na garaże Gmina powinna sprzedać na garaże.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer powiedział, że na poprzedniej sesji P.Wójt mówiła, że działka zostanie zabudowana w taki sposób jaki jest na Muratorze i poprosił P.Michalaka aby nie wprowadzał nikogo w błąd.

Kierownik Andrzej Kiedos powiedział, że mówimy tu o dwóch sprawach, po pierwsze o sprzedaży a po drugie o tym co może być na działce wybudowane. P.Kierownik zaręczył, że zabudowa na tej nieruchomości będzie zgodnie z planem.

Mieszkaniec Gminy Baranów Aleksander Michalak zapytał w którym momencie i na jakiej podstawie przestała obowiązywać poprzednia uchwała. Na podstawie decyzji Wójta o połączeniu działek czy na podstawie uchwały Rady Gminy?

Radca prawny Ewa Brzozowska powiedziała, że uchwała nie przestała obowiązywać, tylko nie ma już przedmiotu, którego ona dotyczy, bo nie ma już tych działek.

Mieszkaniec Gminy Baranów Aleksander Michalak dodał, że plany zagospodarowania są stare. Zapytał w czym interesie jest wybudowanie szeregowca, bo nie w interesie mieszkańców. Powtórzył, że w interesie mieszkańców jest kupienie tego terenu.

Kierownik Andrzej Kiedos powtórzył, że działka ta po uzyskaniu zmiany klasyfikacji, zostanie sprzedana w drodze przetargu. Dodał, że jest to przetarg nieograniczony i każdy może do niego przystąpić. Powtórzył, że na pewno to co zostanie w przyszłości wybudowane na tej działce, będzie zgodne z planem i obowiązującym prawem.

Wójt Bogumiła Lewandowska-Siwek podziękowała Radnym za udzielenie wotum zaufania i absolutorium. Powiedziała, że jest to budżet wręcz idealny, wymarzony dla niejednego wójarza. Podziękowała za pracę szczególnie P.Skarbnik, która za 2020 rok otrzymała 1 miejsce wśród Skarbników gmin wiejskich, pogratulowała wszystkim pracownikom Urzędu i ich Kierownikom oraz Radnym, którzy są współdziałowcami tego sukcesu, dyrektorom szkół, żłobka i biblioteki. Dodała, że ma nadzieję, że 1 września wszystkie dzieci pójdą normalnie do szkoły i nie będą już musiały uczyć się zdalnie. Podsumowując jeszcze raz P.Wójt pogratulowała doskonałego wyniku wykonania budżetu za 2020 rok (ponad 93%). Dodała, że jej zdaniem Radni powinni głosować za lub przeciw, w zależności od swojej woli, natomiast jeżeli ktoś się wstrzymuje to zdaniem P.Wójta nie ma wiedzy jak ma głosować i stąd się wstrzymuje.

Ad. 23 Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Rady Gminy M.Kremer wobec zrealizowanego porządku obrad, zamknął posiedzenie XXVI sesji o godz. 11:35.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła:

INSPEKTOR
ds. obsługi Rady Gminy
M. Fras
Małgorzata Fras

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
M. Kremer
Marian Kremer