



GP.6840.02.2022.MK

WÓJT GMINY BARANÓW
ogłasza I nieograniczony przetarg ustny
na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Baranów

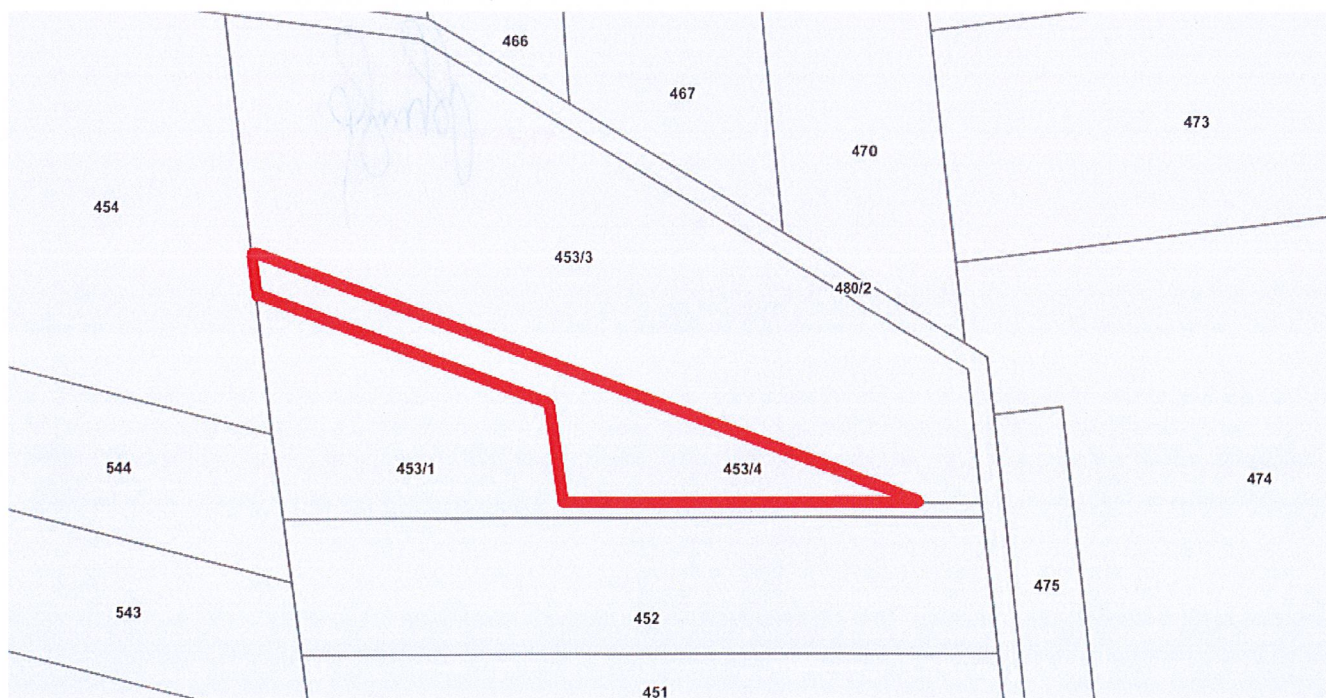
I. ZAKRES OGŁOSZONEGO PRZETARGU:

Wyznacza się do sprzedaży nieruchomość położoną na terenie Gminy Baranów, z wykazu nieruchomości z dnia 18 października 2022 roku, nie obciążoną ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będącą przedmiotem zobowiązań, bliżej opisaną w poniższej tabeli:

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	Jankowy	453/4	0,2800 ha	KZ1E/00033938/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana

II. PRZEZNACZENIE:

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów zatwierdzonym uchwałą Nr XX/130/2012 Rady Gminy Baranów w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jankowy z dnia 14 maja 2012 roku (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3145 z dnia 13 lipca 2012 roku) działka o wyżej wymienionym numerze znajduje się w jednostce bilansowej 3RL – tereny rolnicze do zalesienia.



III. FORMA SPRZEDAŻY ORAZ CENA:

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości brutto [zł]	
					Słownie złotych:
1.	Jankowy	453/4	Przetarg ustny nieograniczony	12 000,00	Dwanaście tysięcy złotych i 00/100

IV. TERMIN, MIEJSCE I WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

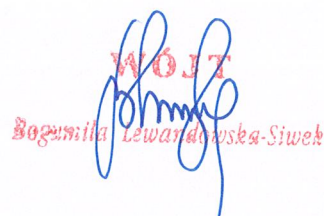
Przetarg odbędzie się dnia **10 stycznia 2023 roku**, tj. wtorek o godzinie **11⁰⁰**.

Przetarg zostanie przeprowadzony w **sali 303 Urzędu Gminy Baranów, ul. Rynek 21**. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie kwoty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej przelewem na rachunek bankowy nr **09 8413 0000 0406 1311 2000 0004** najpóźniej do dnia **3 stycznia 2023 roku**, tytułem: numer przetargu na sprzedaż nieruchomości, numer ewidencyjny działki oraz miejscowość. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.

V. INFORMACJE DODATKOWE:

Cena uzyskana w przetargu będzie stanowiła cenę nabycia i wymagana będzie do zapłacenia przed podpisaniem umowy notarialnej. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom biorącym udział w licytacji wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Termin i miejsce zawarcia umowy zostanie ustalony z nabywcą po zakończeniu przetargu. Koszty sporządzenia umowy sprzedaży ponosi nabywca. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Baranów pok. 303, tel. (62) 74 100 22.


WÓJT
Bogumiła Lewandowska-Siwiek