

/PROJEKT/

Uchwała nr
Rady Gminy w Baranowie
z dnia

w sprawie : wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości położonej w Baranowie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1655 (obręb Baranów), stanowiącej własność Gminy Baranów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ w związku z art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ Rada Gminy w Baranowie uchwała, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie hipoteką nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Baranów, położonej w Baranowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1655 o pow. 12881 m², dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi Księgę Wieczystą o numerze KZ1E/00033261/9 do kwoty 998 109,05 złotych na rzecz Spółki „Inwestor-Kępno” Sp. z o.o. z siedzibą przy ulicy Kościuszki 9, 63-600 Kępno.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

/PROJEKT/

Uzasadnienie do uchwały nr
Rady Gminy w Baranowie
z dnia

w sprawie : wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości położonej w Baranowie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1655 (obręb Baranów), stanowiącej własność Gminy Baranów.

Stosowanie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ do wyłącznej własności Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania. Natomiast zgodnie z art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ nieruchomości będące własnością Gminy mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Obciążenie hipoteką nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Baranów, położonej w Baranowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1655 o pow. 12881 m², dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi Księgę Wieczystą o numerze KZ1E/00033261/9, ma na celu zabezpieczenie spłaty pożyczki przez współników Spółki „Inwestor-Kępno” Sp. z o.o. dot. „*Modernizacji systemu gospodarki odpadami na terenie południowej Wielkopolski oraz części powiatu Oleśnickiego*” realizowanego w ramach dofinansowania Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały uznać należy za uzasadnione.