

UMOWA

zawarta w dniu r. w Baranowie pomiędzy :
Gminą Baranów mającą siedzibę w Baranowie , ul. Rynek 21, reprezentowaną przez :
- Bogumiłę Lewandowską – Siwek - Wójta Gminy

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) na wykonanie zadania inwestycyjnego p.n.:

„Budowa przedszkola i żłobka samorządowego w Baranowie – zakup i dostawa wyposażenia kuchni”

o następującej treści:

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego dostawy i montażu mebli i urządzeń, stanowiących wyposażenie kuchni w przedszkolu i żłobku samorządowym w Baranowie. Szczegółowy zakres dostawy, oraz opis przedmiotu umowy określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz oferta Wykonawcy. Dokumenty te stanowią integralne części niniejszej umowy.

§ 2

Realizacja przedmiotu umowy przez Wykonawcę prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

§ 3

Termin zakończenia realizacji umowy: całość do 30 czerwca 2014r., z tym, że:

- a) wykonanie projektu technologicznego kuchni – 7 dni od dnia podpisania umowy;
- b) dostawa pozycji nr 33 – kuchnia główna i pozycji nr 3 – pomieszczenie porządkowe – 4 tygodnie od podpisania umowy.

§ 4

1. Wartość przedmiotu umowy netto wynosi zł (słownie: złotych).

Wartość przedmiotu umowy brutto stanowiąca wynagrodzenie należne Wykonawcy za zrealizowanie przedmiotu umowy wynosi zł (słownie: złotych)

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności: koszty zakupu i montażu mebli i urządzeń, koszty transportu, koszty pierwszego uruchomienia i przeprowadzenia wymaganych szkoleń pracowników oraz podatek VAT i inne koszty, których poniesienie jest niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy.

3. Rozliczenie wartości przedmiotu umowy zostanie dokonane trzema fakturami VAT.

- a) Pierwsza faktura zostanie wystawiona po wykonaniu dostawy i montażu minimum 50% urządzeń.
- b) Druga faktura zostanie wystawiona po wykonaniu dostawy i montażu 100% urządzeń.
- c) Trzecia faktura o wartości nie mniejszej niż 10% wartości zamówienia zostanie wystawiona po przeprowadzonym rozruchu urządzeń i przeprowadzeniu wymaganych szkoleń pracowników zamawiającego.

4. Faktury za wykonanie przedmiotu umowy będą zapłacone przez Zamawiającego w formie polecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu.

§ 5

Datę odbioru końcowego całego przedmiotu umowy strony ustalają w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru i potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji dobrej jakości przedmiotu umowy, a w szczególności na jakość dostarczanych materiałów.
2. Okres gwarancji wynosi 36 miesięcy, licząc od daty bezusterkowego przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, tj. od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy: dokument gwarancyjny, atesty, certyfikaty jakości, dowody dopuszczenia do obrotu materiałów i urządzeń.

§ 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, przez zapłatę kar umownych w wypadkach i wysokościach określonych poniżej, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 niniejszego paragrafu:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 150 zł za każdy dzień zwłoki ,
- b/ za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c/ za zwłokę w reakcji serwisu w wysokości 10 zł za każdą godzinę zwłoki.
- d/ gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar oraz odszkodowanie na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym z powodu ewentualnych szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań umownych z innych przyczyn aniżeli określone w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 8

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę zł (słownie: złotych) w formie
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest na:
 - 1) 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady,
 - 2) 70% na zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy część zabezpieczenia należytego wykonania umowy gwarantującego zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy w terminie 30 dni od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy. Pozostała część zabezpieczenia jest zwracana nie później niż w 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 9

1. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba że zmiana ta będzie dotyczyć terminu realizacji umowy.
2. Zmiany postanowień niniejszej umowy winny być dokonywane, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego aneksu.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy i 3 dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....