

Baranów, dnia 20 marca 2014 roku

GP. 6845.01.2014.KS

Wójt Gminy Baranów
ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późniejszymi zmianami/ art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity : Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ w związku z Zarządzeniem Wójta Gminy Baranów nr 10/2014 z dnia 18 marca 2014 roku w sprawie określenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Baranów, Wójt Gminy Baranów podaje na okres 21 dni wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Baranów przeznaczonych do dzierżawy.

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU:

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 6 miesięcy nieruchomości stanowiące własność Gmina Baranów położone na terenie gminy Baranów, nie obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będące przedmiotem zobowiązań, bliżej opisane w poniższej tabeli :

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Klasa i rodzaj użytków gruntowych	KW	Powierzchnia
1.	Baranów	446	ŁIV	KZ1E/00033261/9	1,7996 ha
		448	ŁIV	KZ1E/00033261/9	3,3335 ha
		451	ŁIV	KZ1E/00003963/1	1,6167 ha
ŁĄCZNIE					6.7498 ha

2. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI:

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/129/2004 Rady Gminy w Baranowie z dnia 20 grudnia 2004r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 29, poz. 750 z dnia 8 marca 2005r./ ze zmianami w/w działki znajdują się w jednostce R4 – tereny upraw rolnych, ogrodnich i sadów, łąk, pastwisk, nieużytków.

3. ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY:

- 1) Okres dzierżawy 6 miesięcy
- 2) Forma dzierżawy i wysokość czynszu dzierżawnego

Numer działki	Forma dzierżawy	Powierzchnia	Stawka roczna czynszu za ha Ł klasa IV	Cena przyjęta do naliczania podatku na 2014 r	Wysokość Czynszu za cały okres dzierżawy
446, 448, 451	bezprzetargowa	6,7498 ha	1,5q	53,00 zł	268,30 zł

* ziarna żyta po cenie przyjmowanej przez Radę Gminy w Baranowie do naliczania podatku

- 3) Termin płatności: czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 15 maja 2014 roku.

4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE:

Niniejszy wykaz umieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baranowie przy ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej www.baranow.pl w zakładce BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 20 marca 2014 r. do dnia 10 kwietnia 2014 r. Dodatkowe informacje można uzyskać w Referat Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gminy w Urzędzie Gminy w Baranowie, ul. Rynek 21 – pok. nr 302, (tel. 062 78-10-432).