

UCHWAŁA NR XLVIII/307/2014
RADY GMINY BARANÓW

z dnia 30 września 2014 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.594 z późniejszymi zmianami/ w związku z art. 15 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późniejszymi zmianami/ Rada Gminy Baranów uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę części nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Baranów, położonej w miejscowości Żurawiniec, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 110 o pow. ok 500 m², dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi Księgę Wieczystą o numerze KZ1E/00033938/6 na część nieruchomości położonej w Żurawieńcu, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 105 o pow. ok 500 m², dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi Księgę Wieczystą o numerze KZ1E/00006314/8 stanowiącą własność Pana Mirosława Latusek. Zamiana nieruchomości nastąpi zgodnie z załącznikiem mapowym do niniejszej uchwały.

§ 2

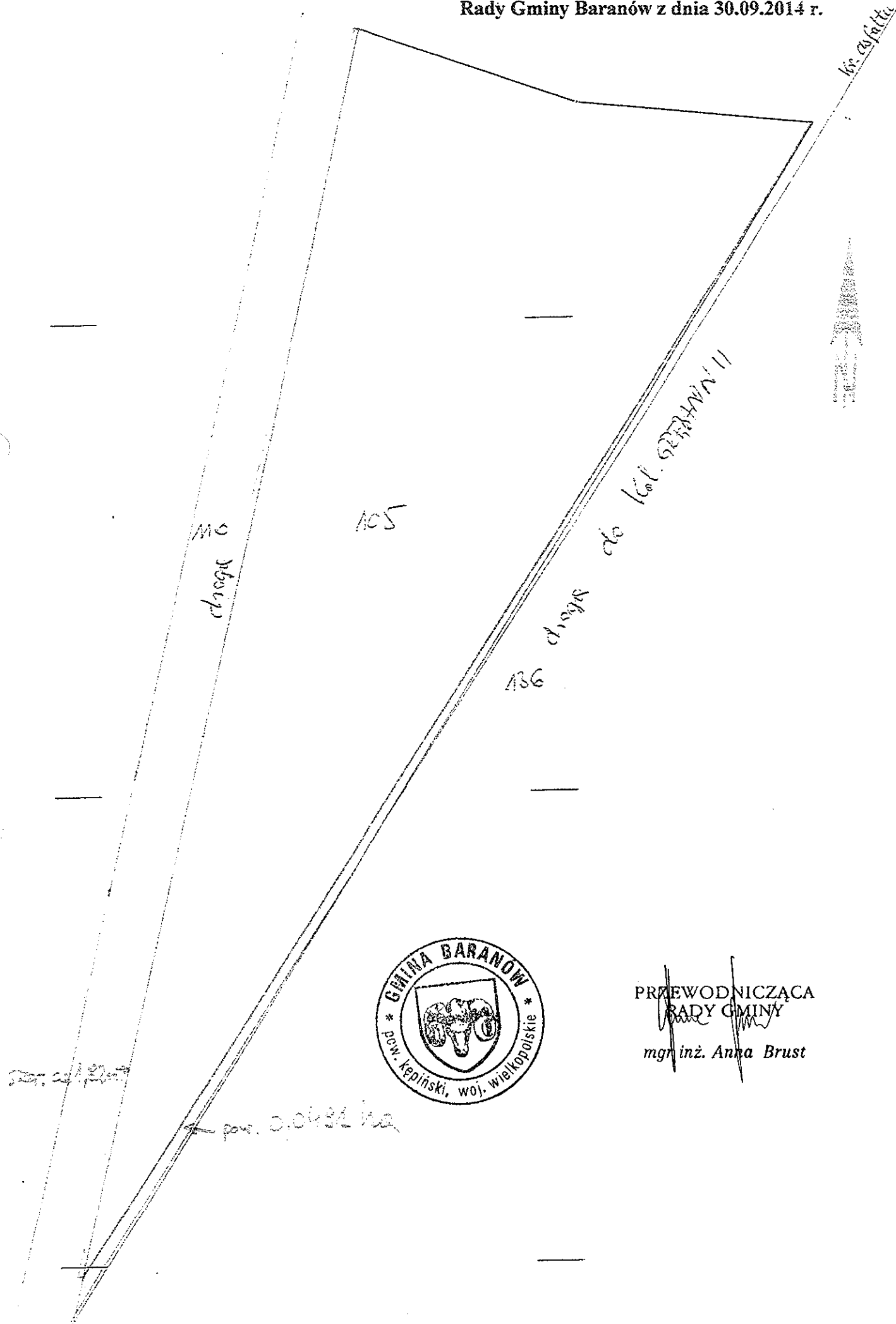
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Anna Brust
mgr inż. Anna Brust



PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

mgr inż. Anna Brust

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR XLVIII/307/2014
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 30 września 2014 roku

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm./ do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania. Natomiast zgodnie z art. 15 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ nieruchomości będące własnością Gminy mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub prawnych.

Zamiany nieruchomości dokonuje się w celu uregulowania stanu własnościowego, zgodnie z faktycznym stanem użytkowania na gruncie, tj. poszerzenia pasa drogi gminnej numer 859894, którego szerokość aktualnie wynosi 5,5 m, a aktualnie w części znajduje się w prywatnym gruncie. Teren przeznaczony przez Gminę Baranów do zamiany stanowi część pasa drogi gminnej numer 852561 (mniej uczęszczanej), której szerokość wynosi 12 m.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały uznać należy za uzasadnione.


Bogumiła Lewandowska-Siwek