

Wójt Gminy Baranów
ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późniejszymi zmianami/, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782/ oraz uchwały Nr XI/59/2015 Rady Gminy Baranów z dnia 24 sierpnia 2015 roku, Wójt Gminy Baranów podaje na okres 21 dni wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Baranów przeznaczonych do dzierżawy.

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU:

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Baranów, położone na terenie gminy Baranów, nie obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będące przedmiotem zobowiązań, bliżej opisane w poniższej tabeli :

Miejscowość	Numer działki	Rodzaj użytku	Powierzchnia [ha]	Księga wieczysta	Łączna pow. [ha]	wywoławcza ilość kwintali	cena wywoławcza
Łęka Mroczeńska	Cz. I 295/2	RIVa	0,1500	KZ1E/00033938/6	0,1500	0,91	48,00
	Cz. II 295/2	RIVa	0,0705	KZ1E/00033938/6	0,2500	1,26	67,00
		LIV	0,1100				
		Bi	0,0595				
		W	0,0100				
	Cz. III 295/2	LIV	0,2100	KZ1E/00033938/6	0,2200	1,09	58,00
		W	0,0100				

* ziarna żyta po cenie przyjmowanej przez Radę Gminy w Baranowie do naliczania podatku

2. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI :

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Przeznaczenie	Opis nieruchomości
1.	Łęka Mroczeńska	295/2	Nieruchomość stanowi użytek rolny	Nieruchomość niezabudowana

3. ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY

- 1) **Okres dzierżawy :** 3 lat od dnia podpisania umowy,
- 2) **Forma dzierżawy:** dzierżawa nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,
- 3) **Termin płatności:**

Roczny czynsz dzierżawny określony w § 2 zarządzenia jest płatny jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego (z góry za dany rok). Pierwszy roczny czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym i płatny jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników tj. do dnia 15 marca, do 15 maja, do 15 września lub do 15 listopada danego roku , zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Baranów nr 76/2015 z dnia 8.09.2015r.

4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE:

Niniejszy wykaz umieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baranowie przy ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej www.baranow.pl w zakładce BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 10.09.2015 r. do dnia 1.10.2015r. Dodatkowe informacje można uzyskać w Referat Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej , Ochrony Środowiska i Rozwoju Gminy w Urzędzie Gminy w Baranowie, ul. Rynek 21 – pok. nr 302, (tel. 062 78-10-432) .

RADCA PRAWNY

 mgr Ewa Brzozowska

WOJĆ

 Bogumiła Lewandowska-Siwiek