

Baranów: Konkurs na opracowanie koncepcji architektoniczno urbanistycznej budowy kompleksu oświatowo sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu przy ulicy Orlika w miejscowości Baranów
Numer ogłoszenia: 300162 - 2015; data zamieszczenia: 06.11.2015
OGŁOSZENIE O KONKURSIE

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Baranów, Rynek 21, 63-604 Baranów, woj. wielkopolskie, tel. 62 7810400, faks 62 7810405.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.baranow.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU

II.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego: Konkurs na opracowanie koncepcji architektoniczno urbanistycznej budowy kompleksu oświatowo sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu przy ulicy Orlika w miejscowości Baranów.

II.2) Określenie przedmiotu konkursu: 1) Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej kompleksu oświatowo sportowego składającego się ze szkoły podstawowej, sali sportowej, dwuoddziałowego przedszkola, pełnego węzła żywieniowego oraz zagospodarowanie terenu w granicach objętych opracowaniem konkursowym. 2) Projekt konkursowy powinien uwzględniać przyjęte do obowiązkowego stosowania polskie normy i przepisy prawa budowlanego. Parametry dotyczące energooszczędności obiektu należy przyjąć na podstawie wytycznych wynikających z Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. (Dz.U. z dnia 13 sierpnia 2013 r., poz. 926) zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, które będą obowiązywać od dnia 1 stycznia 2017 r., Ze względu na ramy czasowe realizacji inwestycji oraz planowane dofinansowanie realizacji inwestycji ze źródeł zewnętrznych wspierających m.in. działania związane z obiektami użyteczności publicznej, oświaty i energooszczędnością należy stosować rozwiązania projektowe zwiększające energooszczędność obiektu np. zgodne z wytycznymi II edycji programu PP LEMUR, min klasa B, z terminem naboru do dnia 29.12.2016 r. Teren objęty opracowaniem konkursowym położony jest w Baranowie, Gmina Baranów przy ul. Orlika. Teren inwestycji ograniczony jest od strony wschodniej ulicą Orlika, od strony południowej rowem melioracyjnym, wzdłuż którego po zrealizowaniu inwestycji zostanie wykonany ciąg pieszo - rowerowy. W koncepcji należy zagospodarować teren o powierzchni ok. 1,7 ha oznaczonego kolorem na załączonej mapie. Szczegółowy opis przedmiotu konkursu znajduje się w Regulaminie konkursu..

II.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.23.00.00-9, 71.22.00.00-6, 71.32.00.00-7.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

WARUNKI UDZIAŁU

Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu: W konkursie mogą wziąć udział Uczestnicy którzy spełniają warunki dotyczące: 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania - Organizator nie określa szczegółowego warunku Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia zgodnego ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 2 do regulaminu. 2) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia Organizator uzna, że Uczestnik spełnia warunek udziału w konkursie jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie w ramach jednej umowy usługę polegającą na opracowaniu pełnobrańkowej dokumentacji projektowo kosztorysowej (obejmującej m.in. projekt budowlany, wielobranżowe projekty wykonawcze wraz z niezbędnymi pozwoleniami, uzgodnieniami i opiniami przygotowanymi w celu uzyskania pozwolenia na budowę oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych) dla budynku użyteczności publicznej (przeznaczonego głównie na potrzeby oświaty, szkolnictwa wyższego, sportu, kultury, administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, opieki zdrowotnej, opieki społecznej, obsługi finansowej lub bankowej, obsługi ruchu pasażerskiego w tym także budynku o funkcji biurowej), którego lub w którym powierzchnia użytkowa objęta w/w projektem wynosiła co najmniej 2 000 m². 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; Organizator uzna, że Uczestnik spełnia warunek udziału w konkursie jeżeli wykaże, że dysponuje jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. 4) Sytuacji finansowej i ekonomicznej - Organizator nie określa szczegółowego warunku Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia zgodnego ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 2 do regulaminu..

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:

1. Cena opracowania kompletnej dokumentacji projektowo kosztorysowej - 10
2. Funkcjonalność obiektu(ów) i racjonalność wykorzystania powierzchni - 35
3. Funkcjonalność zaproponowanych rozwiązań dla zagospodarowania terenu wokół kompleksu oświatowo sportowego - 25

4. Atrakcyjność (oryginalność) wykreowanej idei projektowej i walory estetyczne - 30

IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.2.1) Określenie sposobu uzyskania regulaminu konkursu:

Dostępny do dnia: 26.01.2016, godzina 14:00.

Miejsce: Urząd Gminy w Baranowie ul. Rynek 21 63-604 Baranów <http://bip.baranow.pl/>.

IV.2.2) Termin i miejsce składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie:

Data: 20.11.2015, godzina 15:00.

Miejsce: Urząd Gminy w Baranowie - Sekretariat ul. Rynek 21 63-604 Baranów.

IV.2.3) Termin i miejsce składania prac konkursowych:

Termin: 26.01.2016r. godzina 14:00.

Miejsce: Urząd Gminy w Baranowie - Sekretariat ul. Rynek 21 63-604 Baranów.

IV.3) NAGRODY

Rodzaj i wysokość nagród: Na nagrody przeznaczona jest kwota 30 000,00 zł z następującym podziałem: - I nagroda 12 000,00 złotych + zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej - II nagroda 10 000,00 złotych, - III nagroda 8 000,00 złotych,.