

WÓJT GMINY BARANÓW
ogłasza nieograniczony przetarg ustny
na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Baranów

I. ZAKRES OGŁOSZONEGO PRZETARGU:

Wyznacza się do sprzedaży nieruchomość położoną na terenie gminy Baranów, z wykazu nieruchomości z dnia 28 lipca 2016 roku, nie obciążoną ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będącą przedmiotem zobowiązań, bliżej opisaną w poniższej tabeli:

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi Wiczysej	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	Jankowy	589/2	0,1900 ha	KZ1E/00033261/9	Nieruchomość gruntowa zabudowana, powierzchnia użytkowa budynku 138,55 m ²

II. PRZEZNACZENIE:

Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Baranów zatwierdzonym uchwałą Nr XX/130/2012 Rady Gminy w Baranowie z dnia 14 maja 2012r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3145 z dnia 13 lipca 2012r./ Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce bilansowej 8MN/U- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

III. FORMA SPRZEDAŻY ORAZ CENA:

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości brutto	
				Słownie złotych:	
1.	Jankowy	589/2	Przetarg ustny nieograniczony	180 000,00	Sto osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100 groszy

IV. TERMIN, MIEJSCE I WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU:



Przetarg odbędzie się w dniu 11 października 2016 roku tj. wtorek o godz. 10⁰⁰ w sali 303 w Baranowie przy ul. Rynek 21. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie kwoty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej od każdej pozycji przetargowej, przelewem na rachunek bankowy nr 09 8413 0000 0406 1311 2000 0004 najpóźniej do dnia 7 października 2016 roku, tytułem: przetarg na sprzedaż nieruchomości, numer ewid. działki oraz miejscowość. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.

V. INFORMACJE DODATKOWE:

Cena uzyskana w przetargu będzie stanowiła cenę nabycia i wymagana będzie do zapłacenia przed podpisaniem umowy notarialnej. Wadium

wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom biorącym udział w licytacji wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Termin i miejsce zawarcia umowy zostanie ustalony z nabywcą po zakończeniu przetargu. Koszty sporządzenia umowy sprzedaży ponosi nabywca. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Baranowie pok. 302, tel. (62) 7810432.

WÓJT

Bogumila Leśniewska-Siwek