

U C H W A Ł A Nr XII/87/2008
Rady Gminy w Baranowie
z dnia 3 marca 2008 roku .

w sprawie : wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu
nieograniczonego położonej w Baranowie na osiedlu Murator

Na podstawie art. 18 ust. 2 , pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku ,
samorządzie gminnym / tekst jednolity : Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn.
zmianami / oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o
gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603/
uchwala się co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność **Gminy Baranów** zapisanej w księdze wieczystej **nr 33938** oznaczonej wg. ewidencji gruntów jako działki **nr, nr : 1456, 1507/7, 1508/2, 210/1 i 34/9** o powierzchni łącznej **0,4008ha**, położonej w obrębie wsi **Baranów** na osiedlu **Murator**.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Baranowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XII/87/2008 Rady Gminy w Baranowie

z dnia 3 marca 2008 roku

Tereny o których mowa w treści uchwały Rady Gminy w obowiązującym planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wyznaczone są pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niskiej intensywności oraz drogę z obiektami infrastruktury technicznej i leżą w jednostkach bilansowych : MU 2 i KDL 1-2. Zasadą wyrażoną w treści art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity : Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603/ jest że nieruchomości stanowiące własność gmin sprzedawane są w drodze przetargu. Przeprowadzone postępowanie administracyjne dowiodło, że nie ma osób prawnych ani fizycznych, którym przysługiwałoby pierwszeństwo w jej nabyciu. Nieruchomość nie jest obciążona w dziale III i IV księgi wieczystej. Przedmiotowe tereny są zbędne Gminie Baranów do prowadzenia jej działalności statutowej. Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały należy uznać za w pełni uzasadnione.

WJ.