

**Wójt Gminy Baranów**  
**ogłasza wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Baranów**  
**przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm./ art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./ oraz uchwały Nr XL/211/2017 Rady Gminy Baranów z dnia 5 kwietnia 2017 roku, Wójt Gminy Baranów podaje wykaz nieruchomości położonej na terenie gminy Baranów przeznaczonej do sprzedaży, na okres 21 dni.

**1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU:**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości położone na terenie gminy Baranów, w miejscowości Baranów, nie obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będące przedmiotem zobowiązań, bliżej opisane w poniższej tabeli :

| Lp. | Obręb Geodezyjny | Nr działki | Powierzchnia | Nr Księgi Wieczystej | Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości |
|-----|------------------|------------|--------------|----------------------|----------------------------------------------|
| 1.  | Baranów          | 536/34     | 0,1066 ha    | KZ1E/00033261/9      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana          |
| 2.  | Baranów          | 536/35     | 0,1075 ha    |                      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana          |
| 3.  | Baranów          | 536/40     | 0,1042 ha    |                      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana          |
| 4.  | Baranów          | 536/41     | 0,1106 ha    |                      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana          |
| 5.  | Baranów          | 536/46     | 0,1010 ha    |                      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana          |
| 6.  | Baranów          | 536/47     | 0,1026 ha    |                      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana          |
| 7.  | Baranów          | 536/51     | 0,1337 ha    |                      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana          |
| 8.  | Baranów          | 536/52     | 0,1201 ha    |                      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana          |
| 9.  | Baranów          | 536/57     | 0,1172 ha    |                      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana          |
| 10. | Baranów          | 536/58     | 0,0924 ha    |                      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana          |
| 11. | Baranów          | 536/62     | 0,1136 ha    |                      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana          |
| 12. | Baranów          | 536/63     | 0,1046 ha    |                      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana          |

**2. PRZEZNACZENIE:**

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/129/2004 Rady Gminy w Baranowie z dnia 20 grudnia 2004r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 29, poz. 750 z dnia 8 marca 2005r./ ze zmianami w uchwale Nr XII/86/2008 Rady Gminy w Baranowie z dnia 03 marca 2008r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 72, poz. 1401 z dnia 8 maja 2008r./ oraz uchwale Nr XXXIV/225/2010 Rady Gminy w Baranowie z dnia 23 kwietnia 2010r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 145, poz. 2766 z dnia 26 lipca 2010r./ działki o wyżej wymienionych numerach znajdują się w jednostce bilansowej MN/U37, MN/U42 oraz MN/U43 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieucieżliwych.

**3. FORMA SPRZEDAŻY ORAZ CENA:**

| Lp. | Obręb Geodezyjny | Nr działki | Forma sprzedaży               | Cena nieruchomości brutto |                                                      |
|-----|------------------|------------|-------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------|
|     |                  |            |                               |                           | Słownie złotych:                                     |
| 1.  | Baranów          | 536/34     | Przetarg ustny nieograniczony | 126 000,00                | Sto dwadzieścia sześć tysięcy złotych 00/100 groszy  |
| 2.  | Baranów          | 536/35     | Przetarg ustny nieograniczony | 127 000,00                | Sto dwadzieścia siedem tysięcy złotych 00/100 groszy |

|     |         |        |                               |            |                                                      |
|-----|---------|--------|-------------------------------|------------|------------------------------------------------------|
| 3.  | Baranów | 536/40 | Przetarg ustny nieograniczony | 123 000,00 | Sto dwadzieścia trzy tysiące złotych 00/100 groszy   |
| 4.  | Baranów | 536/41 | Przetarg ustny nieograniczony | 131 000,00 | Sto trzydzieści jeden tysięcy złotych 00/100 groszy  |
| 5.  | Baranów | 536/46 | Przetarg ustny nieograniczony | 119 000,00 | Sto dziewiętnaście tysięcy złotych 00/100 groszy     |
| 6.  | Baranów | 536/47 | Przetarg ustny nieograniczony | 121 000,00 | Sto dwadzieścia jeden tysięcy złotych 00/100 groszy  |
| 7.  | Baranów | 536/51 | Przetarg ustny nieograniczony | 158 000,00 | Sto pięćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100 groszy |
| 8.  | Baranów | 536/52 | Przetarg ustny nieograniczony | 142 000,00 | Sto czterdzieści dwa tysiące złotych 00/100 groszy   |
| 9.  | Baranów | 536/57 | Przetarg ustny nieograniczony | 138 000,00 | Sto trzydzieści osiem tysięcy złotych 00/100 groszy  |
| 10. | Baranów | 536/58 | Przetarg ustny nieograniczony | 109 000,00 | Sto dziewięć tysięcy złotych 00/100 groszy           |
| 11. | Baranów | 536/62 | Przetarg ustny nieograniczony | 134 000,00 | Sto trzydzieści cztery tysiące złotych 00/100 groszy |
| 12. | Baranów | 536/63 | Przetarg ustny nieograniczony | 124 000,00 | Sto dwadzieścia cztery tysiące złotych 00/100 groszy |

#### 4.POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE:

Niniejszy wykaz umieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baranowie przy ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej [www.baranow.pl](http://www.baranow.pl) w zakładce BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 4 lipca 2017 r. do dnia 26 lipca 2017 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami winny składać wnioski o nabycie nieruchomości. Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 17 sierpnia 2017 r. Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji w Urzędzie Gminy w Baranowie, ul. Rynek 21 – pok. nr 302, tel. 62 78-10-432.

  
**WOJT**  
 Bogumiła Lewandowska-Siwiek