

U C H W A Ł A Nr XV/110//2008
Rady Gminy w Baranowie
z dnia 26.06. 2008 roku .

w sprawie : wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu
nieograniczonego położonej w Baranowie na osiedlu Murator

Na podstawie art. 18 ust. 2 , pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku ,
samorządzie gminnym / tekst jednolity : Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn.
zmianami / oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o
gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603/
uchwala się co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność **Gminy Baranów** położonej na osiedlu „ Murator” zapisanej w księdze wieczystej **nr 33261** oznaczonej wg. ewidencji gruntów jako działki :

- nr 1586 o pow. 0,0694ha,
- nr 1587 o pow. 0,0794ha,
- nr 1588 o pow. 0,0793ha,
- nr 1589 o pow. 0,1125ha,
- nr 1590 o pow. 0,0719ha,
- nr 1591 o pow. 0,0759ha,
- nr 1592 o pow. 0,0793ha,
- nr 1593 o pow. 0,0792ha,
- nr 1594 o pow. 0,1113ha.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Baranowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XV/110/2008 Rady Gminy w Baranowie

z dnia 26.06. 2008 roku

Tereny o których mowa w treści uchwały Rady Gminy w obowiązującym planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wyznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usług nieuciążliwych i leżą w jednostce bilansowej MN/U45.

Zasadą wyrażoną w treści art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity : Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603/ jest że nieruchomości stanowiące własność gmin sprzedawane są w drodze przetargu.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne dowiodło, że nie ma osób prawnych ani fizycznych, którym przysługiwałoby pierwszeństwo w jej nabyciu.

Przedmiotowe tereny są zbędne Gminie Baranów do prowadzenia jej działalności statutowej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały należy uznać za w pełni uzasadnione.